

Создано: 23.10.2025 в 03:29

Обновлено: 05.02.2026 в 03:38

Иркутск, улица Сурикова, 21

**700 000 ₽**

Иркутск, улица Сурикова, 21

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Сурикова](#)

## Офис

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдается часть здания 5000кв.м в центре города на ул.Сурикова 21. Расположено на Цесовской Набережной на берегу Ангары, рядом строящийся ЖК CORSO residence . Первая линия, парковка. Вход отдельный. Два грузопассажирских лифта. Сдается 550кв.м на 1-м этаже, 2-й, 3-й, 4-й этажи полностью. Часть здания арендует банк. Возможность перепланировки, несущие только колонны с шагом 6м, стены гипсокартон. Высота потолка 4,5м. Пол бетонный с мраморной крошкой, потолок армстронг. Ремонт и

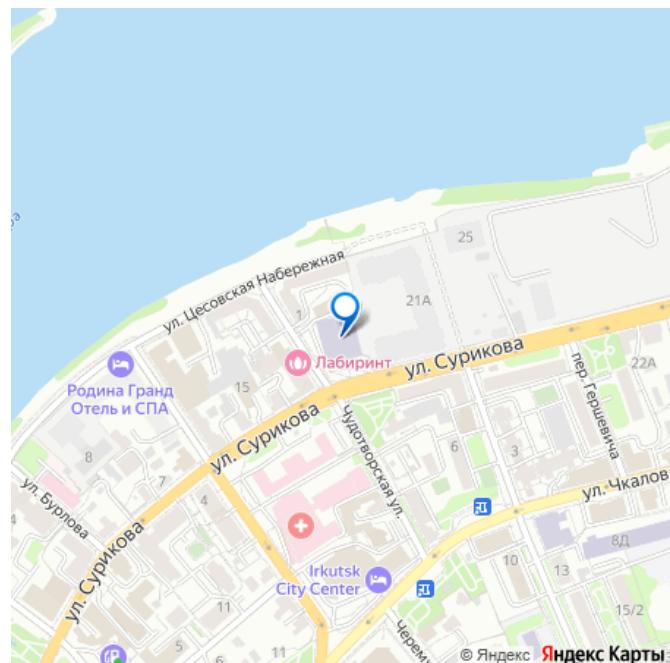
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285925626>

Ирина, Регион Бизнес Недвижимость

**8(3952)688-174, 8(902)**

**511-82-97**

для заметок



арендные каникулы обсуждаются.  
Коммунальные услуги оплачиваются  
дополнительно.

