

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:20

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:20

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, ул. Гоголя,  
80**

**85 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, ул. Гоголя, 80

Улица

[улица Гоголя](#)

## Офис

Общая площадь

92.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

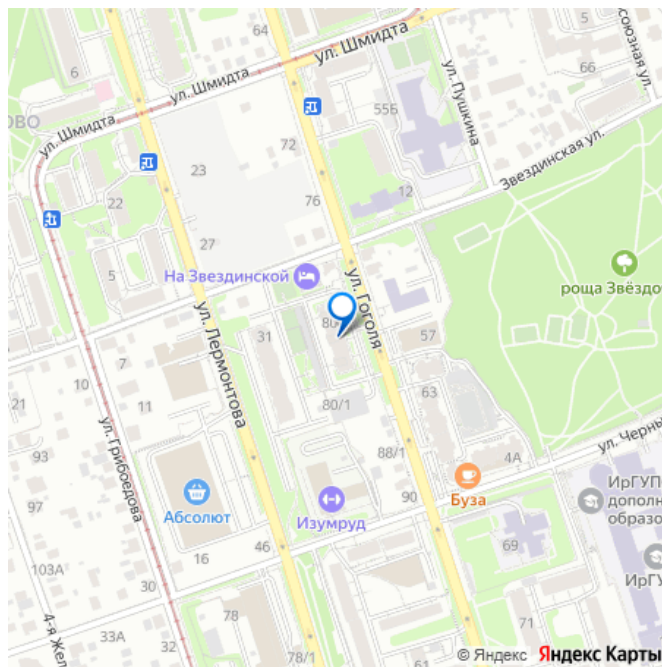
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

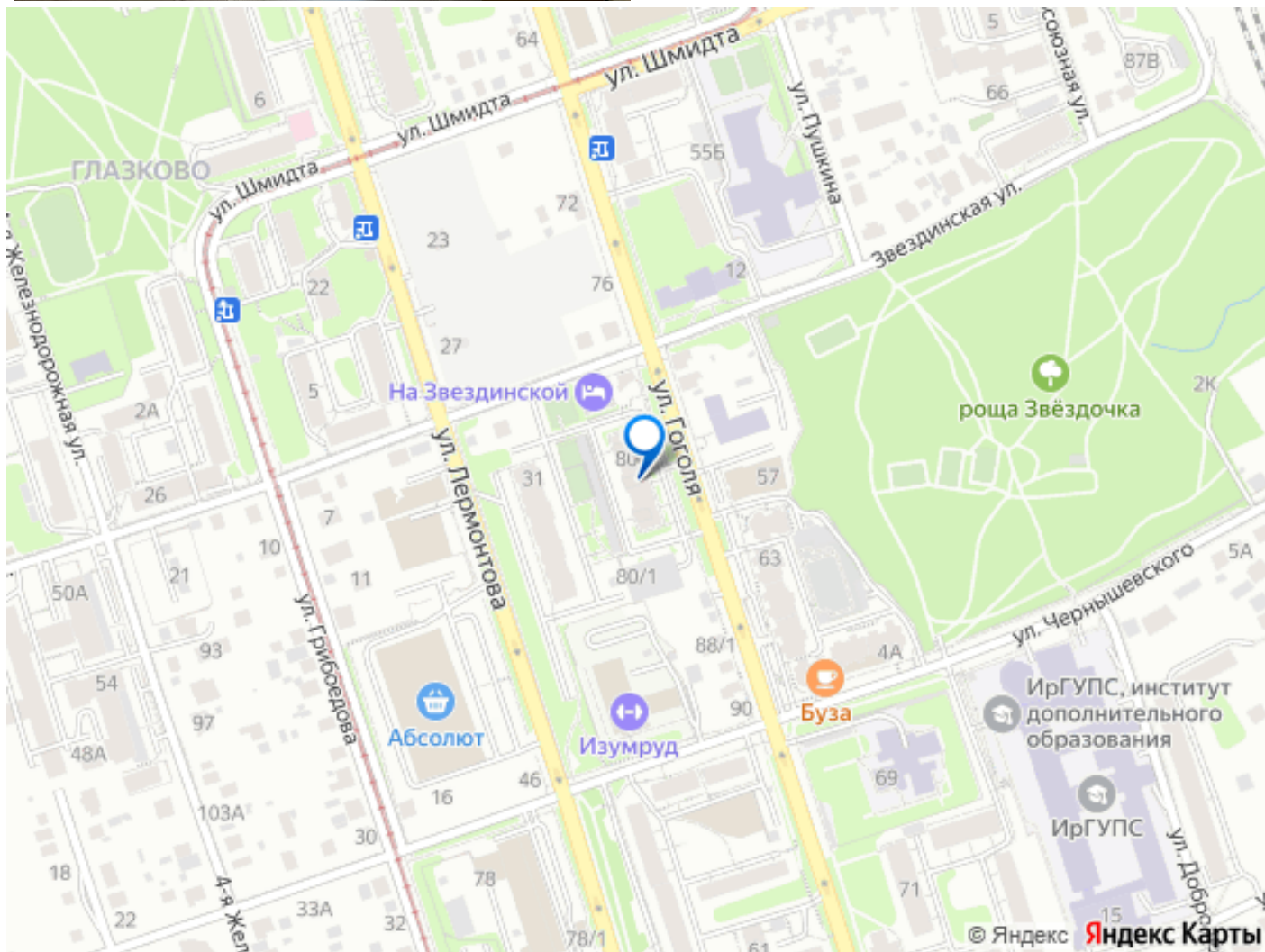
Сдается коммерческое помещение, общей площадью 92,1 м2. Первая линия, вход с ул. Гоголя. Есть место для размещения вывески. По документам первый этаж, фактически - второй. Отдельный вход с улицы. Высота потолков - 3,5 м. Окна выходят на 2 стороны. Под любой вид деятельности. Сделан хороший ремонт: стены - «короед», пол - керамогранит. Проложены коммуникации, в том числе видеонаблюдение, охранная сигнализация, сетевые розетки для всех рабочих мест, есть серверный шкаф. Электроэнергия, тепло, охрана оплачиваются отдельно. Оплата по безналичному расчету

для заметок



на ИП. Аренда от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России