

Создано: 23.10.2025 в 04:39

Обновлено: 30.01.2026 в 03:26

**Иркутск, улица Кожова, 11/1**

**150 400 ₽**

Иркутск, улица Кожова, 11/1

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Кожова](#)

**Офис**

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

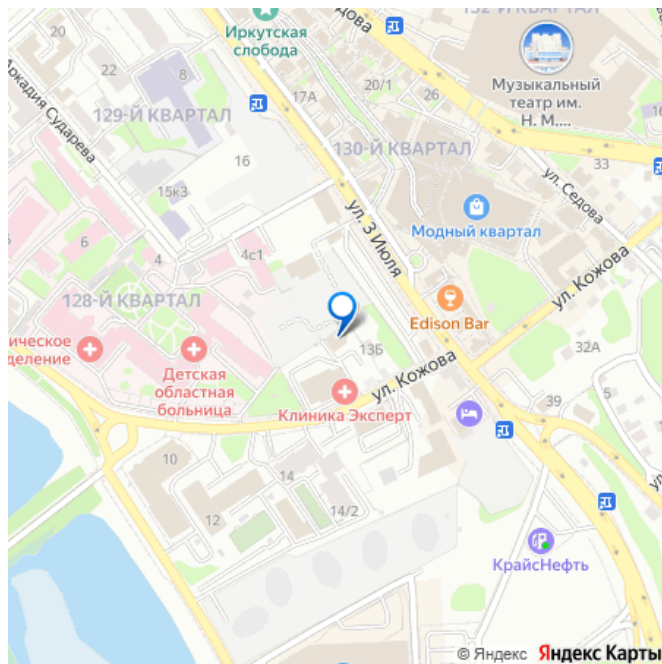
**Описание**

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается помещение в центре города в новом современном бизнес центре. 2 этаж, 2 лифта Имеются легкие перегородки, возможна перепланировка под ваши потребности Круглосуточный доступ Управляющая компания, охрана на входе Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Охранно-пожарная сигнализация, кондиционирование. Сан.узел на этаже Имеется ЛВС, место под серверную. Есть возможность расширить площадь до 330 м2, из которых 240 м2 будут на 1 этаже и 90 м2 - на втором. Рядом

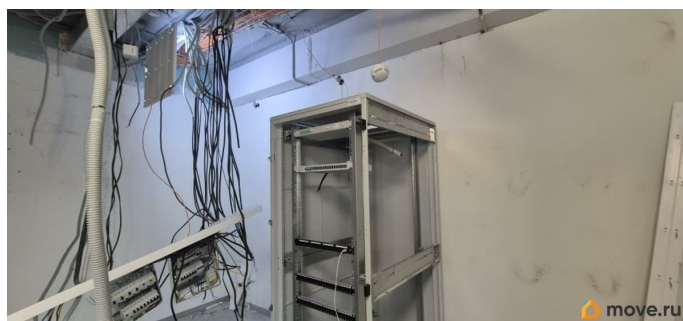
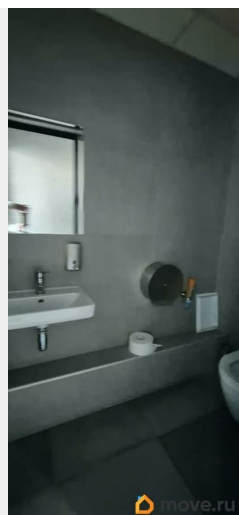
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285935169>

**Ирина, Регион Бизнес Недвижимость**  
**8(3952)688-174,8(952)**  
**632-80-03**

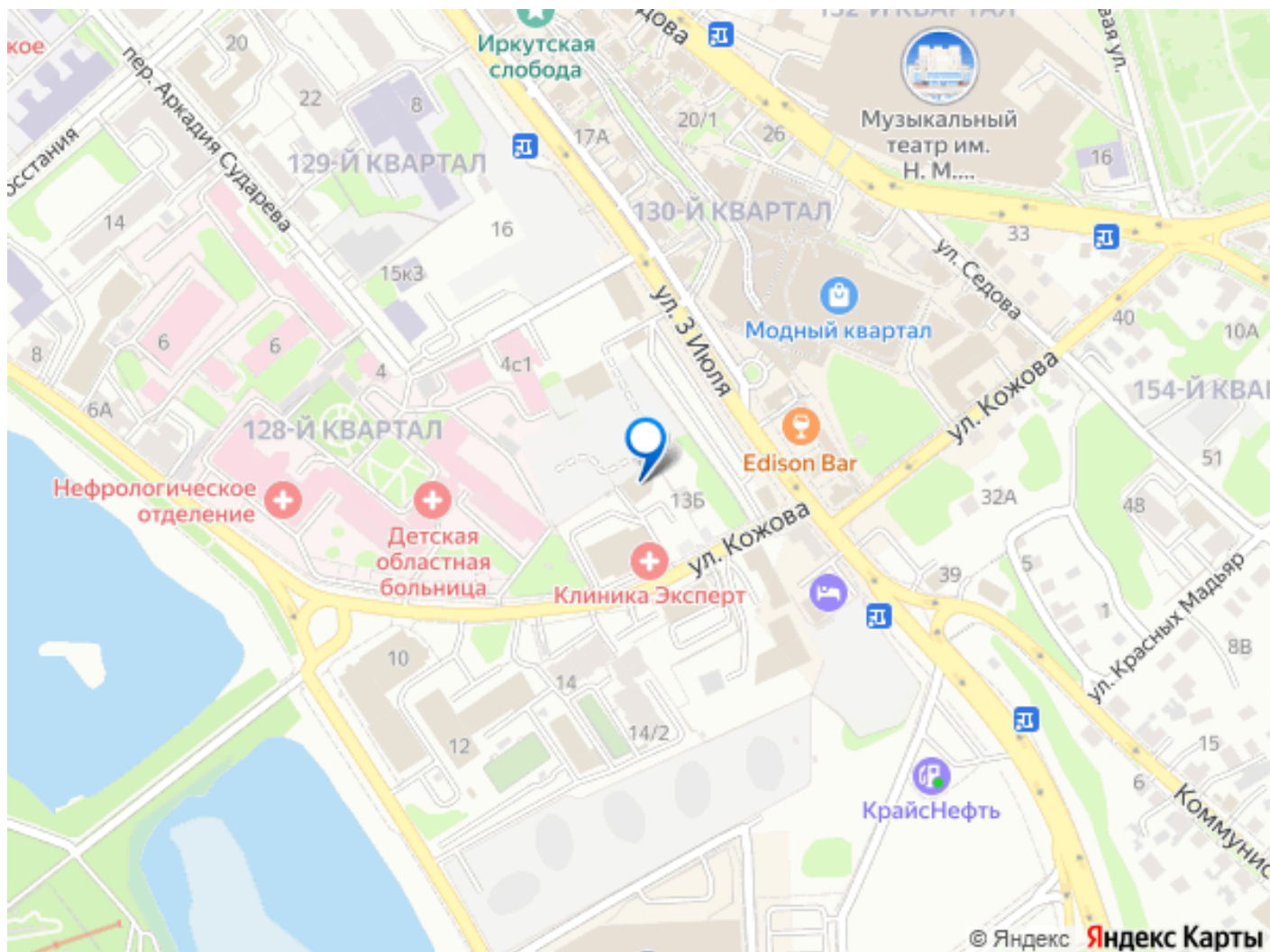
для заметок



парковка под шлагбаумом и бесплатная  
большая парковка напротив Модного  
квартала







Move.ru - вся недвижимость России