

Создано: 17.01.2026 в 05:57

Обновлено: 17.01.2026 в 07:17

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288058945>

Собственник

79140005789

Иркутская область, Иркутск, улица Ширямова, 32С

160 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ширямова, 32С

Улица

[улица Ширямова](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

200 м²

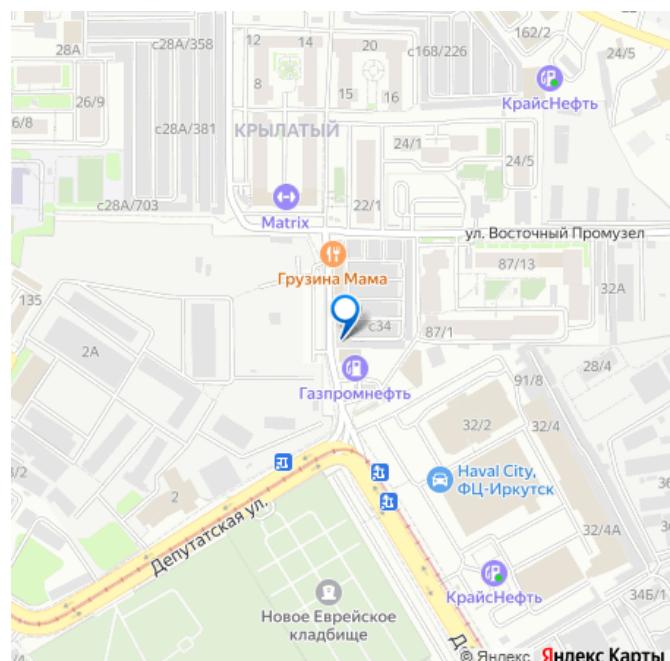
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника, комиссия - 50тр Первая линия с улицы Депутатская Большой автомобильный и пешеходный трафик 1й этаж - 3 поста, 2 ямы. высота потолка 3м 2й этаж - офис магазин, зона отдыха , туалет, раздевалка. Тех этаж - слесарная зона (верстак, тисы, компрессор, сварочный..) высота потолка 2 м 220В/380В. Отопление электрическое. Рядом большая автомойка, АЗС, шиномонтаж, автосалоны, Бизнес Центр Эксплуатационные расходы не включены в стоимость аренды. Возможна продажа от 15

