

Создано: 17.09.2025 в 08:33

Обновлено: 09.02.2026 в 13:11

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284980860>**Агент Ростелеком, Ростелеком****79148709189****360 000 ₽****Офис**

Общая площадь

600 м²**Детали объекта**

Тип сделки

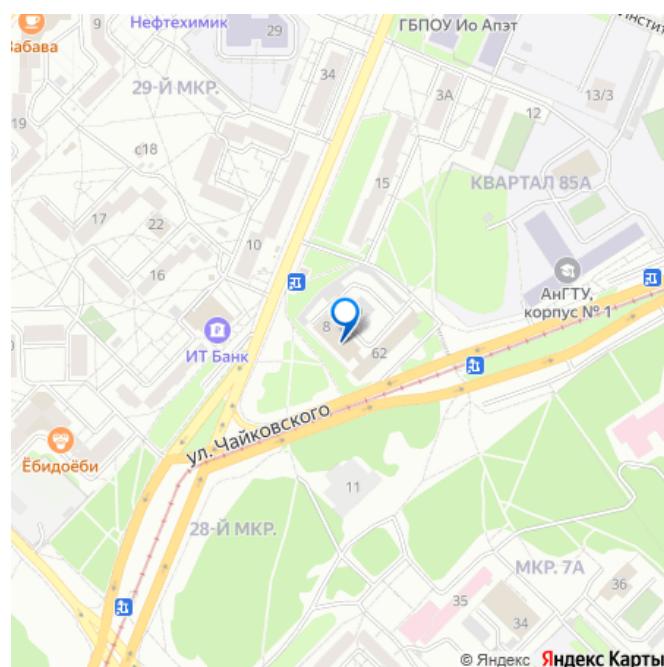
Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем в аренду нежилые помещения от 100 кв.м. до 600 кв.м. на 3 этаже офисного здания. Помещения кабинетной планировки подходят для размещения офиса. Помещения теплые, светлые, в хорошем состоянии. Здание расположено в центральной части города, рядом автобусная остановка, хорошая транспортная доступность, высокая проходимость, парковка перед зданием. Есть возможность размещения рекламной конструкции на фасаде здания, возможно подключение городского телефона, высокоскоростного интернета. Арендная плата с НДС, включает коммунальные и эксплуатационные расходы, уборка осуществляется арендатором самостоятельно, электроэнергии возмещается арендатором на основании показаний прибора учета, либо расчетная величина включается в арендную плату.



Предоставляем арендные каникулы. Срок аренды 11 месяцев, возможна пролонгация, также заключение долгосрочного договора. Аренда от собственника - ПАО «Ростелеком». Получить подробную информацию об объекте, документы, фото или договориться о просмотре, озвучить свое предложение можете по номеру, указанному в объявлении, в будние дни с пн-чт с 8.00 до 17.00, в пт с 08.00 до 16.00, или оставьте свои контакты, мы вам перезвоним. Звоните! С радостью ответим на все вопросы.



