

**Евгения Борисовна Мانتатова-
Магеррамова, Этажи Иркутск
79149207592**

**Иркутская область, Иркутск, улица
Вампилова, 28**

25 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Вампилова, 28

Улица

[улица Вампилова](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

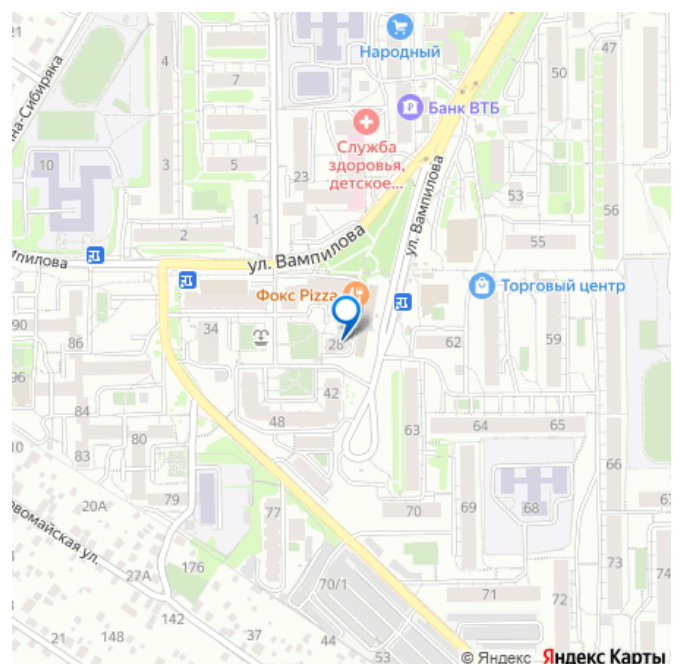
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение площадью 70 кв.м. расположено на первом этаже современного жилого комплекса с отдельным входом, что обеспечивает полную автономность и комфорт для клиентов и сотрудников. Пространство рационально разделено на два изолированных кабинета по 15 кв.м. каждый, просторный холл и зону ожидания, что идеально подходит для юридической практики, консалтинговых услуг или небольшой управляющей компании. Каждый кабинет можно арендовать отдельно, что дает гибкость в планировании расходов. Помещение полностью меблировано, включая

для заметок



встроенный шкаф-купе в прихожей для хранения документов и личных вещей, и готово к началу работы. Санузел находится внутри помещения. Жилой комплекс обеспечивает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся банки, кафе, аптеки и супермаркеты. Отличная транспортная доступность и наличие парковочных мест экономят время на логистику. Объект находится в хорошем состоянии, не требует дополнительных вложений и позволяет сосредоточиться на бизнес-задачах с первого дня. Для осмотра доступен в любое удобное время по предварительной договоренности Код пользователя: 195880 Номер в базе: 11780531

