

Собственник

**79149413133**

**Иркутская область, Иркутск, Советская  
улица, 3Б**

**2 750 062 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 3Б

Улица

[улица Советская](#)

## Офис

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

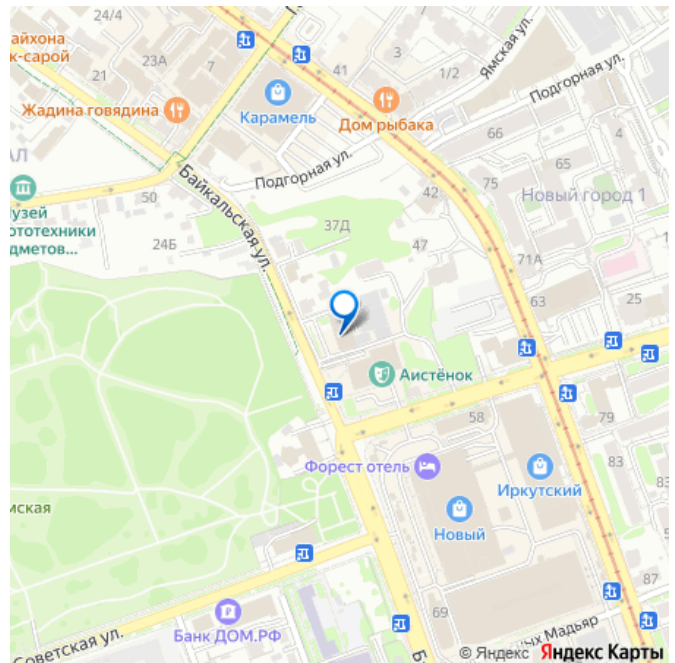
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисы 17- 62 м<sup>2</sup> в ОЦ Соната (ул. Советская, 3б) с кондиционерами  
Описание: Сдаются в аренду офисные и универсальные помещения в офисном центре Соната. Отличное расположение, удобная транспортная развязка и собственная парковка прямо у здания. Доступные варианты под ваш бизнес:

- Цокольный этаж (40 м<sup>2</sup>) - 36 000 руб/мес. Фактически полноценный первый этаж (вид во двор) со стандартными окнами. Установлен кондиционер. Светлое и просторное помещение. Ставка: 900 руб/м<sup>2</sup> • 2 этаж (23 м<sup>2</sup>) - 29 900 руб/мес. Уютный кабинет с кондиционером на востребованном

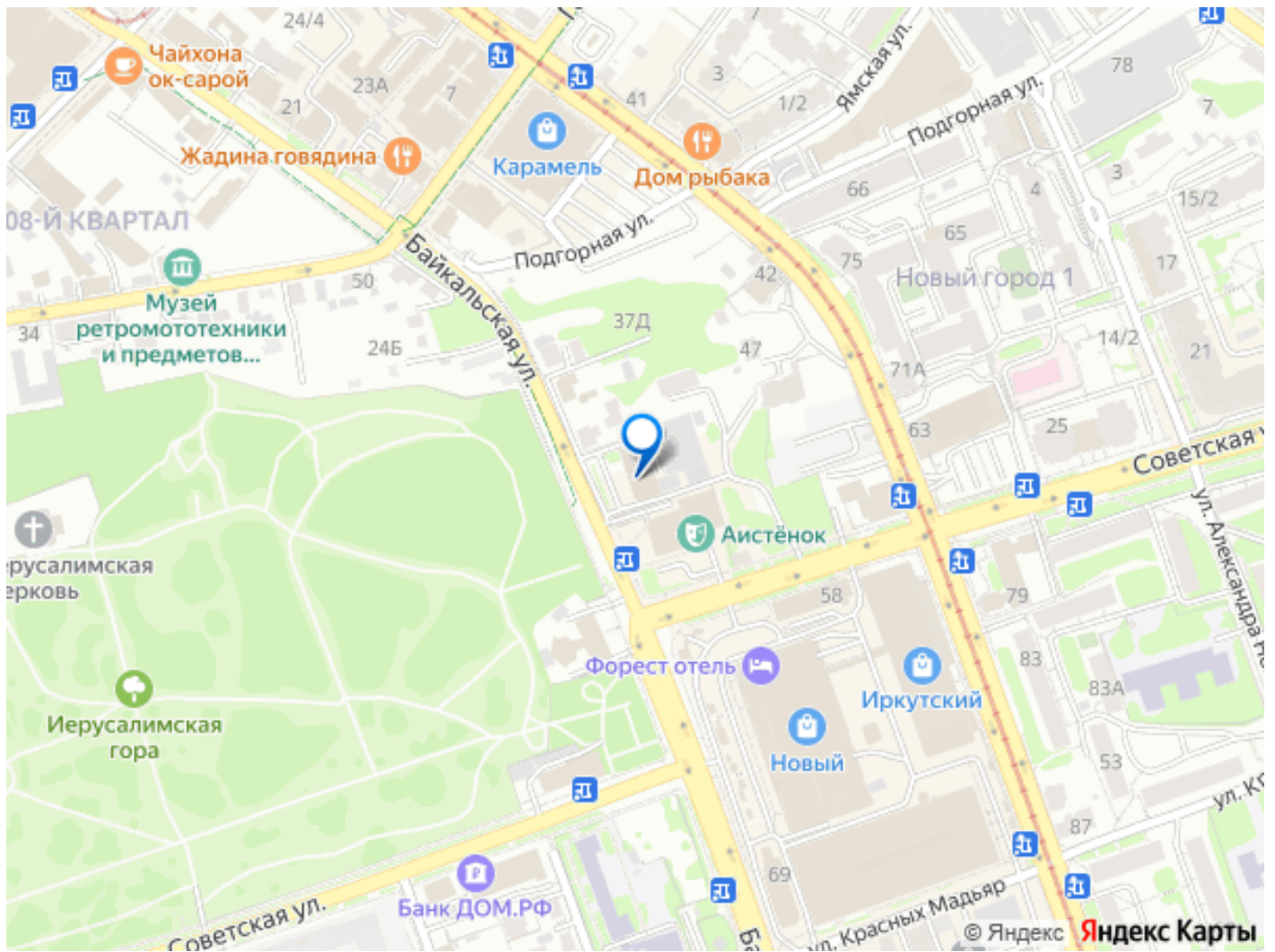
для заметок



этаже. Идеально для представительства.  
Ставка: 1300 руб/м<sup>2</sup> • 4 этаж (25 м<sup>2</sup> + 23 м<sup>2</sup>) - от 25 300 руб/мес. • Свободный кабинет 25 м<sup>2</sup> с кондиционером (1100 руб/м<sup>2</sup>). • НОВИНКА: Еще один кабинет 23 м<sup>2</sup> на солнечной стороне. Сейчас завершаем косметический ремонт, будет готов к заезду через неделю! Успейте забронировать офис со свежим ремонтом. • Ошибка! Недопустимый объект гиперссылки.5 этаж (62 м<sup>2</sup>) - 62 000 руб/мес. (Блок из 2-х кабинетов возможна сдача по отдельности) Два кабинета (17 м<sup>2</sup> и 45 м<sup>2</sup>), соединенные внутренней дверью. Установлены кондиционеры. Из окон открывается прекрасный панорамный вид на город - идеальная атмосфера для продуктивной работы и встреч с клиентами. Ставка: 1000 руб/м<sup>2</sup> Преимущества работы в ОЦ Соната: Комфорт: Все помещения оборудованы кондиционерами. Все включено: В стоимость аренды уже входят охрана здания, регулярная уборка и вывоз ТБО. Дополнительно оплачивается только электроэнергия по счетчику. График: Доступ в здание ежедневно с 07:00 до 22:00. Все помещения с чистовой отделкой и частично мебелью. Звоните прямо сейчас, чтобы выбрать лучший вариант и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России