

Создано: 05.03.2026 в 22:29

Обновлено: 25.03.2026 в 22:26

Иркутская область, Иркутск, ул.

Баррикад, 88г/2

70 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Баррикад, 88г/2

Улица

[улица Баррикад](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду просторное помещение на первой линии улицы Баррикад в Иркутске — идеальное решение для бизнеса в автомобильной сфере. Здание полностью подготовлено для любого вида деятельности! Основные характеристики: Площадь: 100 м² + прилегающий земельный участок в подарок Арендная ставка: 700 р/м² - Расположение: первая линия ул. Баррикад — высокий автомобильный трафик, отличная видимость; - Назначение: подходит для автосервиса, детейлинг-центра, магазина автозапчастей, автосалона, шиномонтажа и других видов деятельности; -

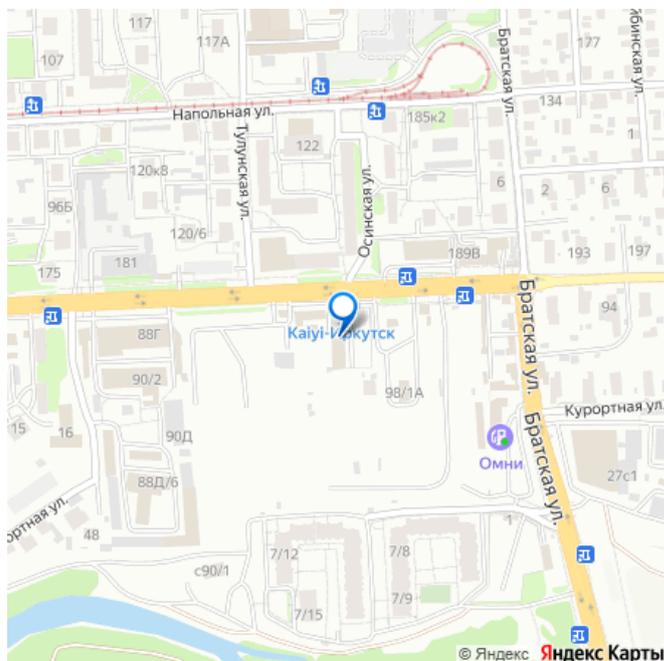
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290921014>

Максим, «My Property» Агентство

коммерческой недвижимости

89251234567

для заметок



Инфраструктура: удобный подъезд и заезд для автомобилей, возможность организации клиентской парковки; - Коммуникации: центральное отопление, канализация, электроэнергия 400 КвТ ; - Дополнительные возможности: размещение наружной рекламы, вывески. Преимущества локации: - Высокая проходимость и видимость для потенциальных клиентов; - Удобная транспортная доступность; - Развитая инфраструктура района. Гибкие условия аренды. Рассматриваем надёжных арендаторов на долгосрочную перспективу. Записывайтесь на просмотр.

