

Создано: 05.11.2025 в 12:02

Обновлено: 23.03.2026 в 08:36

Иркутская область, Иркутск, улица
Александра Невского, 61

350 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского, 61

Улица

[улица Александра Невского](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

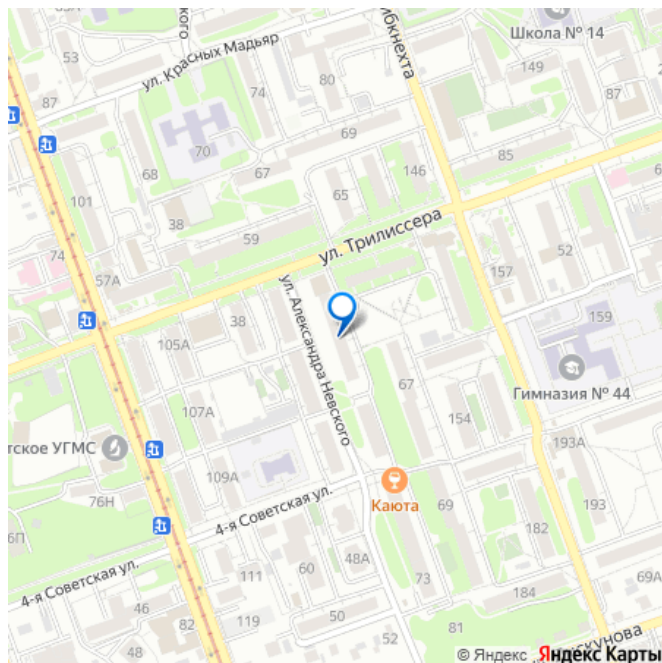
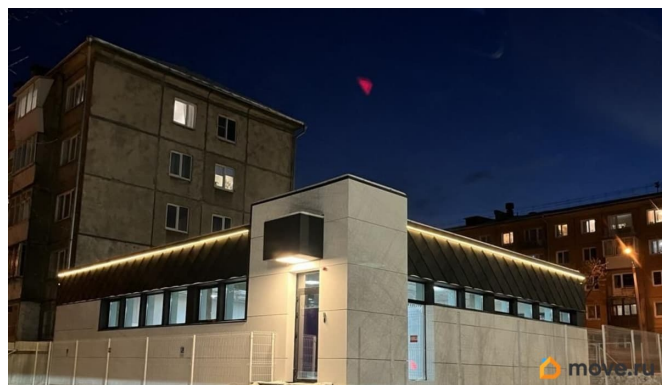
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ
Своя закрытая парковка на 15-20 машиномест
Сдаётся отдельно стоящее здание, свободной планировки;
Здание после полной реновации, все коммуникации новые;
Охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение;
Красивые, современные фасады;
175 кв.м. - площадь здания;
Участок - 6 соток;
Своя парковка, огорожена, откатные ворота;
Центральные коммуникации;
25 кВт - электроэнергия.
Первая линия, хороший трафик!
Арендные каникулы

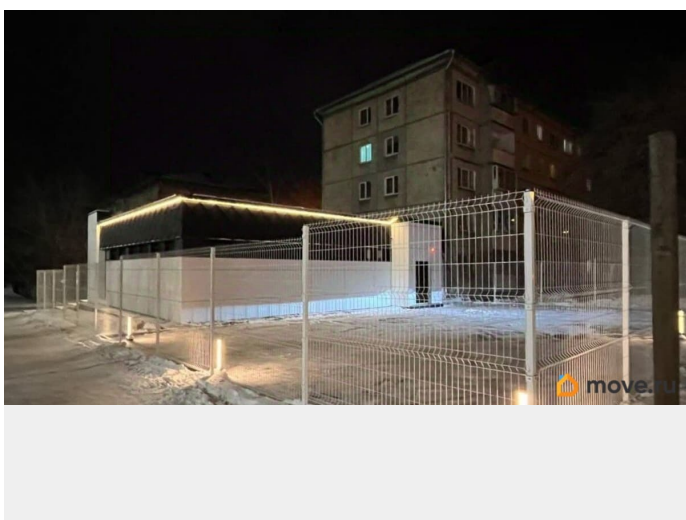
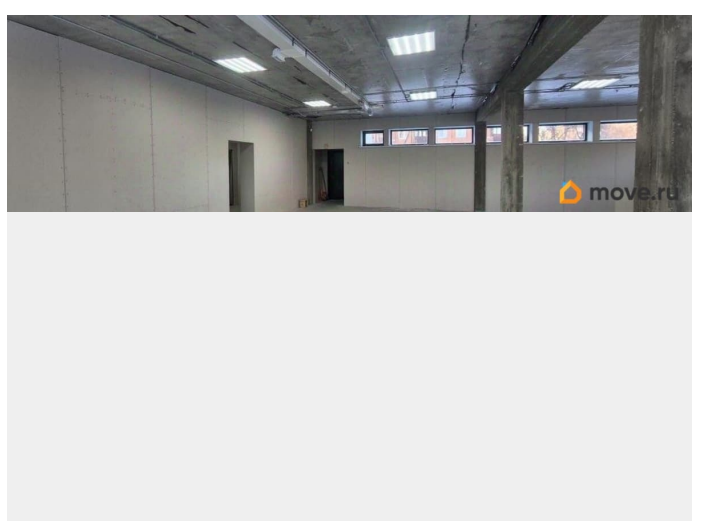
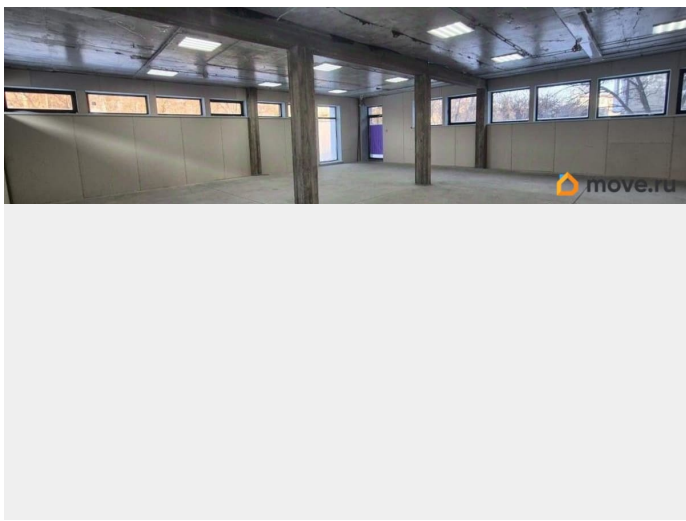
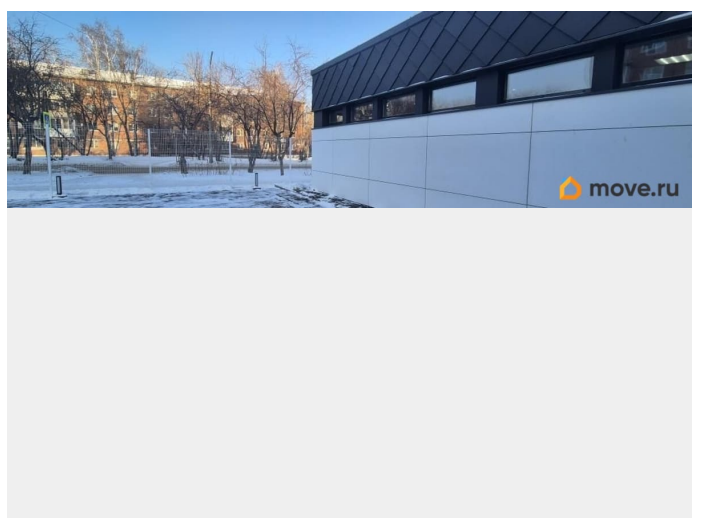
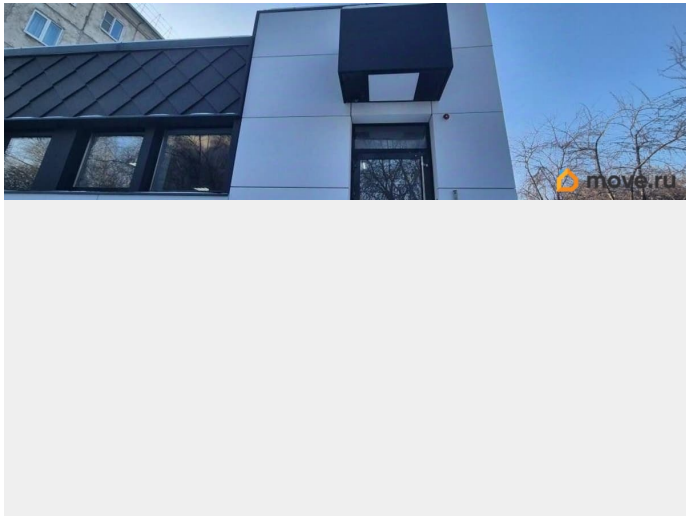
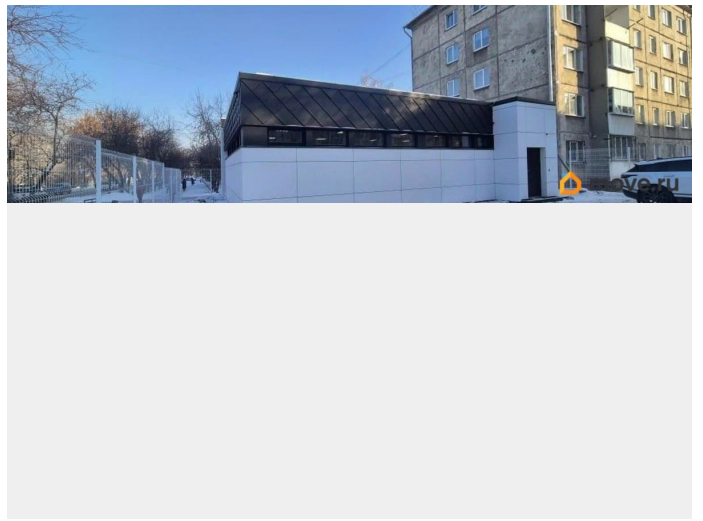
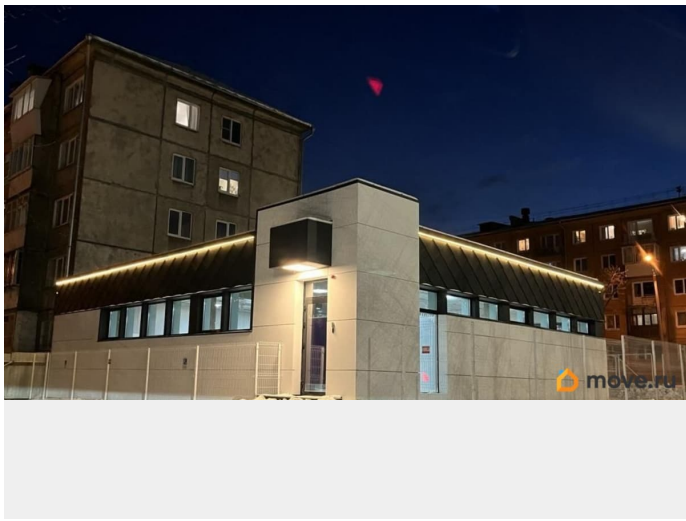
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286310283>

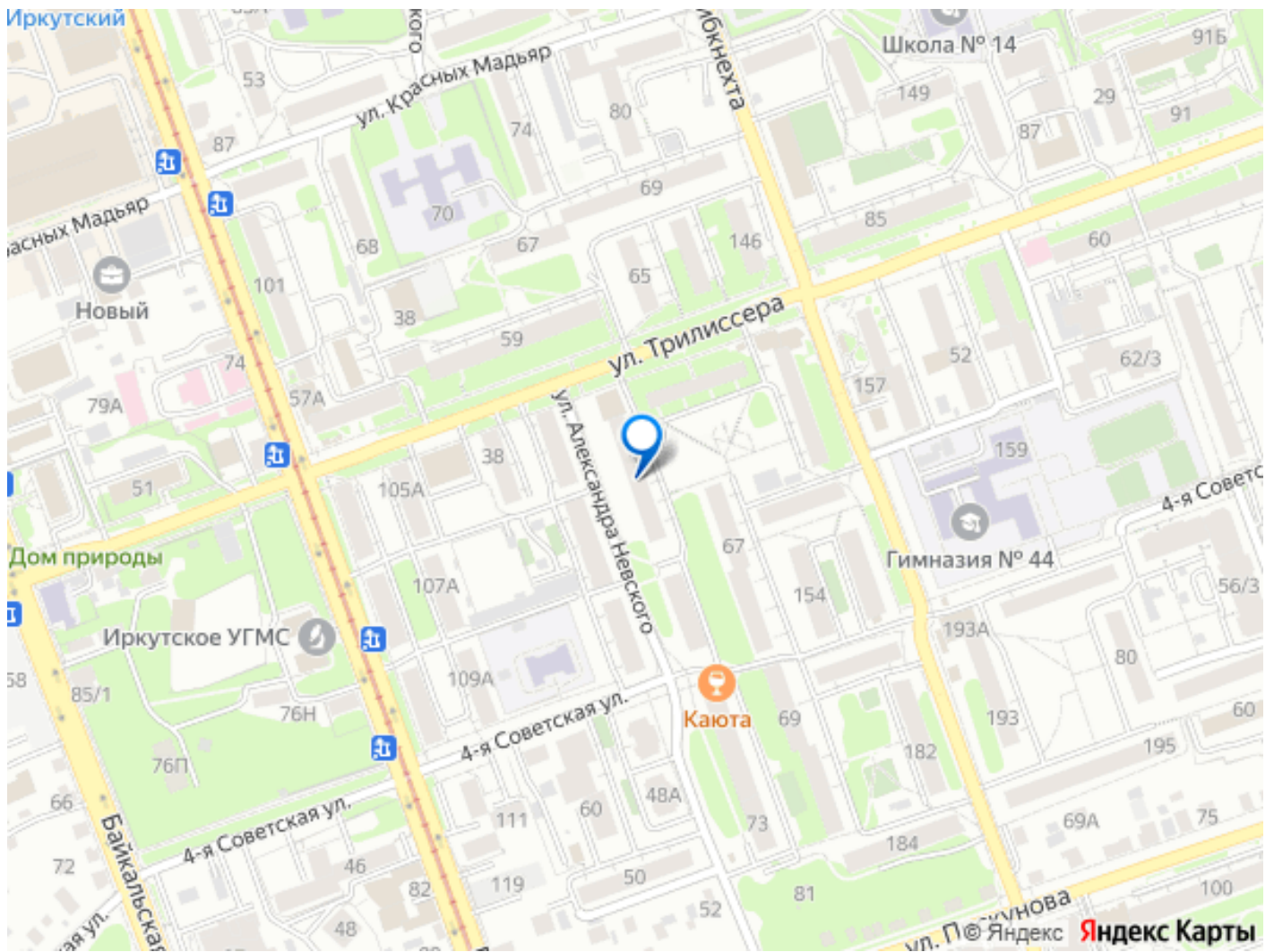
**Ирина Головченко, РЕГИОН БИЗНЕС
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79149505781, 7983240
1540**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России