

Создано: 05.02.2021 в 18:38

Обновлено: 21.12.2025 в 05:12

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284980859>

Иркутский ГектарPro, Иркутский  
ГектарPro

**79149314084**

**Иркутская область, Иркутск, улица 5-й  
Армии, 2/1**

**100 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица 5-й Армии, 2/1

Улица

[улица 5-й Армии](#)

**Офис**

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>



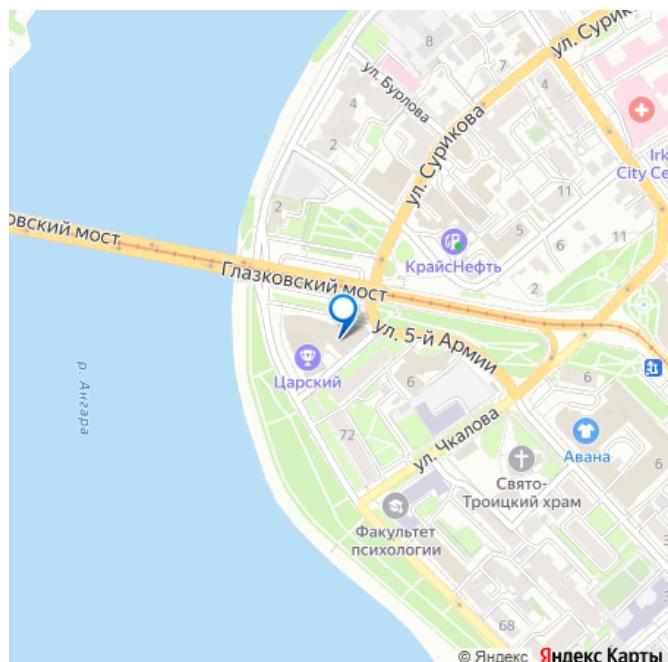
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдаётся в Аренду Помещение под офис, в современном Бизнес центре Троицкий в самом популярном месте и центре Иркутска Кировский район, набережная Бульвара Гагарина. Ул. 5 Армии 2/1 Административное здание находится в удобном месторасположении имеется бесплатная парковка для авто, рядом остановка общественного транспорта (ост. Чкалова). Площадь 83 м<sup>2</sup> Кабинет с выделенной перегородкой на 2 кабинета! +возможна аренда соседнего смежного помещения 120квм. Доступ 24/7, в помещении чистовая отделка, при долгосрочной аренде возможен

дисконт арендной оплаты. Условия обговариваются индивидуально. Офис с ремонтом . 100% готовность помещения к использованию. Документы: Собственность ИП, без НДС! Назначение: Нежилое. Прямая Аренда. Предоставляем юридический адрес. Назначение : под офис, интернет магазин, представительство крупной международной компании. Так же имеется Помещения с окнами 15, 3м2, 52, 9м2. Предоставляем юридический адрес!

Помещение есть на 7 этаже  
окон 80 и 120 квм; цокольный этаж с фоточками 2  
50 квм; 2 эта ж 165 квм. Идеальный вариант под  
офис, салон Красоты, массажный Кабинет,  
склад , серверную, иное коммерческое  
Использование. Возможна этажа 532 квм.

Уважаемые арендаторы звоните  
записывайтесь на просмотр. Показ  
ежедневно 10:00-17:00





ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к Договору аренды нежилого помещения  
№ 028-НДФ от 02.09.2019

