

Создано: 23.10.2025 в 04:39

Обновлено: 30.01.2026 в 03:26

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285935169>

Ирина, Регион Бизнес Недвижимость

**8(3952)688-174, 8(952)  
632-80-03**



Иркутск, улица Кожова, 11/1

**150 400 ₽**

Иркутск, улица Кожова, 11/1

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Кожова](#)



## Офис

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

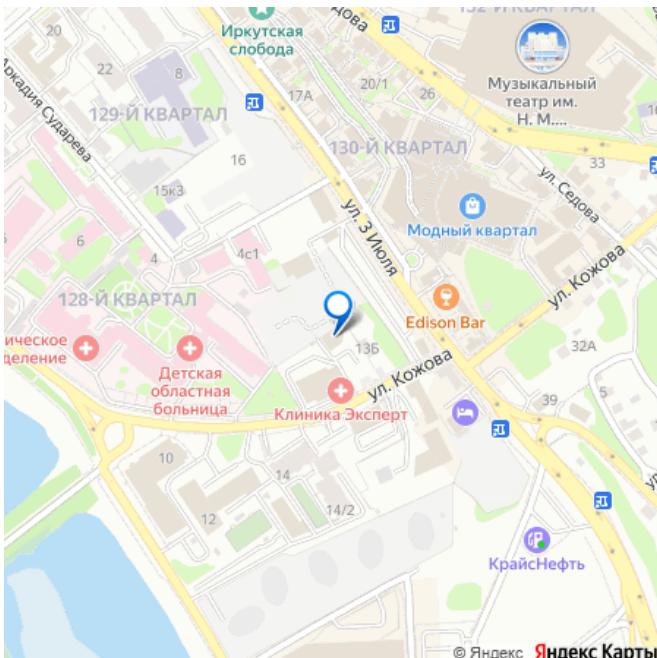
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

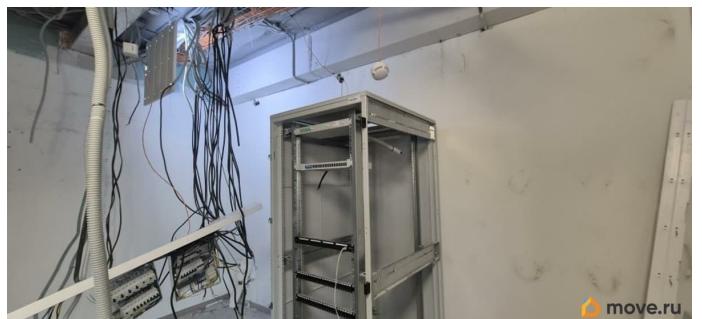
[Коммерческая недвижимость](#)

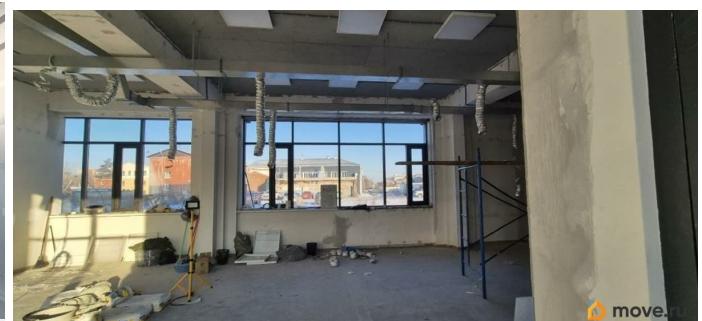
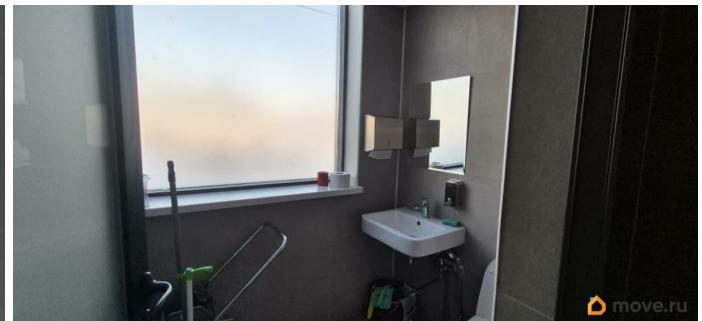


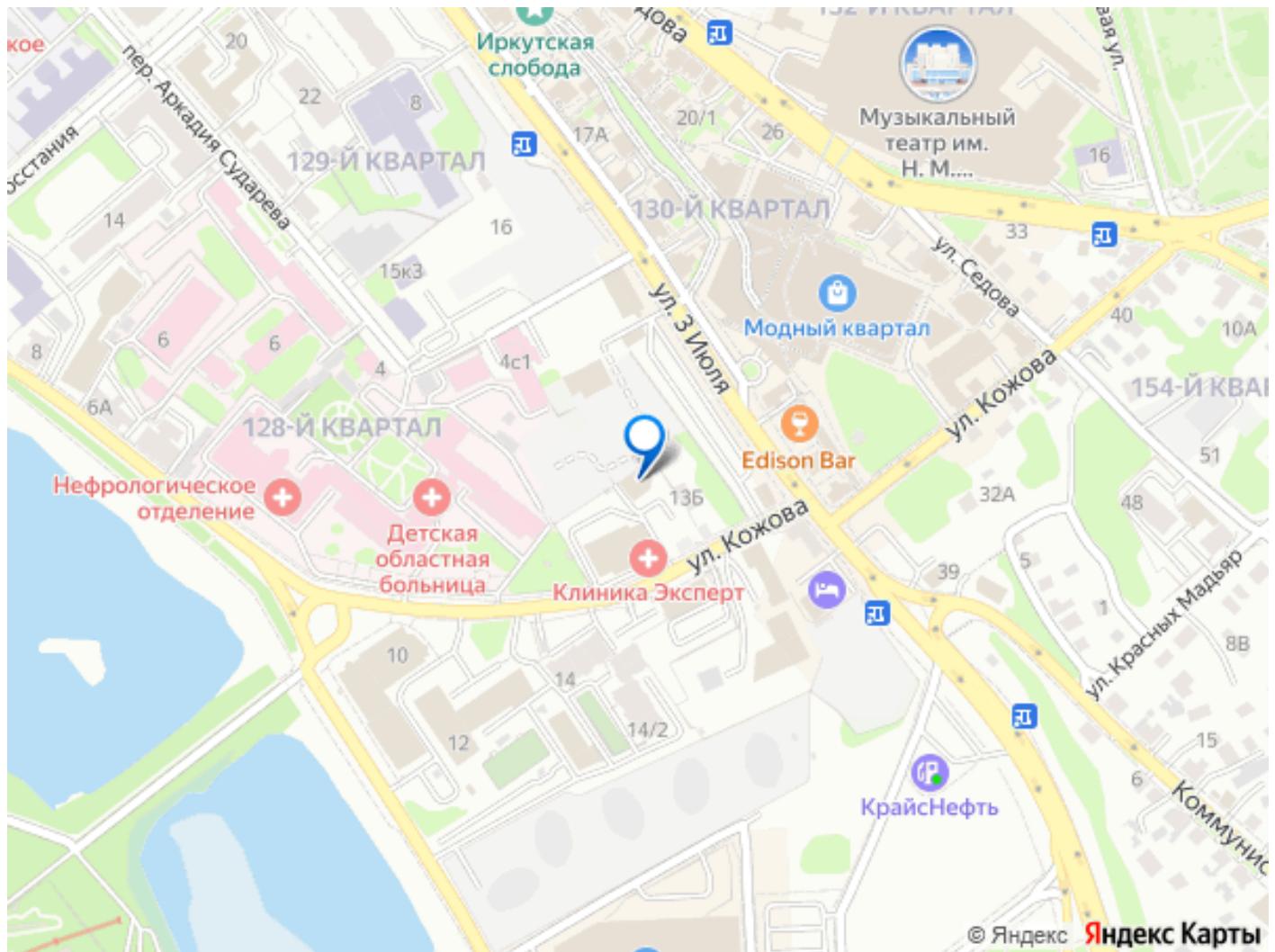
## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается помещение в центре города в новом современном бизнес центре. 2 этаж, 2 лифта Имеются легкие перегородки, возможна перепланировка под ваши потребности Круглосуточный доступ Управляющая компания, охрана на входе Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Охранно-пожарная сигнализация, кондиционирование. Сан.узел на этаже Имеется ЛВС, место под серверную. Есть возможность расширить площадь до 330 м<sup>2</sup>, из которых 240 м<sup>2</sup> будут на 1 этаже и 90 м<sup>2</sup> - на втором. Рядом

парковка под шлагбаумом и бесплатная  
большая парковка напротив Модного  
квартала







Move.ru - вся недвижимость России