

Создано: 21.01.2026 в 14:26

Обновлено: 09.02.2026 в 08:01

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288205248>

Ольга Картошкина, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

Иркутская область, Иркутск, улица

Баррикад, 88/1

**80 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баррикад, 88/1

Улица

[улица Баррикад](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



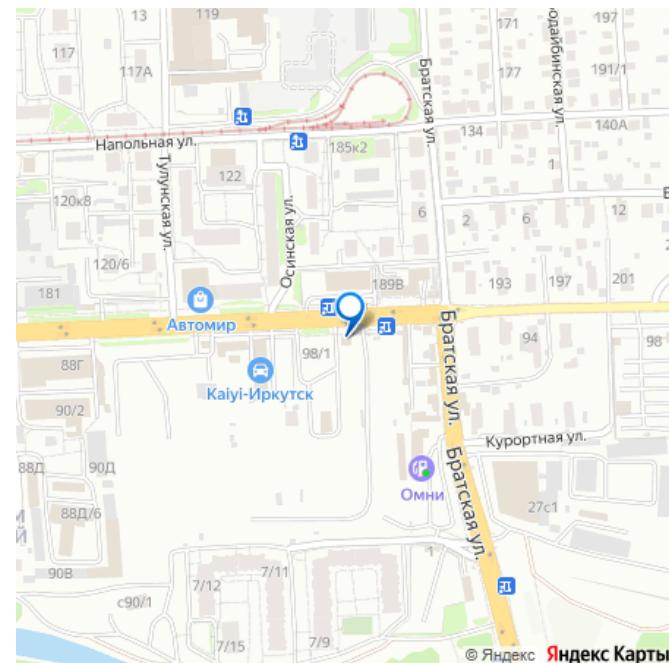
### Описание

Сдается на длительный срок ПОМЕЩЕНИЕ и УЧАСТОК Помещение 80 кв. + участок под три автомобиля - 80.000 руб. Участок от 9.000 за сотку. В зависимости от расположения.

Если нужна первая линия - обсуждаем.

Минимальная партия 5 соток. На участке есть электричество, возможность поставить НЕ капитальное сооружение (вагончик)

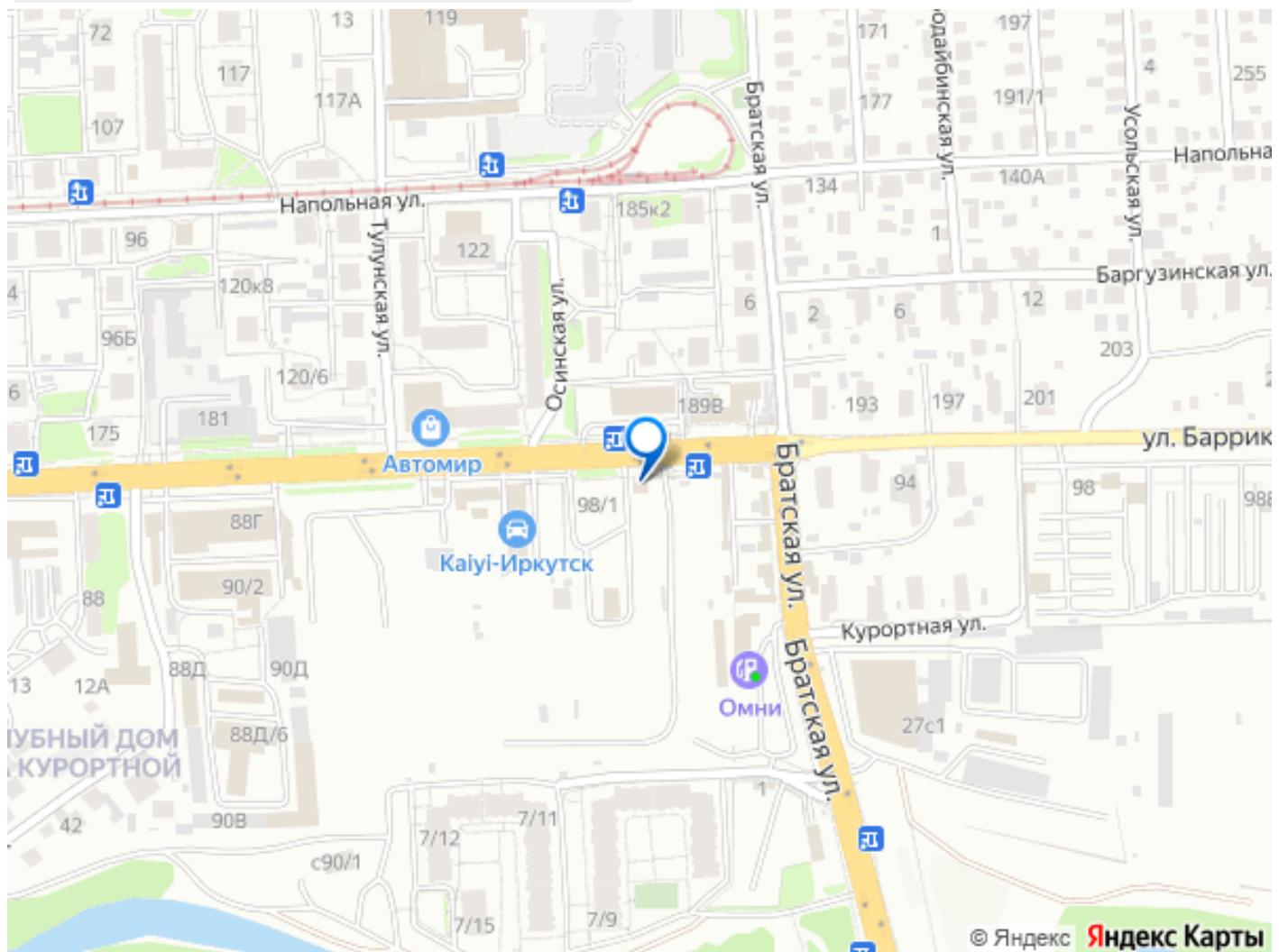
Территория под видеонаблюдением. Участок с откатными воротами. У помещения три входа. Есть отдельный выход с лицевой стороны здания на Баррикад В эти 80 кв. входит гаражный бокс под автомобиль с откатными воротами. Первый платеж - за



первый и последний (как депозит) месяц

Комиссия 5% Отлично подойдет под  
детейлинг, тонировку, автобаза, техосмотры,  
страхование





Move.ru - вся недвижимость России