

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:27

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 22:23

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Безбокова, 30/6**

799 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Безбокова, 30/6

Улица

[улица Безбокова](#)

Офис

Общая площадь

711 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

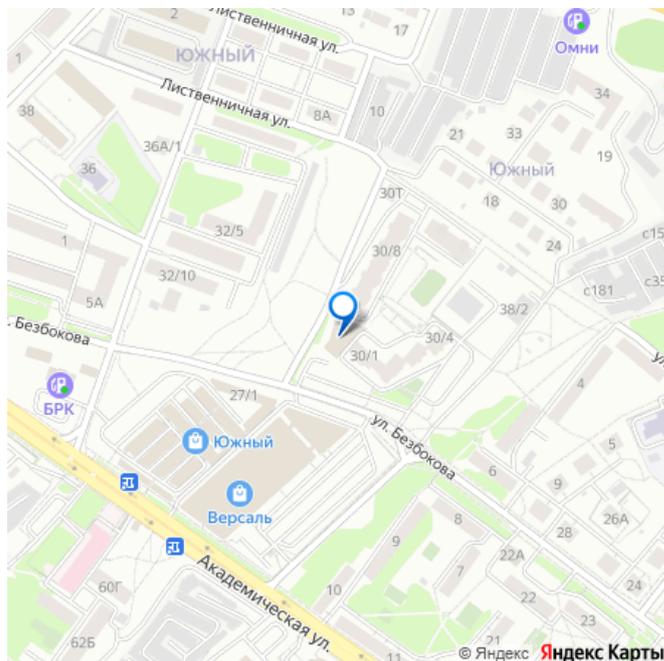
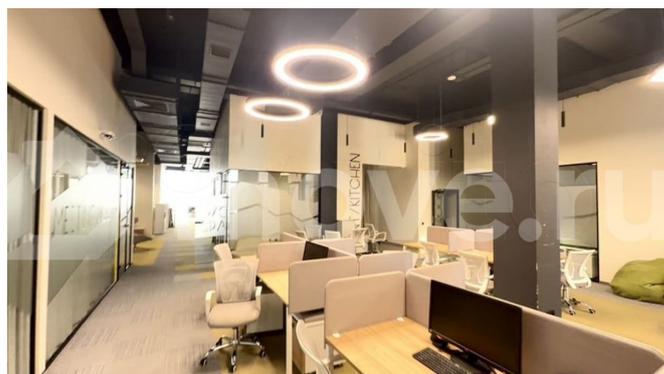
Сдам в аренду офисное помещение 711 м² в бизнес-центре «Арена», г. Иркутск, Свердловский район, ул. Безбокова, 30/6, 3-й этаж. Площадь и планировка: • общая площадь: 711 м² • формат: офисный блок, open space + кабинеты, стеклянные перегородки • есть возможность переоборудовать самостоятельно, под ваш формат офиса • 2 отдельных входа в блок
Условия аренды: • дополнительно оплачиваются коммунальные платежи (электричество и отопление) • формат: прямая аренда от собственника • договор: долгосрочный (по согласованию) Здание и

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291258213>

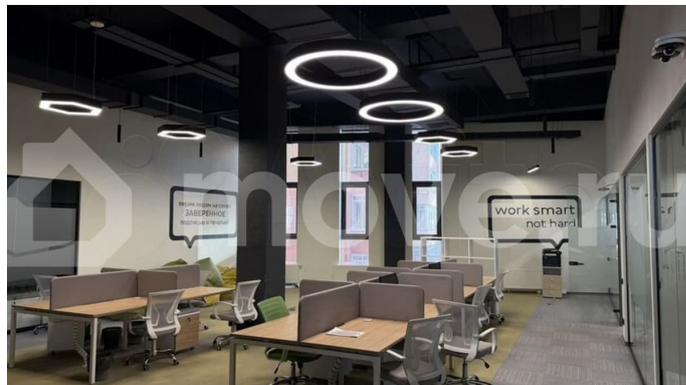
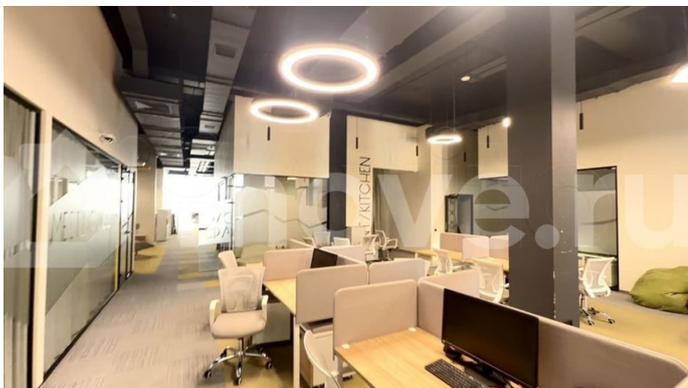
**Роман, Недвижимость в Иркутске .
Лучшая .**

89251234567

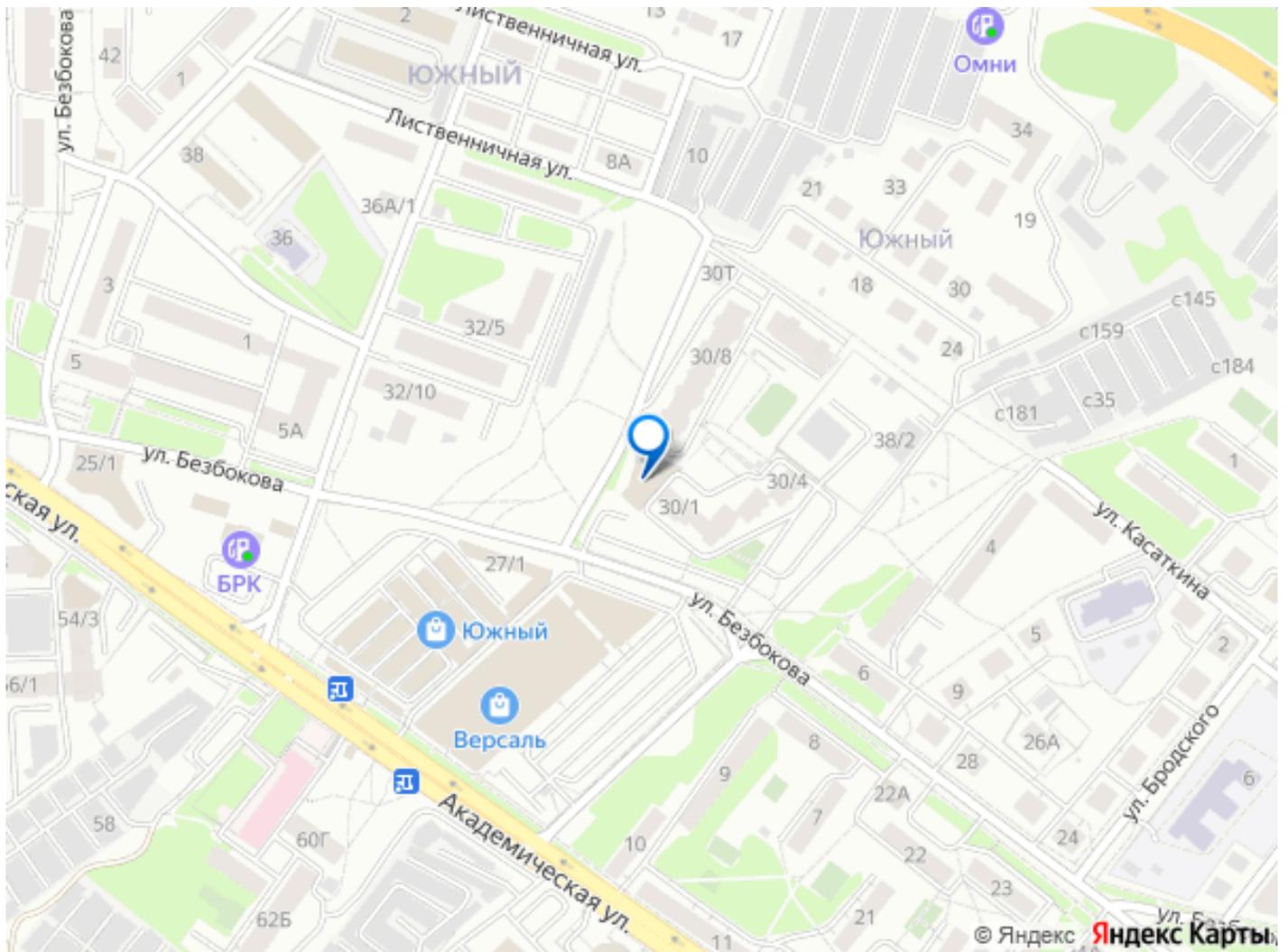
для заметок



инфраструктура: • офисное помещение располагается на 3-м этаже / 6 этажного здания бизнес-центра «Арена» • в здании уже работают крупные арендаторы: «Слата», «Пятёрочка», Иркутскэнергосбыт, строительная компания • охрана, контрольно-пропускной режим, ресепшн • лифты и лестницы, удобный доступ для сотрудников и клиентов • большая парковка для сотрудников и посетителей • рядом крупный торговый центр «Версаль», сформированный деловой трафик Локация и ориентиры (для удобства поиска): БЦ «Арена» находится в Свердловском районе, рядом : Старо-Кузьмихинская, Академическая, Помяловского, Костычева, Майская, Захарова, Лермонтова. Профиль арендатора (кому подойдёт): • нефтегазовые компании и подрядчики (Роснефть, Газпром, ИНК и др.) • банки, страховые компании, финансовые организации • инжиниринговые, проектные, строительные компании и девелоперы • IT, аутсорсинг, контакт-центры, сервисные B2B-компании • госструктуры и бюджетные организации (офисы, представительства, многофункциональные центры) По запросу направлю план помещения и организуем просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России