

Создано: 08.03.2026 в 22:27

Обновлено: 30.03.2026 в 22:23

**Иркутская область, Иркутск, ул.  
Пискунова, 160**

**45 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Пискунова, 160

Улица

[улица Пискунова](#)

## Офис

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

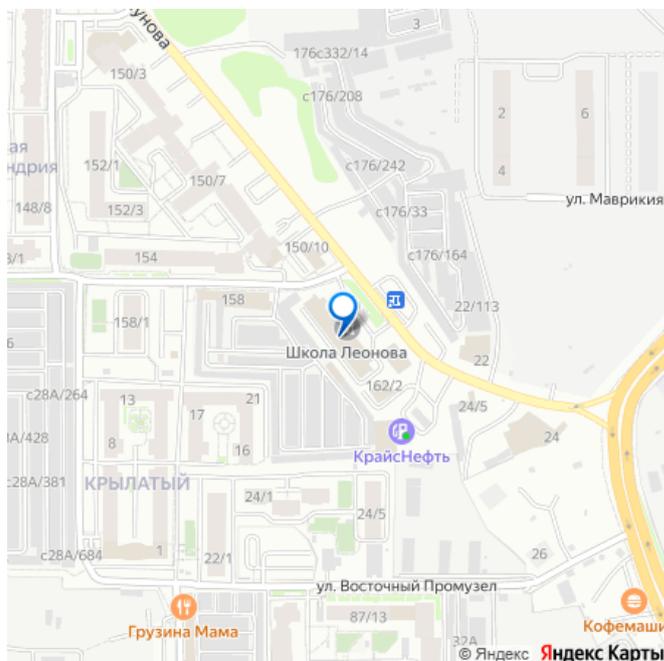
Офисное помещение 45 м<sup>2</sup> в аренду с января 2026 года • ул. Пискунова • 3-й этаж  
Описание объекта Сдаётся в аренду офисное помещение общей площадью 45 м<sup>2</sup>, расположенное на 3-м этаже современного административного здания в центральной деловой части города. Помещение светлое, с большими окнами и видом во внутренний двор, что обеспечивает комфортную рабочую атмосферу и минимальный уровень шума. В помещении предусмотрена кухонная зона с мокрой точкой, что позволяет использовать офис под различные виды коммерческой деятельности, включая сервисные и

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291257827>

**Евгения, ФИНСБЕРГ - доходная  
недвижимость**

**89251234567**

для заметок



кабинетные форматы. Преимущества объекта

- Центральная локация — ул. Пискунова •
- Высокая пешеходная и транспортная доступность •
- Остановка общественного транспорта в непосредственной близости •
- Парковка у здания •
- Тихий и светлый офис с возможностью индивидуального зонирования

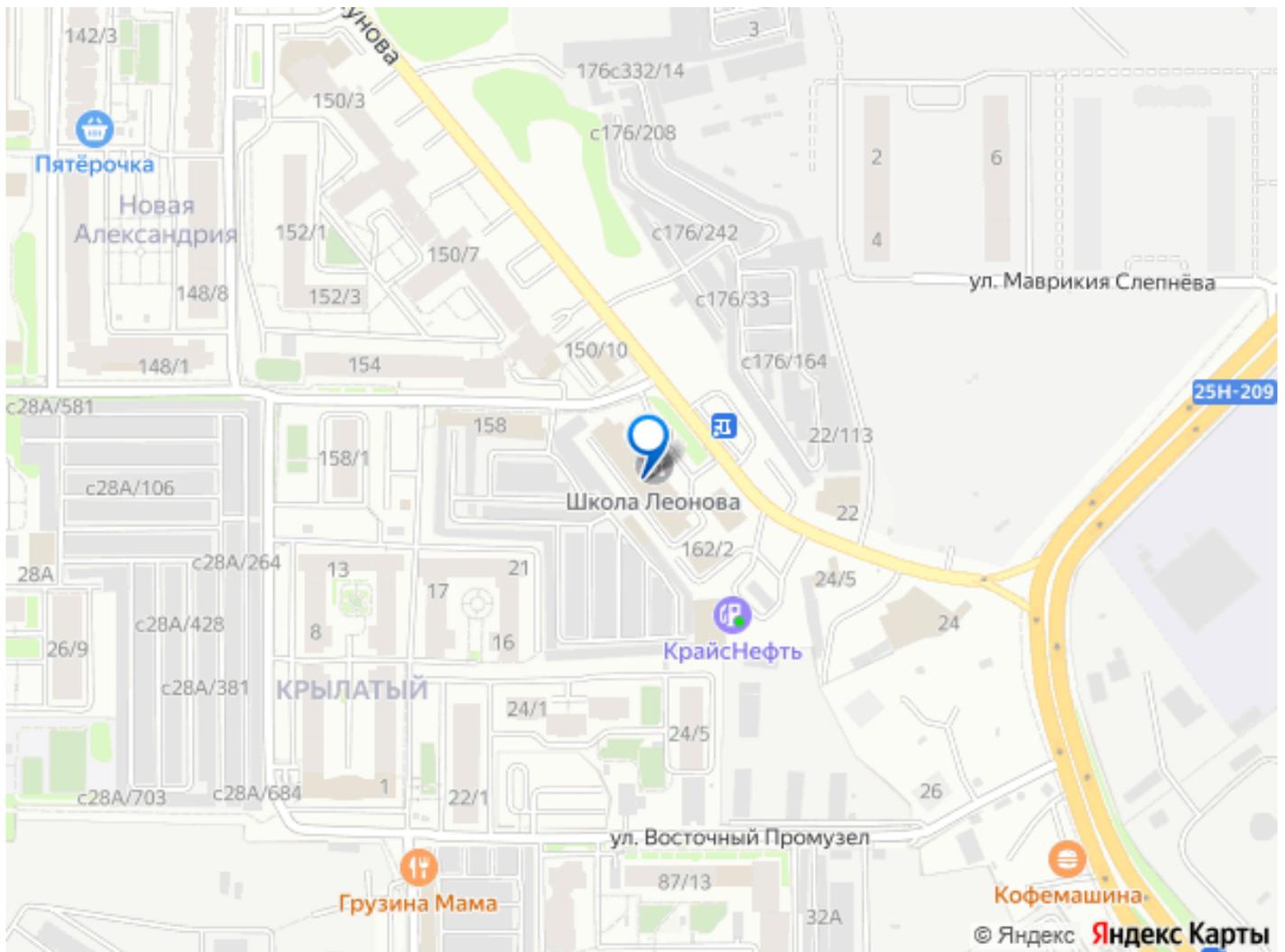
• Современное помещение, подходит под офис, услуги, бьюти-сферу, студию и др.

Условия аренды • Арендная ставка: 1 000 ?/м?

- Итого: 45 000 ?/мес • Дополнительно оплачивается электроэнергия по индивидуальному счётчику •
  - Без скрытых платежей
  - Доступность • Помещение будет свободно с января 2026 года
- Звоните — оперативно покажем и расскажем весь потенциал данного помещения !
- ФИНСБЕРГ  
БРОКЕРИДЖ-ПРОДАЖА-КОНСАЛТИНГ-  
УПРАВЛЕНИЕ АКТИВОМ-МАРКЕТИНГ-  
ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНТЕРЕСОВ-  
СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ-ГОТОВЫЙ  
АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС







Move.ru - вся недвижимость России