

🕒 Создано: 06.10.2025 в 09:22

Обновлено: 05.12.2025 в 09:08

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Володарского, 6**

**33 680 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Володарского, 6

Улица

[улица Володарского](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

421 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

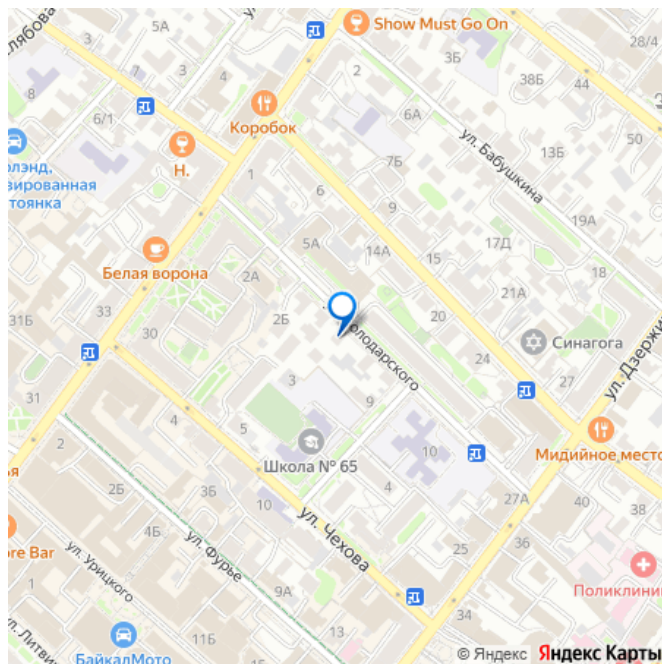
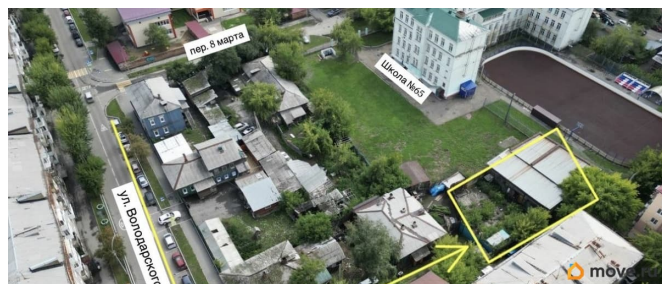
Сдается в аренду двухэтажное складское помещение в центре Иркутска. Расположение: Центр города Иркутск — идеальное место для вашего бизнеса! Помещение находится в активно развивающемся районе с отличной транспортной доступностью. Характеристики помещения: Площадь здания: двухэтажное строение, идеально подходящее для организации складского пространства. Этажность: 2 этажа с возможностью зонирования под ваши потребности. Коммуникации: подключено электричество мощностью 30 кВт, что обеспечивает полноценное функционирование складского

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285481556>

**Никита Литвинов, ОФИС ПРОДАЖ**

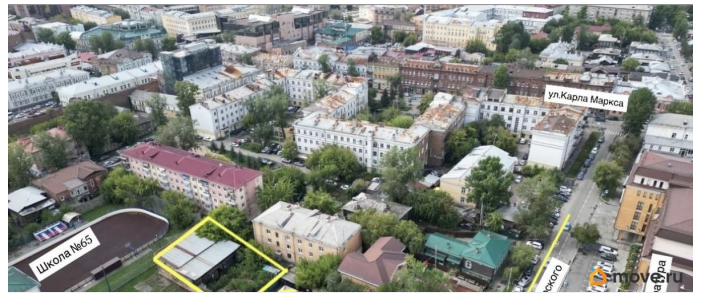
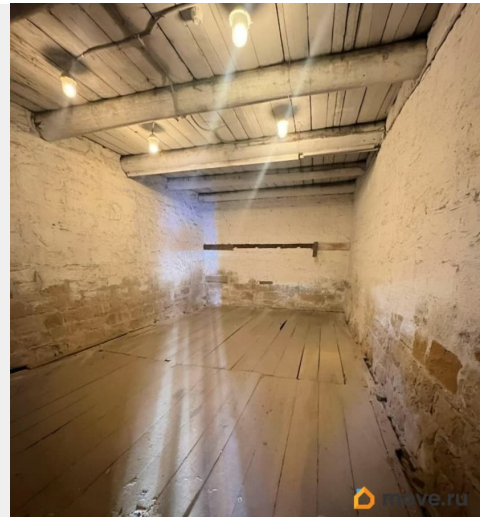
**79832413903, 7983691  
2892**

для заметок

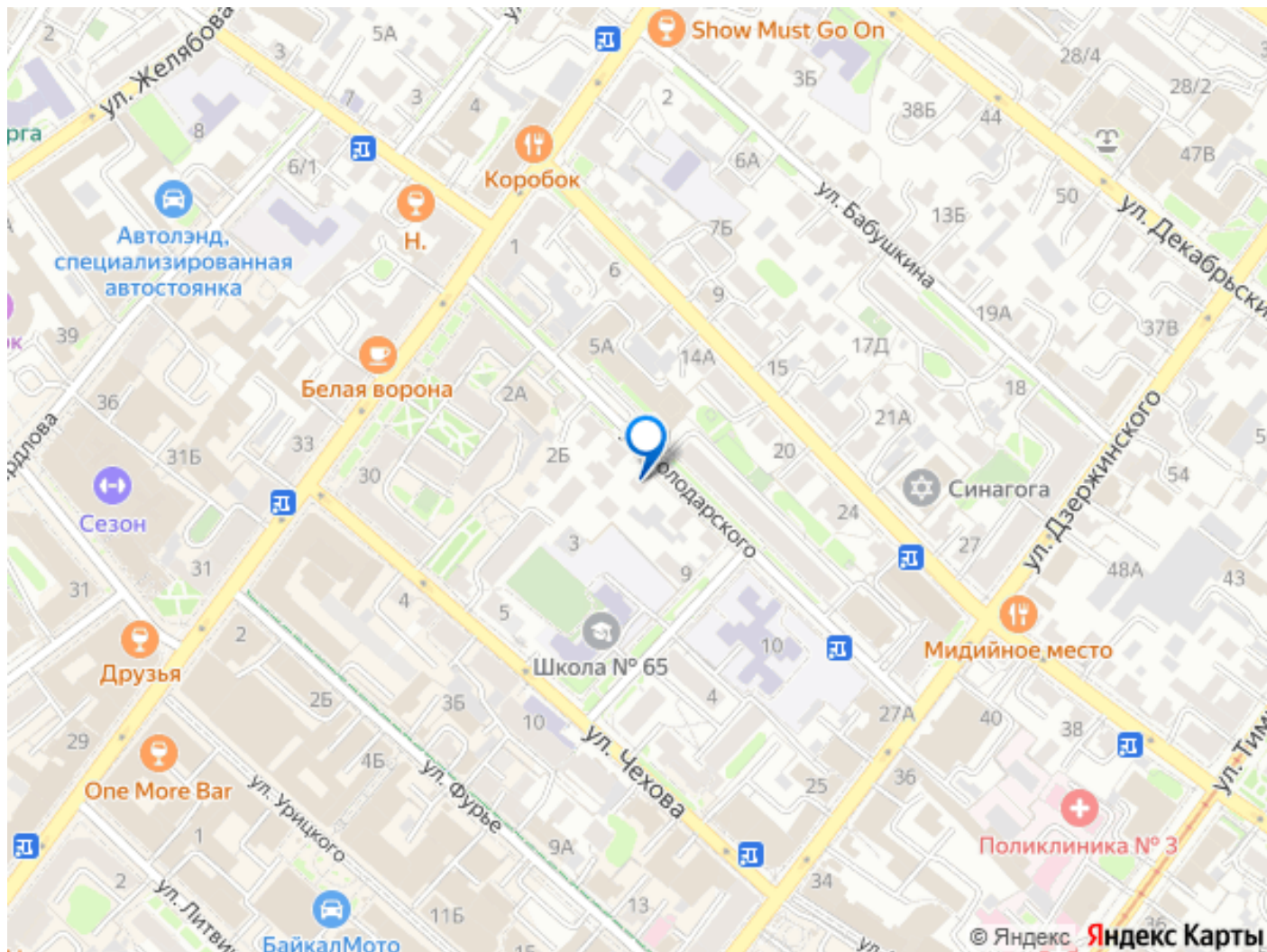


оборудования Территория: собственный  
огороженный участок площадью 5,5 соток.  
Парковка: возможность организации  
парковочного пространства и въезда  
грузового транспорта Преимущества  
объекта: Удобное расположение в центре  
города Отдельный вход и огороженная  
территория Надежная система  
электроснабжения Возможность организации  
погрузочно-разгрузочных работ Подъездные  
пути для грузового транспорта Возможны  
арендные каникулы Условия аренды:  
Рассматриваются различные варианты  
арендных соглашений Возможность  
обсуждения индивидуальных условий  
Подходит для длительного сотрудничества  
Помещение идеально подойдет для:  
Организации складского хранения  
Распределительного центра Комиссия  
агентству при подписании арендного  
соглашения -50% от итоговой суммы в  
договоре Заинтересовались? Свяжитесь с  
нами для организации просмотра и  
обсуждения деталей!









Move.ru - вся недвижимость России