

Создано: 18.11.2025 в 11:01

Обновлено: 15.01.2026 в 17:20

Иркутская область, Иркутск, улица  
Горького, 12

**400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Горького, 12

Улица

[улица Горького](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

247.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

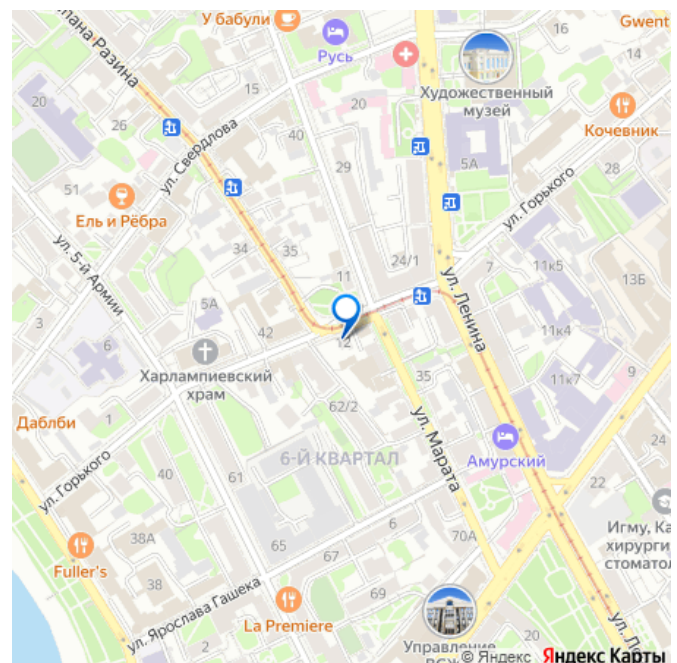
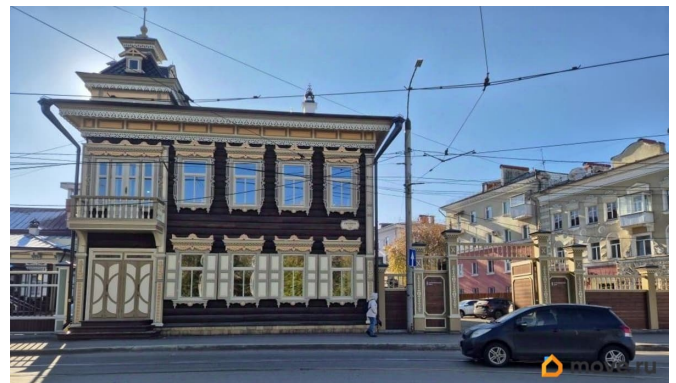
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается помещение в самом центре Иркутска на первой линии. Восстановленный двухэтажный памятник архитектуры Дом Корюхова. Проект, признанный лучшим в 2025 г. в Иркутске. Дом с историческим прошлым и самой современной отделкой внутри. Благоустроенная территория для всего комплекса зданий восстановленной усадьбы. В отделке и строительстве использованы современные экологичные материалы. Дизайнерский ремонт. Все инженерные системы соответствуют самым высоким требованиям. Три входа, высокие

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662965>

**Ирина Головченко, РЕГИОН БИЗНЕС  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79149505781, 7983240  
1540**

для заметок



потолки, технические комнаты. Кабинетная система Сан.узлы на каждом этаже Центральные коммуникации, электрическая мощность 80 кВт Здание полностью готово, установлены кондиционеры, заведен Интернет Большая парковка, за арендатором можем закрепить несколько выделенных парковочных мест

