

**Иркутская область, Иркутск, улица
Тургенева, 5/1**

140 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Тургенева, 5/1

Улица

[улица Тургенева](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 87204381. Сдаётся в аренду помещение по адресу: ул. Тургенева, 5 ст. 1

Эксклюзивный объект для вашего бизнеса: уникальная архитектурная постройка 1917 г. и участок 12 соток под любой ваш каприз!

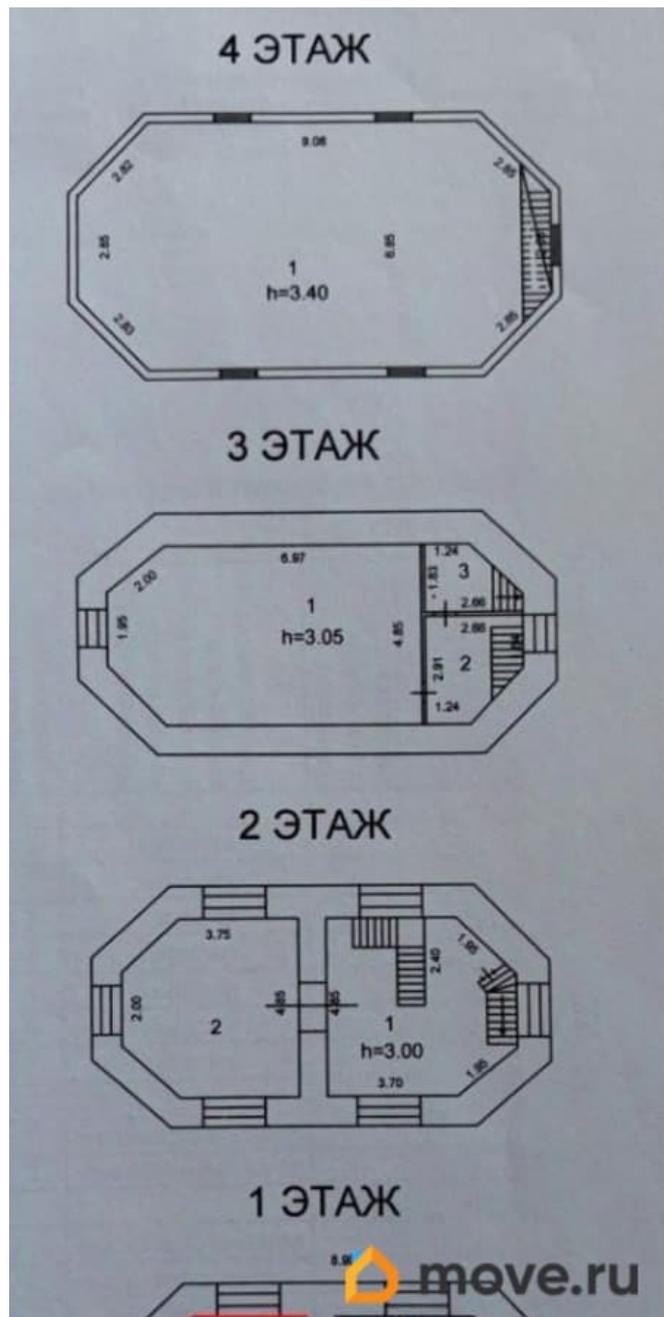
Сдаётся практически все здание за исключением одной комнаты. Вы можете найти самое разное применение данному объекту по ряду причин: Своя большая (12 сот) территория Приватность места

(огорожен забором и лесным массивом)

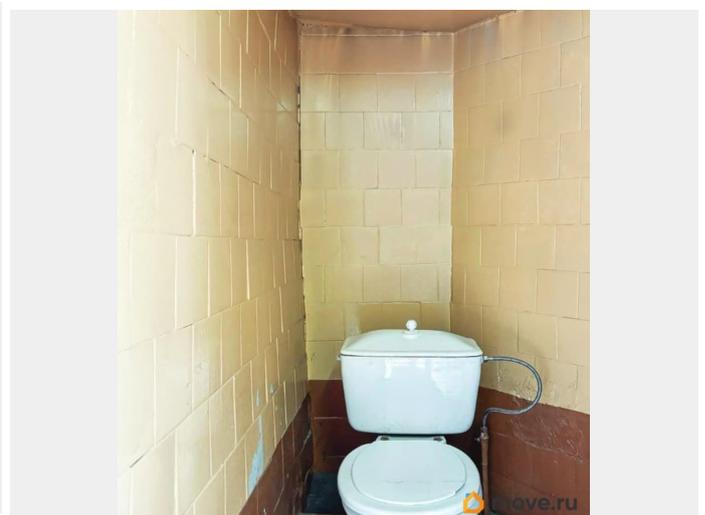
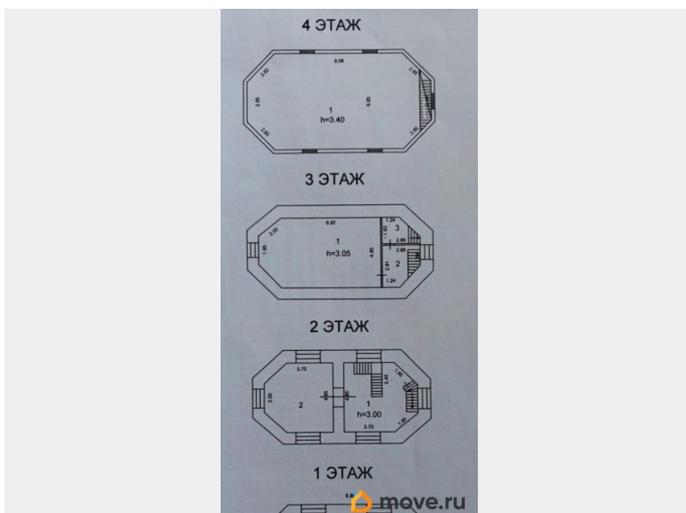
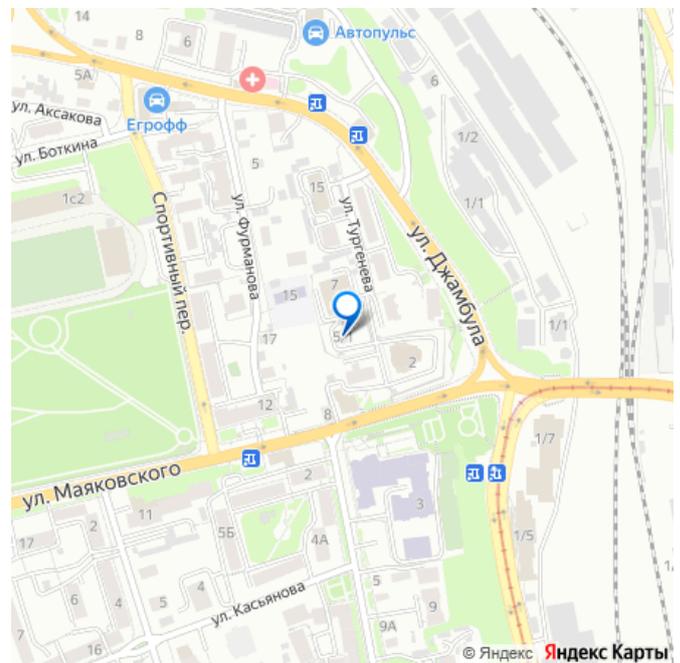
Полный доступ ко всему зданию, никаких соседей

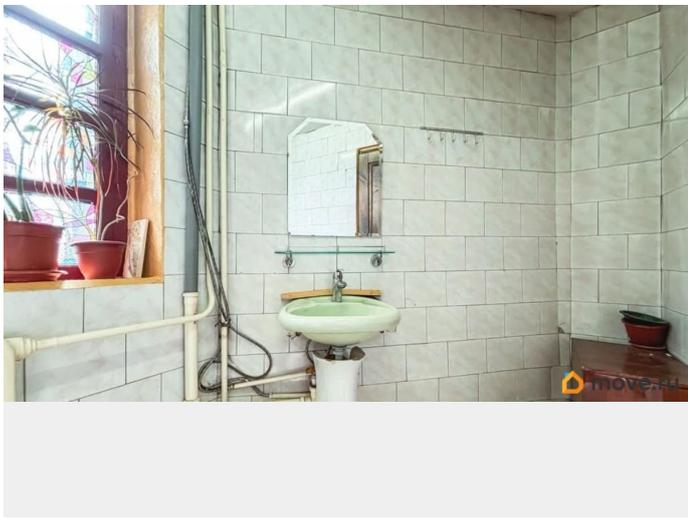
Есть подробный рум-тур по данному объекту (пожалуйста, ознакомьтесь видео

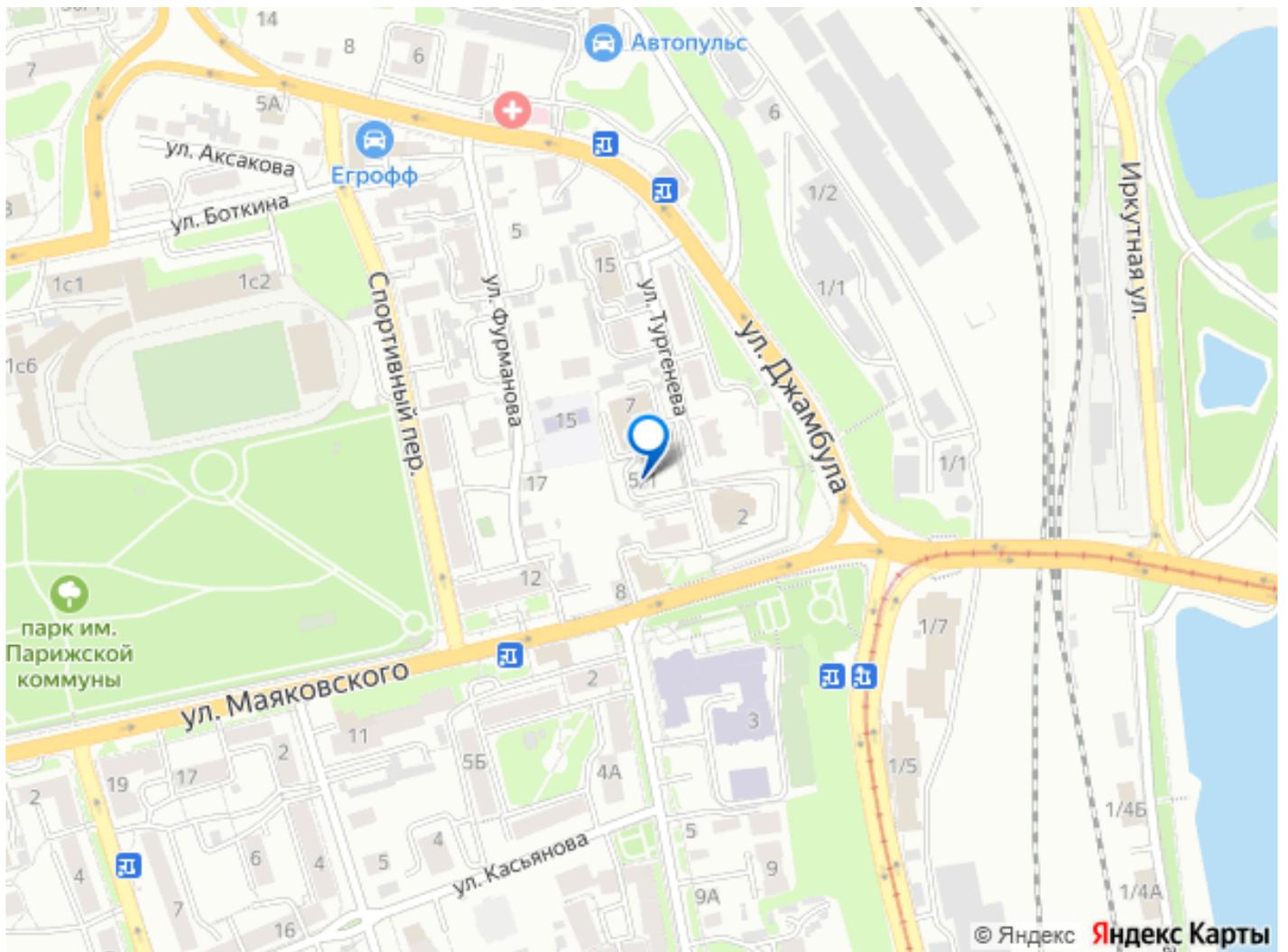
для заметок



доступно сразу после 1-й фотографии).
 Доступ и вход: Въезд на собственную территорию в любое время через электрические откатные ворота. Об объекте: Уникальная архитектурная постройка дореволюционная водонапорная башня
 Планировка: 1 этаж: комната, кладовая, коридор, санузел; 2 этаж: комната, комната с лестницей; 3 этаж: комната, лестничная площадка, 4 этаж: комната Санузел: совмещенный на 1 этаже S= 199,4 кв м Этаж: 1-4 Участок 12 сот огороженный забором, въезд через откатные ворота
 О местоположении: 150 м до остановок общественного транспорта «Джамбула» и «Маяковского», 3 мин до «Глазковского» моста, 1 мин до «Иркутного» моста
 Интенсивный пешеходный трафик между остановками и сотрудников БЦ, а также жильцов расположенных рядом жилых домов. Условия аренды: Коммунальные платежи: включены Интернет: отдельно Готовы предоставить арендные каникулы (срок обсуждается индивидуально)
 Долгосрочная аренда P.S. Услуги агентства вы можете оплатить наличными, переводом, по QR-коду и даже банковской картой!
 Агентство недвижимости «100 партнеров», ул. Горная, 24, оф. 117







Move.ru - вся недвижимость России