

Создано: 05.03.2025 в 09:00

Обновлено: 25.06.2025 в 06:00

<https://irkutsk.move.ru/objects/9273926480>

Собственник

79149116241

Иркутская область, Иркутск, улица Чкалова, 27

100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Чкалова, 27

Улица

[улица Чкалова](#)

Офис

Общая площадь

794 м²



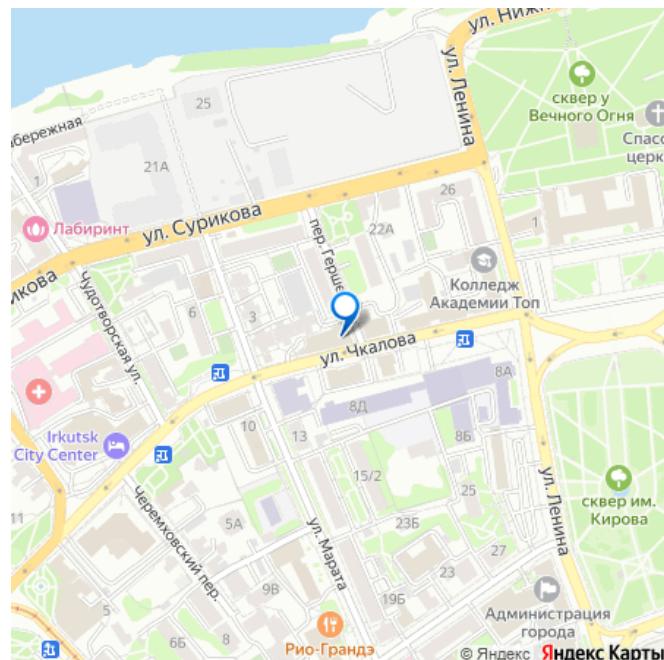
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Долгосрочная аренда в административном здании на 1м этаже (холл, комната) и 2-м этаже (см. Планировку). Вход с улицы Чкалова (основной, фото 2) и со двора Гершевича. Парковки рядом на собственной территории 5 мест и во дворе жилого дома(11 мест). Здание сдано в эксплуатацию в сентябре 2023 года. Соседи — на 1м этаже Пятерочка, на 3м этаже — гос. Учреждение МФЦ. Отделка производится арендатором за счет скидки к цене аренды на несколько лет. Цена аренды 100 тыс. Руб (без учета стоимости отделки) в месяц после проведения ремонта + коммунальные услуги

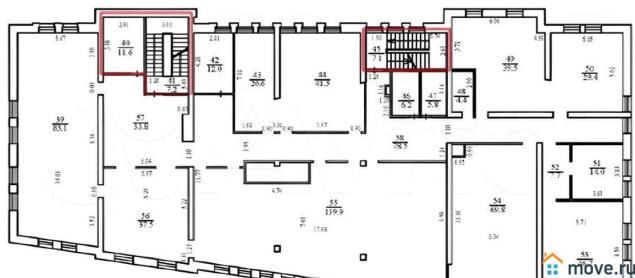
по факту. Возможна субаренда. Возможна сдача частями (большими).



move.ru

План этажей

2 этаж



move.ru

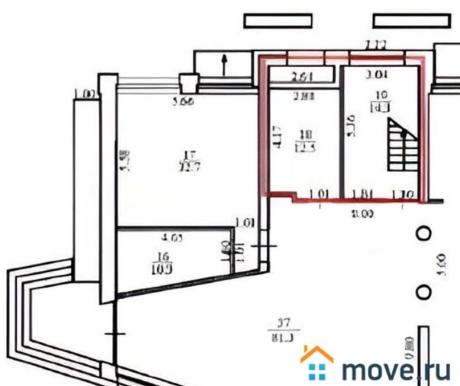


move.ru



move.ru

1 этаж



move.ru



move.ru



move.ru

