

80 000 ₺

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ваш бизнес ищет идеальное место? Представляем уникальное помещение в самом сердце города! Сдаётся просторное помещение площадью 160 м в цокольном этаже отдельно стоящего одноэтажного здания. Это не просто квадратные метры, это готовая платформа для вашего успеха! Что вы получаете? Отдельный вход: Полная независимость и удобство для ваших клиентов. Мощность 35 кВт: Хватит для любого оборудования и самых смелых идей. Теплый пол: Комфорт для вас и ваших посетителей в любое время года. Доступ 24/7: Работайте по своему графику, без ограничений. Престижное соседство: На первом этаже расположено популярное кафе Гонконг это дополнительный трафик и узнаваемость. Идеально подходит для: Склад или логистический центр: Простор, удобный доступ, надежное хранение. Мастерская или

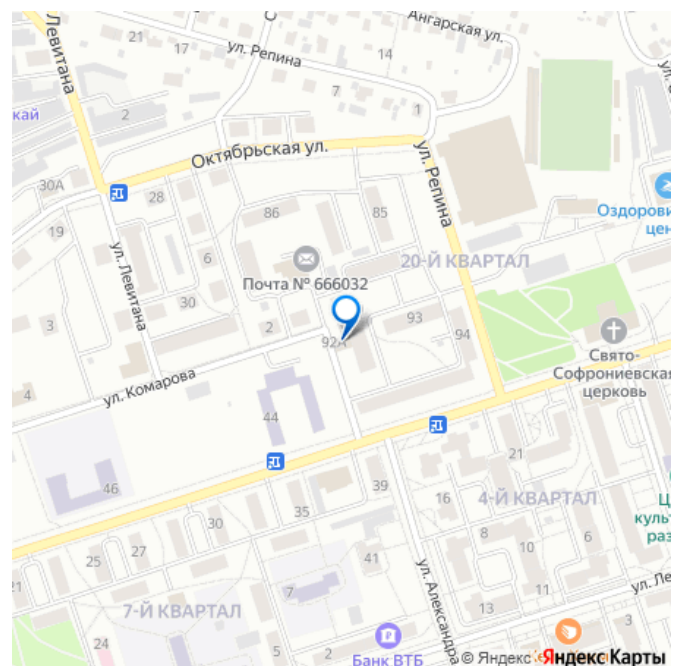
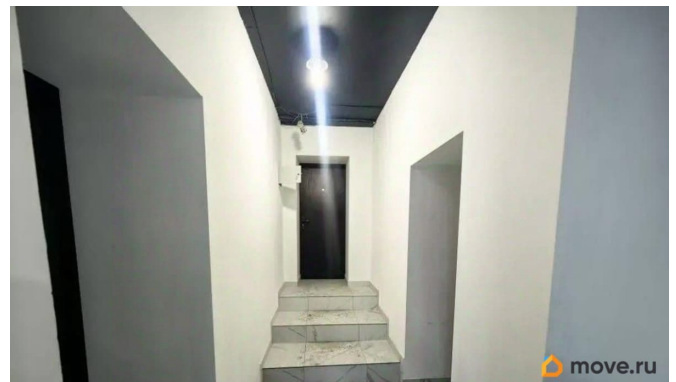
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292424060>

Анна Скороходова, CENTURY 21

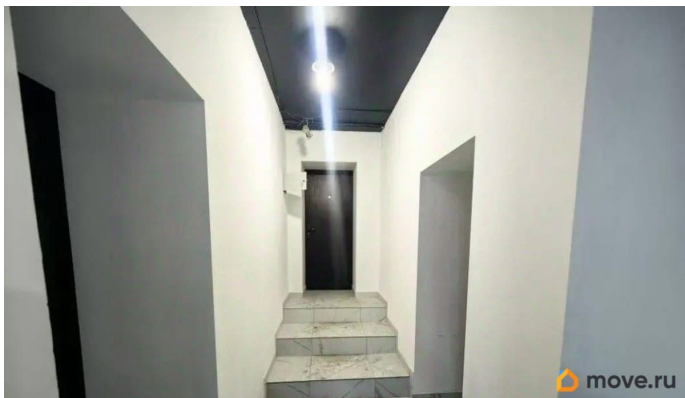
Недвижимость мира

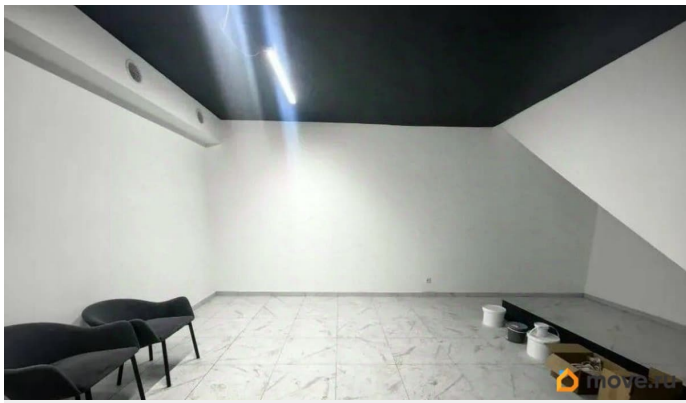
79842704977

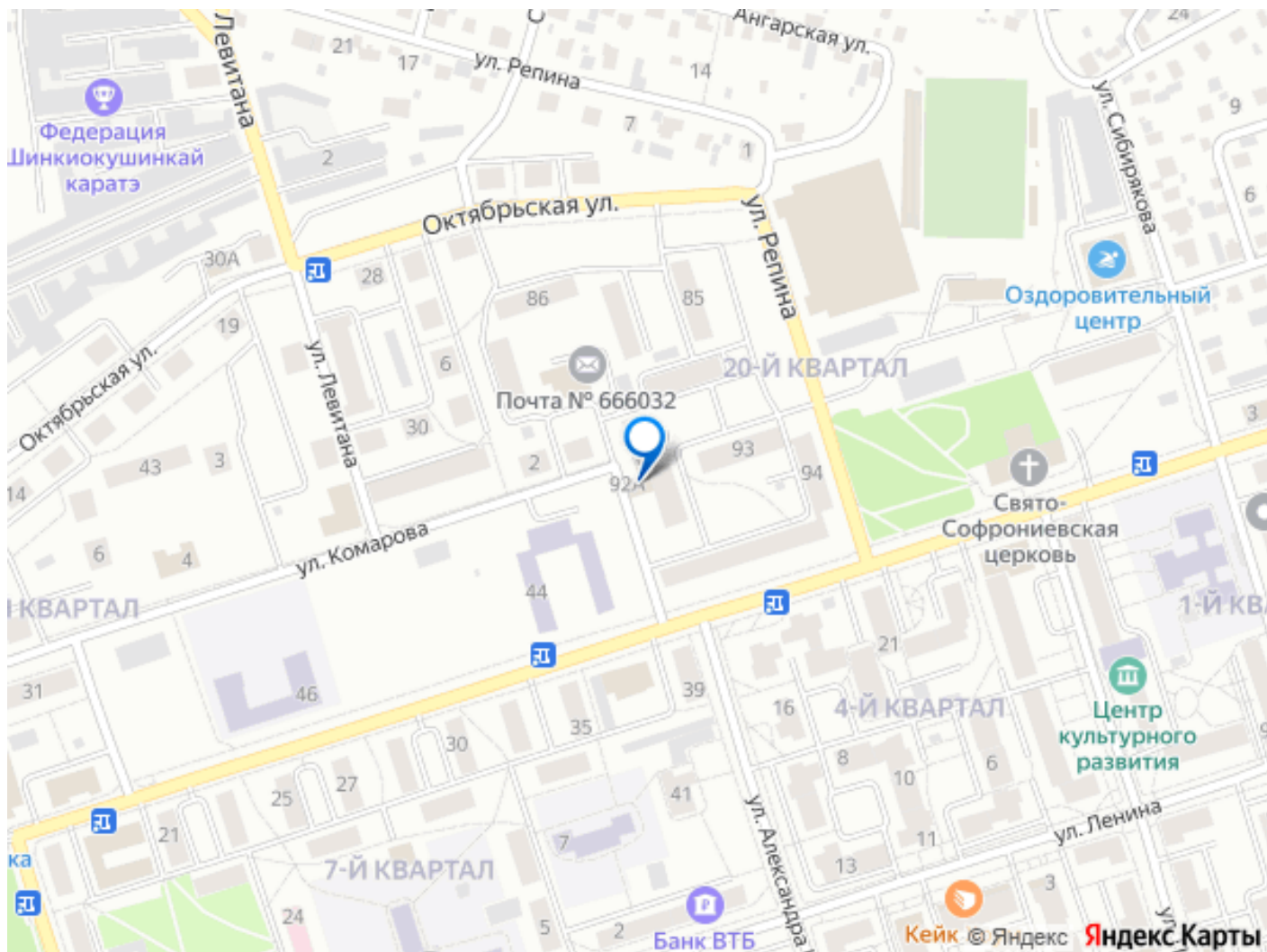
для заметок



сервисный центр: Мощность и планировка позволяют разместить любое оборудование. Фитнес-студия или зал для групповых занятий: Йога, пилатес, танцы, боевые искусства здесь найдется место для каждого направления. Офисное или коворкинг-пространство: Создайте комфортные рабочие места для фрилансеров или небольших команд. Образовательный центр или студия творчества: Проводите курсы, мастер-классы, творческие занятия (рисование, рукоделие) для небольших групп. Мини-пекарня или кафе с доставкой и самовывозом: Отличная возможность для развития гастрономического бизнеса. Рассмотрим продажу всего здания! Участок в собственности. Это уникальная возможность для тех, кто ищет долгосрочные инвестиции и полный контроль над своим бизнесом. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и узнайте больше о вашем будущем пространстве для успеха!







Move.ru - вся недвижимость России