

Создано: 23.10.2025 в 05:39

Обновлено: 19.02.2026 в 04:26

Иркутск, Полярная улица, 117А/1

**375 000 ₽**

Иркутск, Полярная улица, 117А/1

Округ

[Иркутск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полярная](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Кирпичное

### Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ! Сдаётся производственное помещение, которое также можно рассматривать как складское. Общая площадь помещения 300 кв., м.. Помещение разделено капитальной стеной с окном и дверью, что позволяет организовать зонирование для рабочего процесса. Двое высоких ворот высотой Н 4м., Электрическая мощность 50 кВт, при необходимости возможно увеличение. Помещение находится

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285937916>

Михаил, Регион Бизнес Недвижимость

**8(3952)688-174, 8(950) 058-18-12**

для заметок



 move.ru

на территории охраняемой производственной базы. Удобное логистическое расположение. В данный момент, в помещении проводится ремонт, уже установлены новые ворота, заливается выравнивается пол, приводится в порядок косметика.





