

**Иркутская область, Иркутск, Баррикад,
60в/1**

30 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Баррикад, 60в/1

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

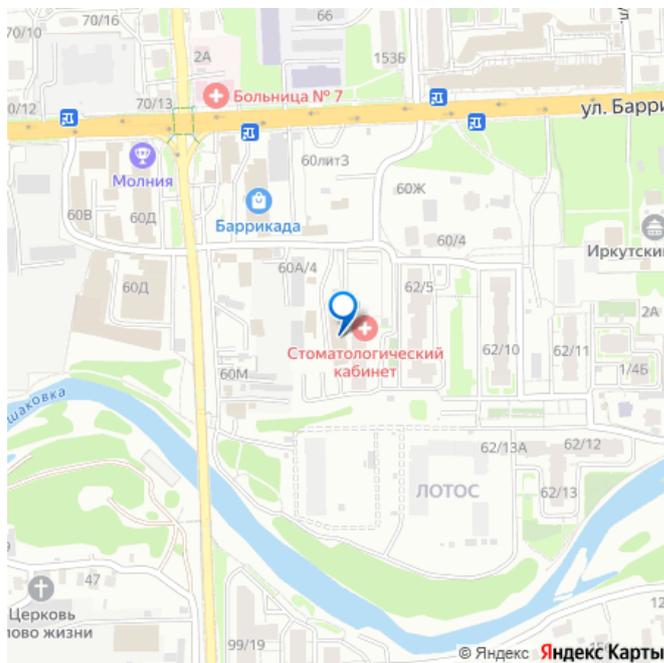
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

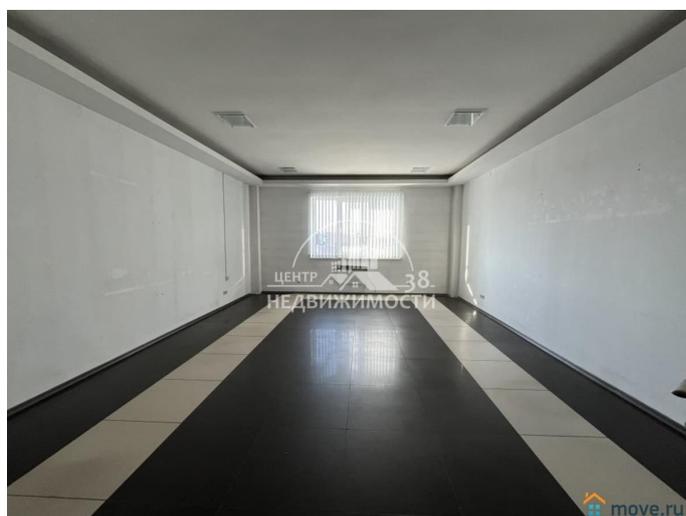
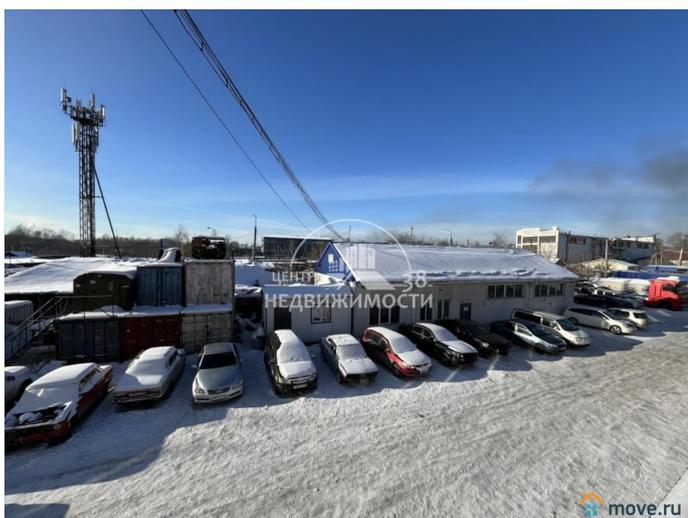
Описание

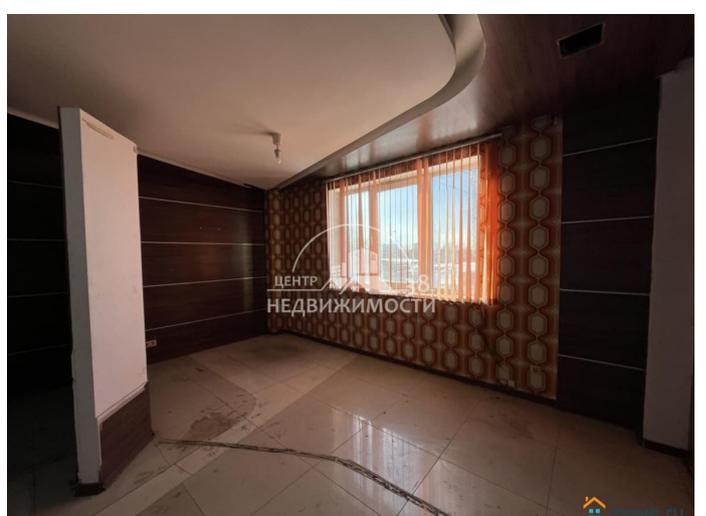
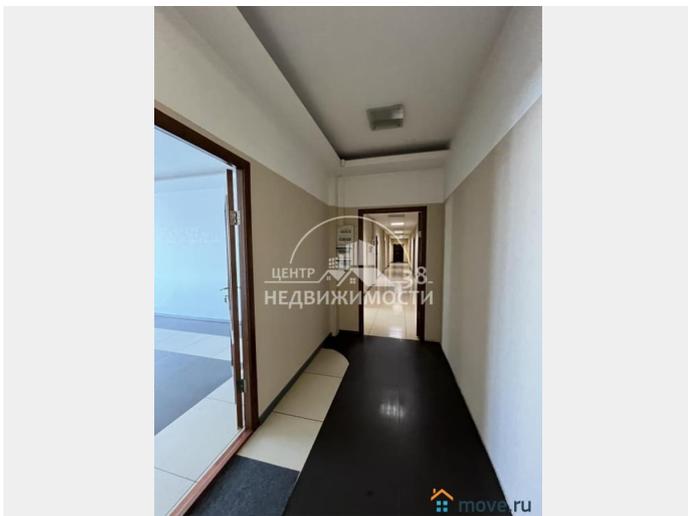
Аренда нежилого помещения в отдельно стоящем здании по улице Баррикад (В непосредственной близости расположены: ЖК Предместье , ЖК Азимут , ЖК Солнечный берег , ТЦ Баррикада , рынок Фермер , ТЦ Терминал , различные СТО и автосервисы). Помещение расположено на втором этаже, вход на этаж- отдельный, с улицы. Система на этаже-кабинетная, всего 12 помещений, санузел на этаже общий. Помещение с ремонтом, требуется небольшая косметика (сделает собственник, либо предоставит арендные каникулы). Можно также увеличить арендуемую площадь до 130 кв.м.

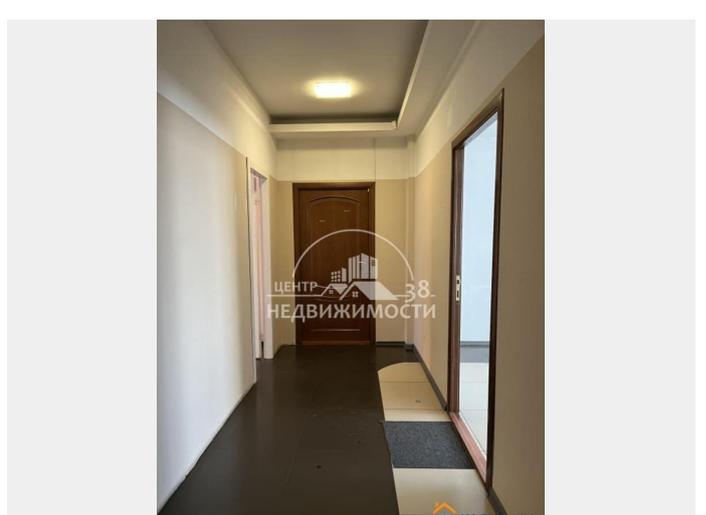
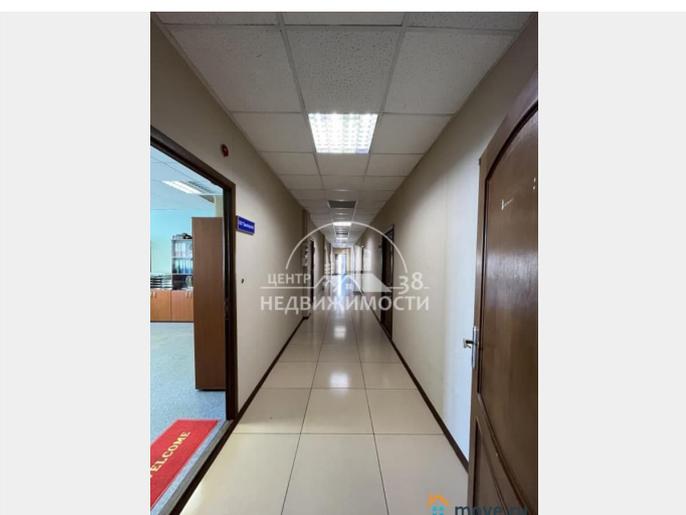
для заметок

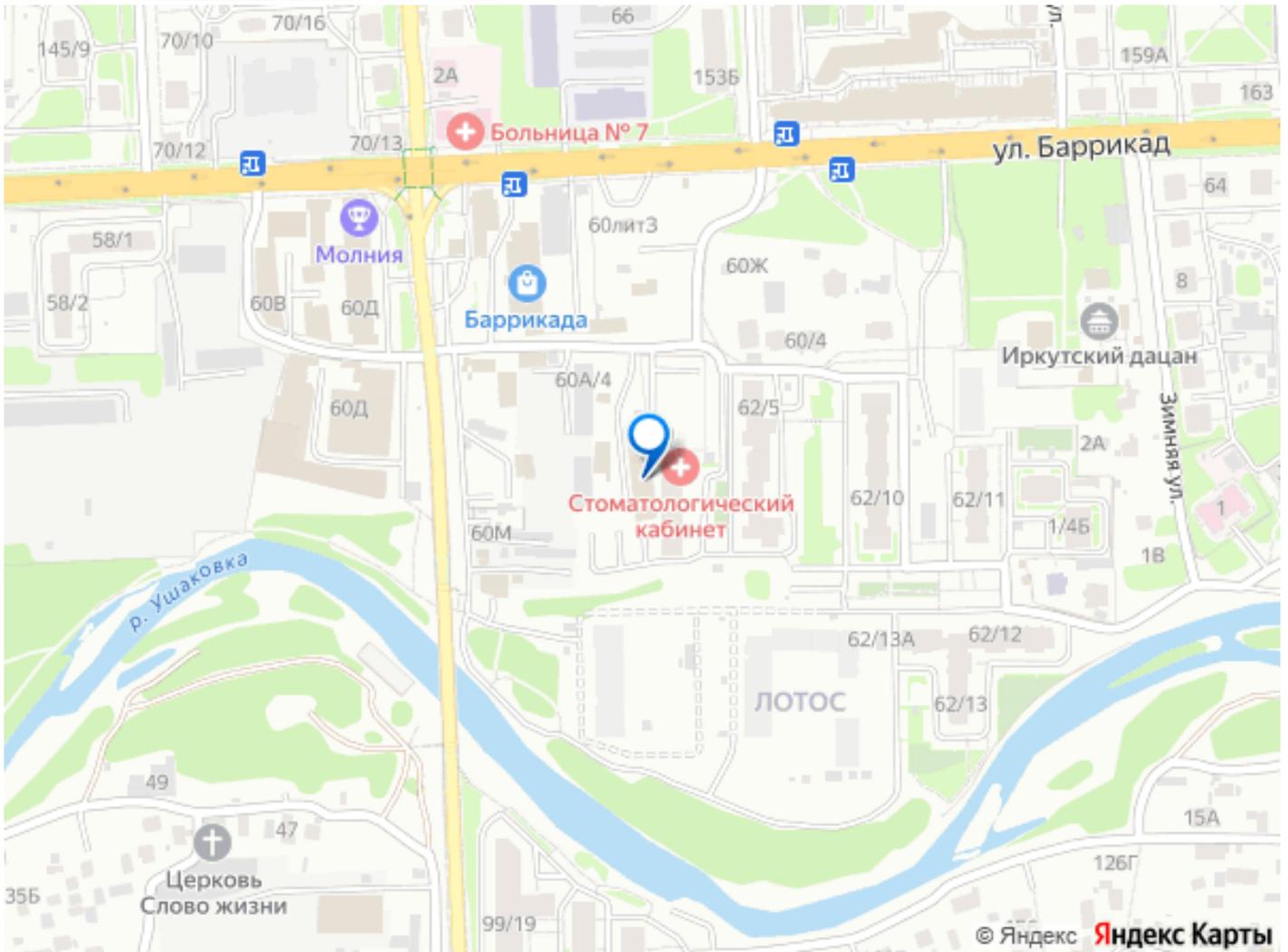
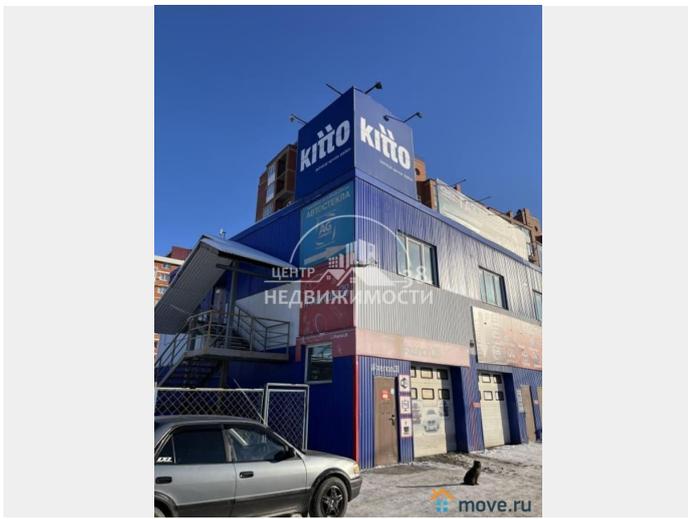


плюс есть складское помещение площадью 350 кв.м. Доступ 24/7, под охраной, плюс видеонаблюдение по периметру базы. Можно использовать около 60 киловатт (счетчик на каждое помещение в здании- отдельный). Вместительная парковка перед зданием, бесплатная. В здании расположены: автосервисы, транспортная компания, офисы компаний, салон красоты. Рассмотрим арендаторов с любым легальным видом деятельности. Подробности по телефону!









Move.ru - вся недвижимость России