

Создано: 23.10.2025 в 04:39

Обновлено: 30.01.2026 в 03:26

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285935169>

Ирина, Регион Бизнес Недвижимость

**8(3952)688-174, 8(952)
632-80-03**



Иркутск, улица Кожова, 11/1

150 400 ₽

Иркутск, улица Кожова, 11/1

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Кожова](#)



Офис

Общая площадь

94 м²

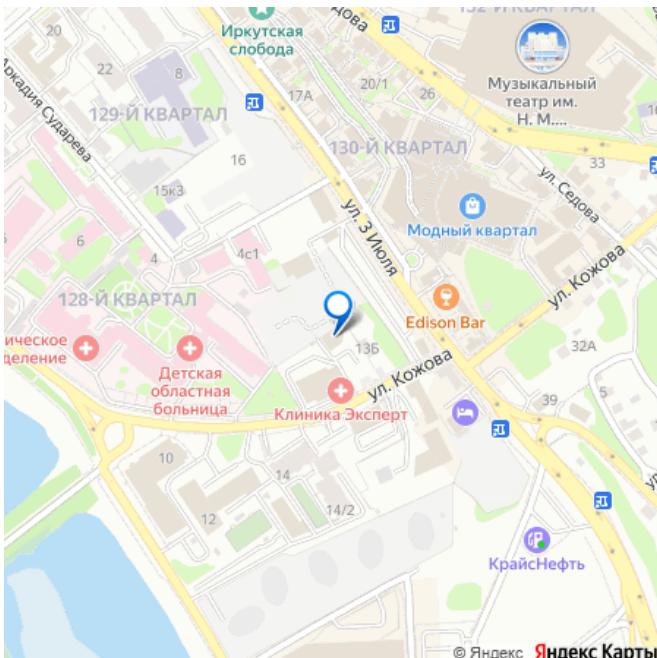
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

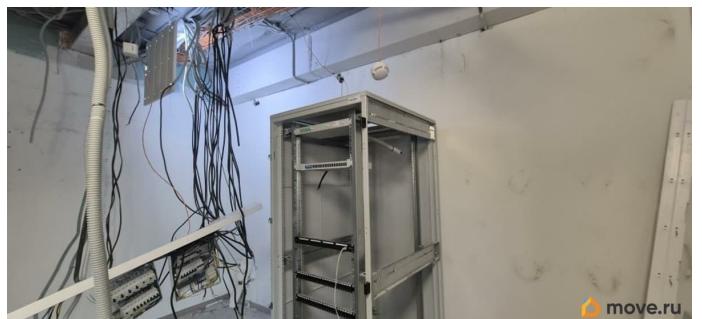
[Коммерческая недвижимость](#)

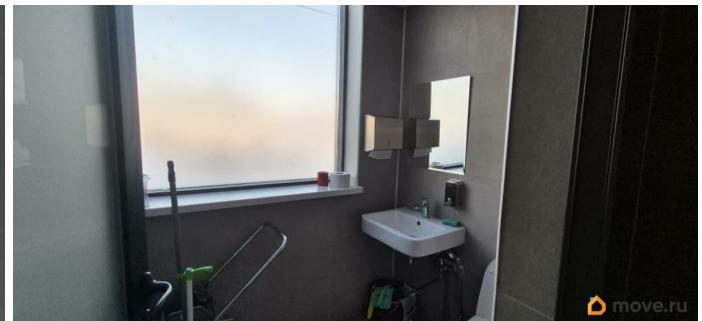


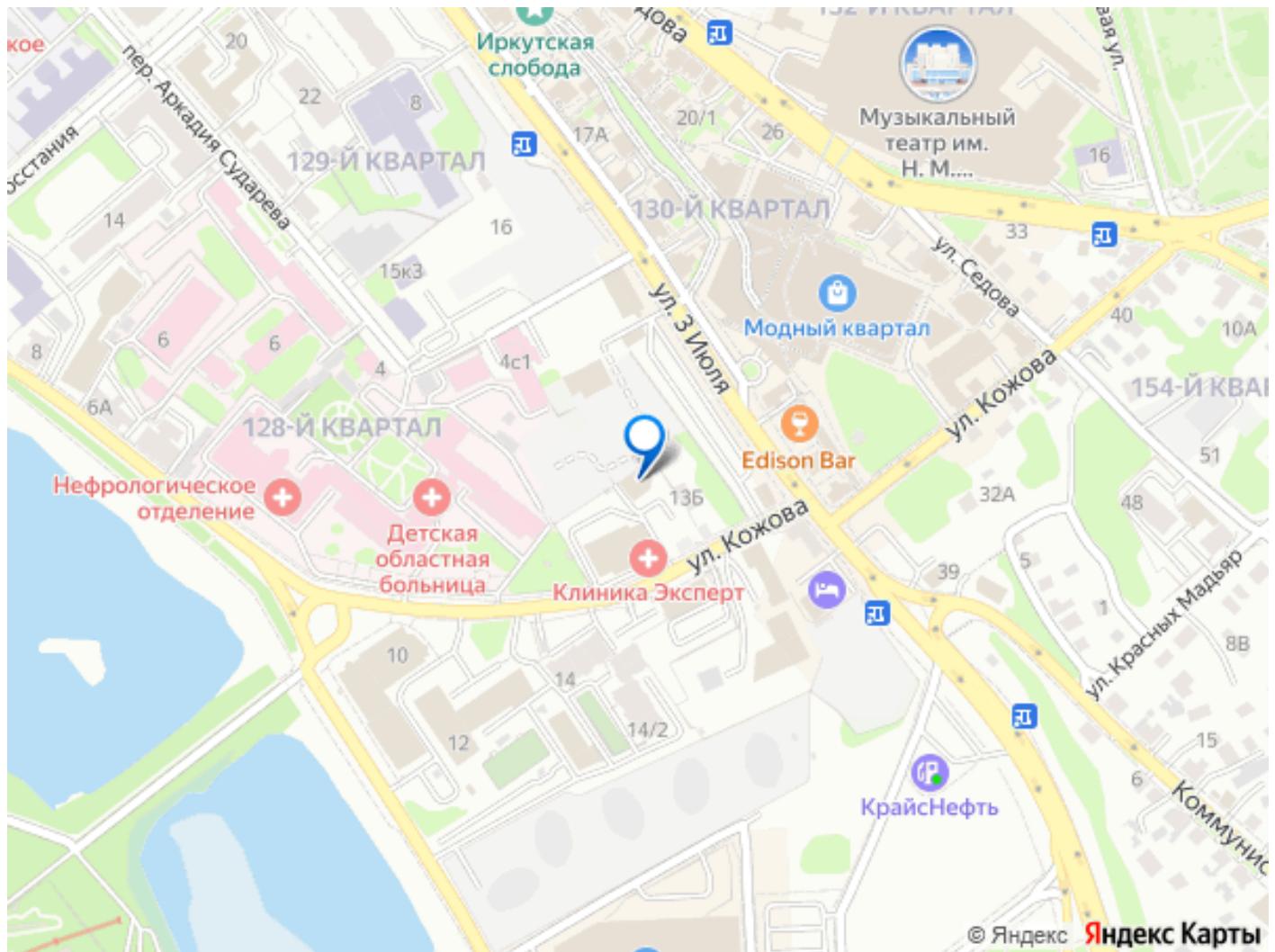
Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается помещение в центре города в новом современном бизнес центре. 2 этаж, 2 лифта Имеются легкие перегородки, возможна перепланировка под ваши потребности Круглосуточный доступ Управляющая компания, охрана на входе Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Охранно-пожарная сигнализация, кондиционирование. Сан.узел на этаже Имеется ЛВС, место под серверную. Есть возможность расширить площадь до 330 м², из которых 240 м² будут на 1 этаже и 90 м² - на втором. Рядом

парковка под шлагбаумом и бесплатная
большая парковка напротив Модного
квартала







Move.ru - вся недвижимость России