

Создано: 06.10.2025 в 09:22

Обновлено: 05.12.2025 в 09:08

Иркутская область, Иркутск, улица  
Володарского, 6

**33 680 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Володарского, 6

Улица

[улица Володарского](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

421 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

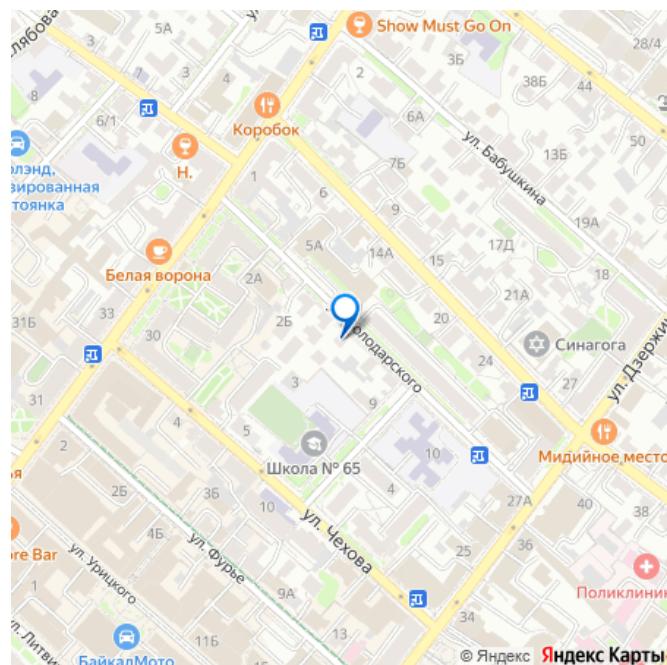
Сдается в аренду двухэтажное складское помещение в центре Иркутска. Расположение: Центр города Иркутск — идеальное место для вашего бизнеса! Помещение находится в активно развивающемся районе с отличной транспортной доступностью. Характеристики помещения: Площадь здания: двухэтажное строение, идеально подходящее для организации складского пространства. Этажность: 2 этажа с возможностью зонирования под ваши потребности. Коммуникации: подключено электричество мощностью 30 кВт, что обеспечивает полноценное функционирование складского

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285481556>

Никита Литвинов, ОФИС ПРОДАЖ

**79832413903, 7983691  
2892**

для заметок



оборудования Территория: собственный огороженный участок площадью 5,5 соток.

Парковка: возможность организации парковочного пространства и въезда грузового транспорта Преимущество объекта: Удобное расположение в центре города Отдельный вход и огороженная территория Надежная система электроснабжения Возможность организации погрузочно-разгрузочных работ Подъездные пути для грузового транспорта Возможны арендные каникулы Условия аренды:

Рассматриваются различные варианты арендных соглашений Возможность обсуждения индивидуальных условий

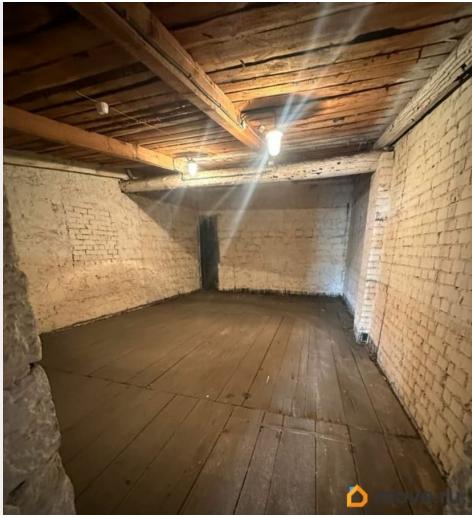
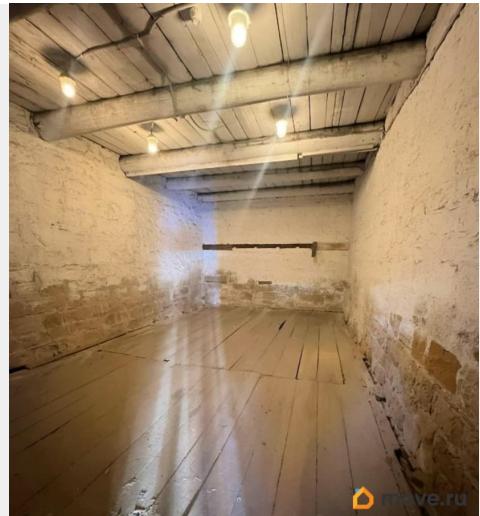
Подходит для длительного сотрудничества

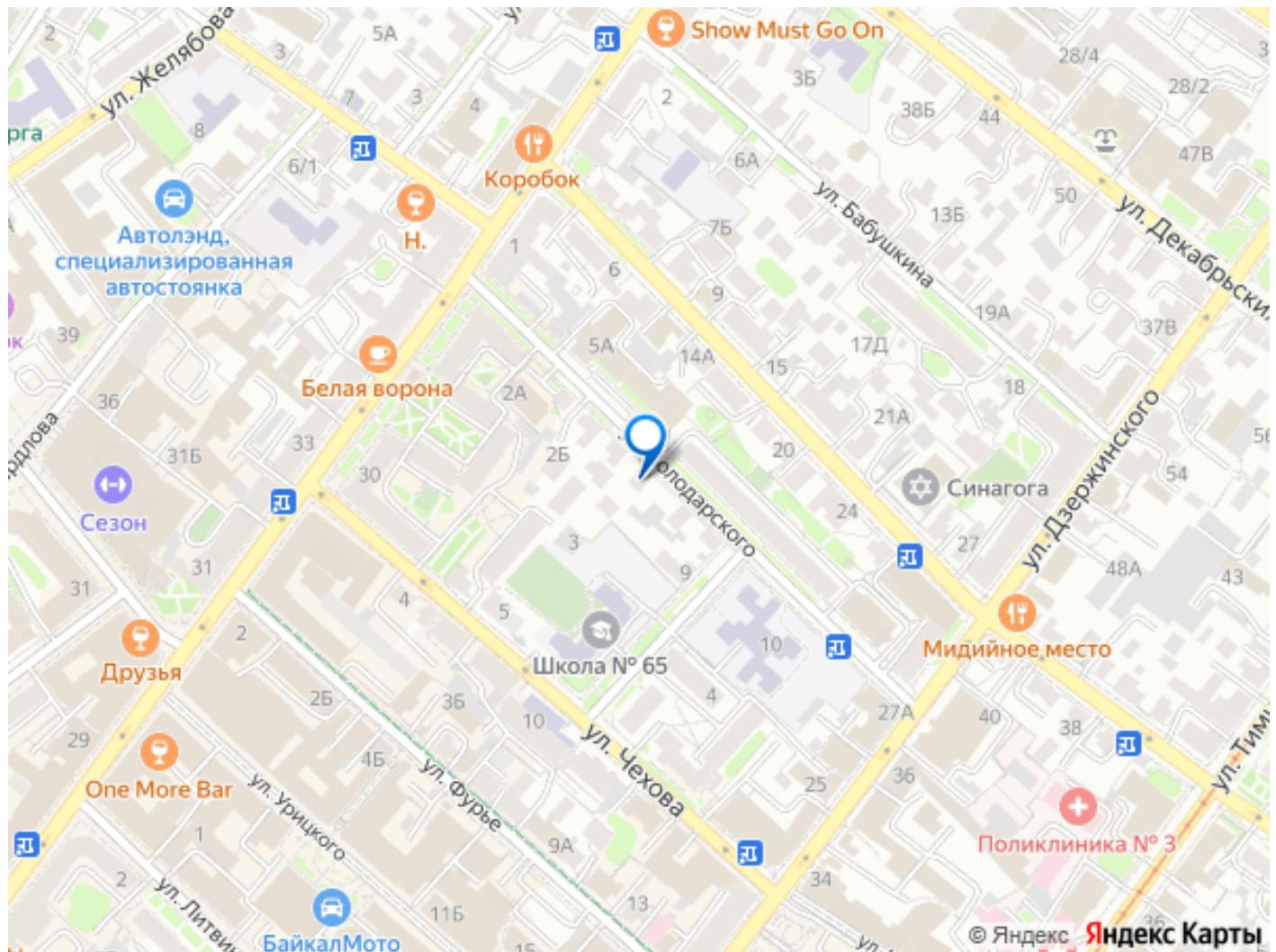
Помещение идеально подойдет для:

Организации складского хранения

Распределительного центра Комиссия агентству при подписании арендного соглашения -50% от итоговой суммы в договоре Заинтересовались? Свяжитесь с нами для организации просмотра и обсуждения деталей!







Move.ru - вся недвижимость России