

**Евгения, ФИНСБЕРГ - доходная  
недвижимость**

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, Верхняя наб,  
173**

**2 400 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Верхняя наб, 173

для заметок

## Офис

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

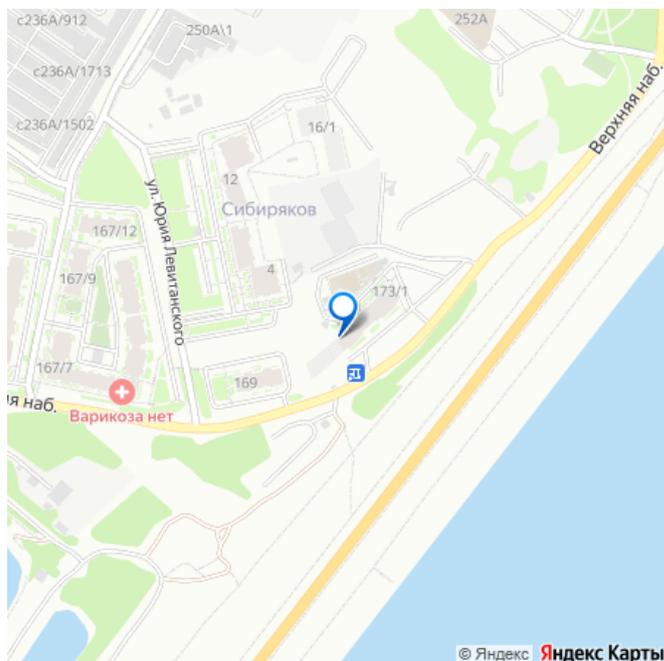
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

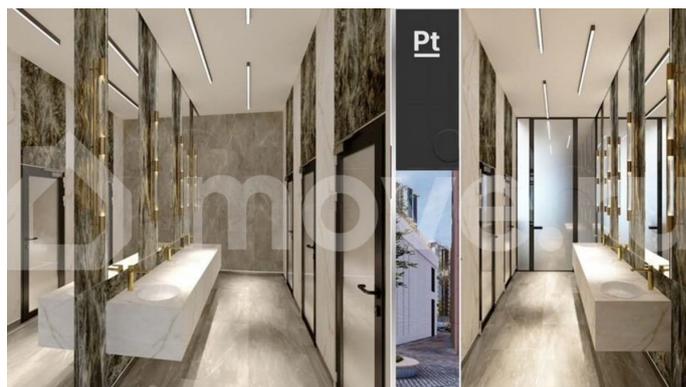
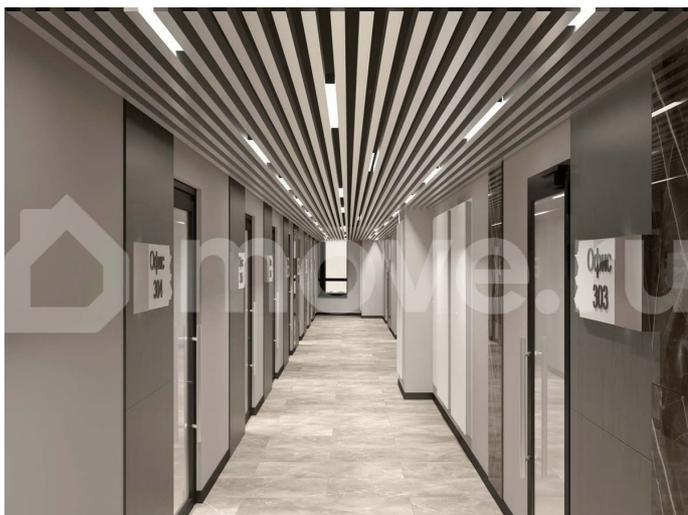


## Описание

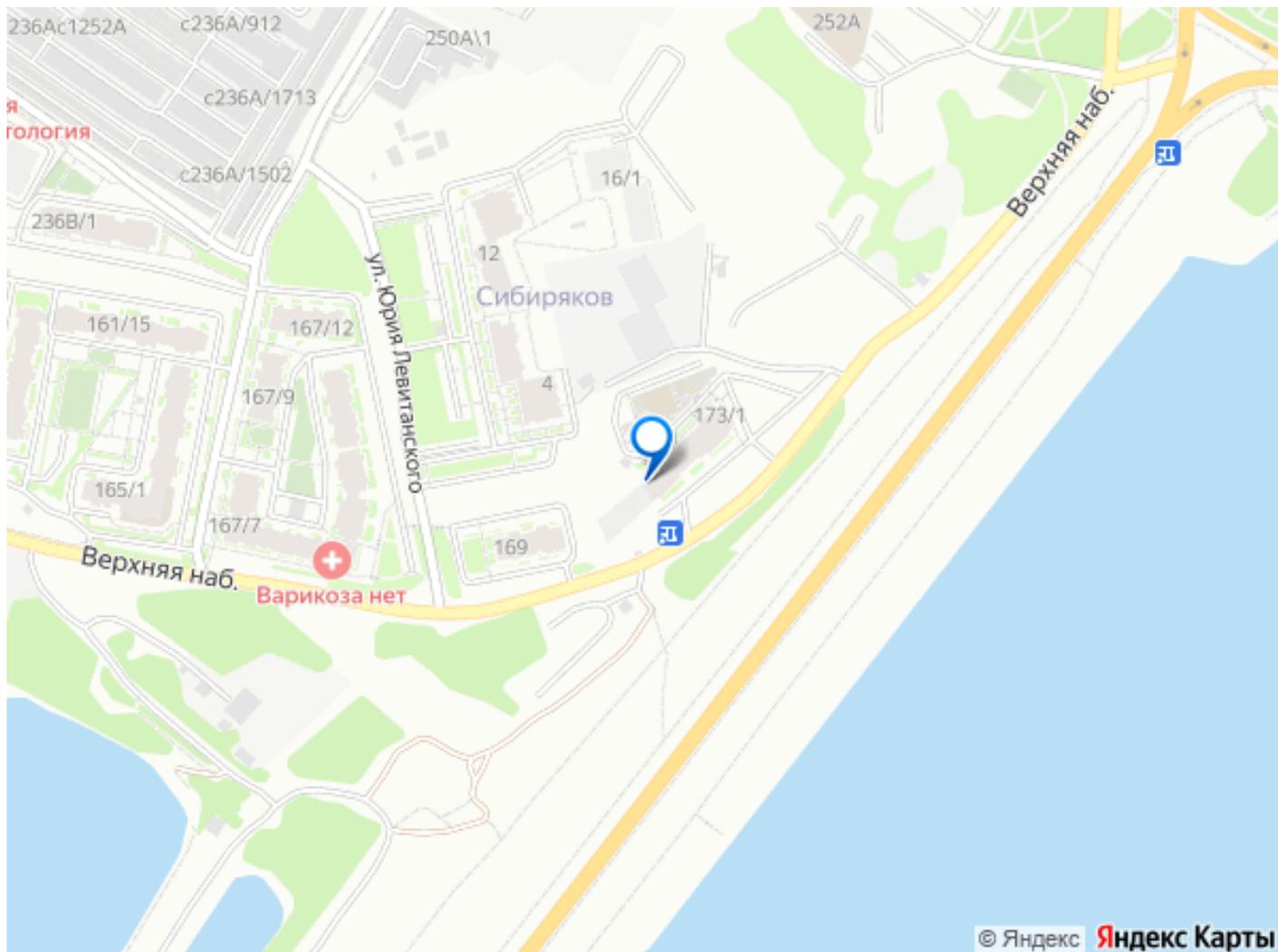
БЦ Платина- когда нужно только лучшее. Рядом в 2026 году будет открыт новый торговый центр, прогулочная зона. Большой пешеходный и автомобильный трафик уже сейчас. Здание уже в процессе ввода в эксплуатацию. Скоро готовы будем запускать на ремонт! Торжественное открытие БЦ «Платина»- 3-4кв. 2026 года. Бронируйте помещение уже сегодня. Во всех местах общественного пользования качественный дизайнерский ремонт(рендеры представлены на фото). Современный бизнес-центр, прямая аренда от собственника. — Помещения премиум сегмента, свободной планировки — С возможностью перепланировки под собственные цели и потребности — Площадь каждого этажа 441 кв.м. — Прекрасные



видовые характеристики уже с 4-го этажа! Из окон открываются захватывающие виды на плотину, реку Ангара. Это новый формат офисов для новых возможностей: — Видеонаблюдение, охранная сигнализация, контроль доступа на этаж(только собственники и сотрудники компании) — 300+ парковочных мест для сотрудников и 4 персональные парковки( на этаж)для первых лиц — Большое количество мокрых точек, до 24х на этаж — Три современных скоростных лифта — БЦ расположен на первой линии, 20 метров от остановки — Транспортная развязка во все районы города и удобные подъездные пути — Кафе и ресторан в лобби бизнес-центра (бизнес-ланчи) — Сервисная компания, коворкинг, конференц зал, переговорные комнаты Остались вопросы? Звоните, договоримся о встрече! БОЛЬШЕ ОБЪЯВЛЕНИЙ В ПРОФИЛЕ. ФИНСБЕРГ БРОКЕРИДЖ-ПРОДАЖА-КОНСАЛТИНГ-УПРАВЛЕНИЕ АКТИВОМ-МАРКЕТИНГ-ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНТЕРЕСОВ-СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ-ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС







Move.ru - вся недвижимость России