

Агент

79149412395

**Иркутская область, Иркутск, улица
Декабрьских Событий, 29Б**

40 950 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Декабрьских Событий,
29Б

Улица

[улица Декабрьских Событий](#)

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

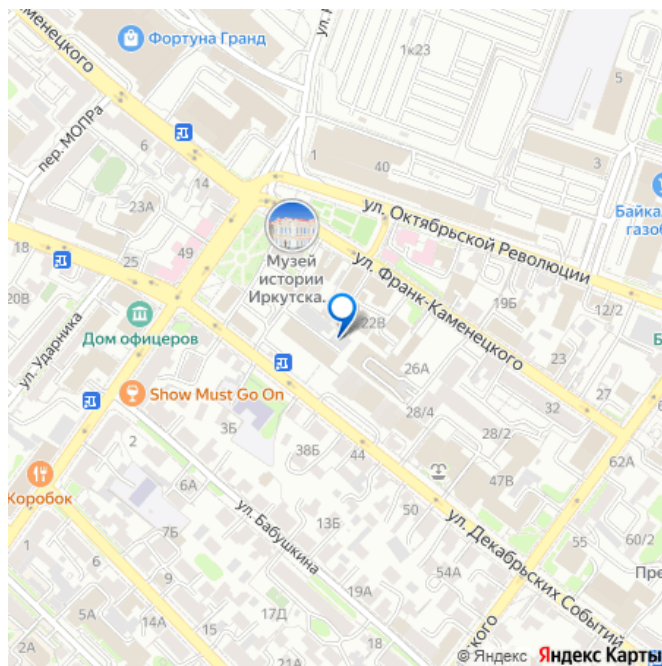
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

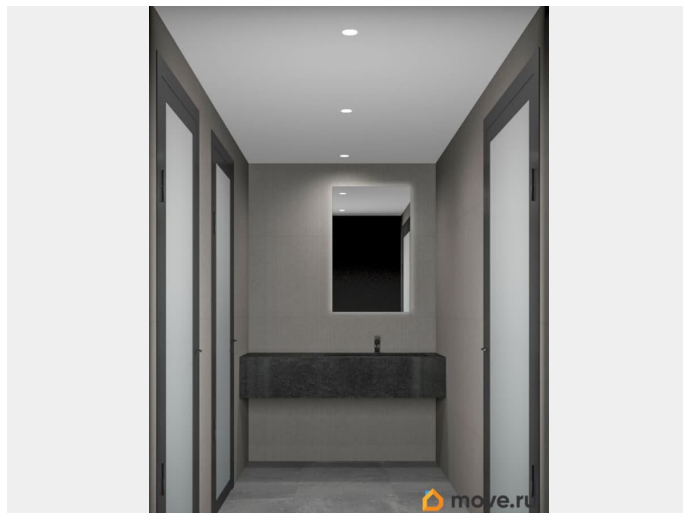
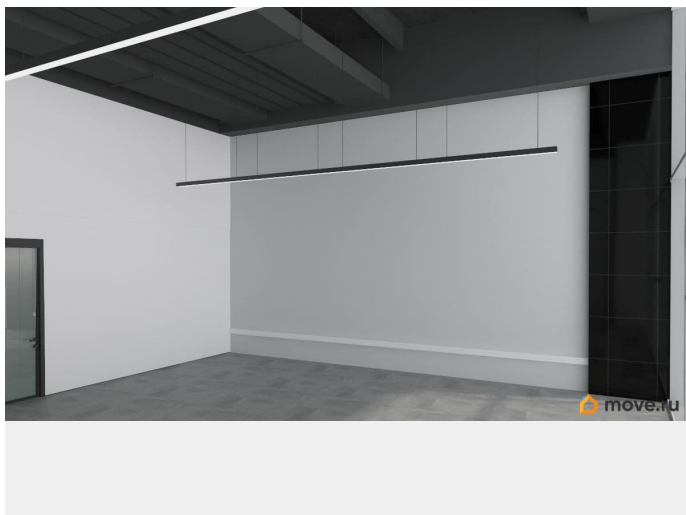
Описание

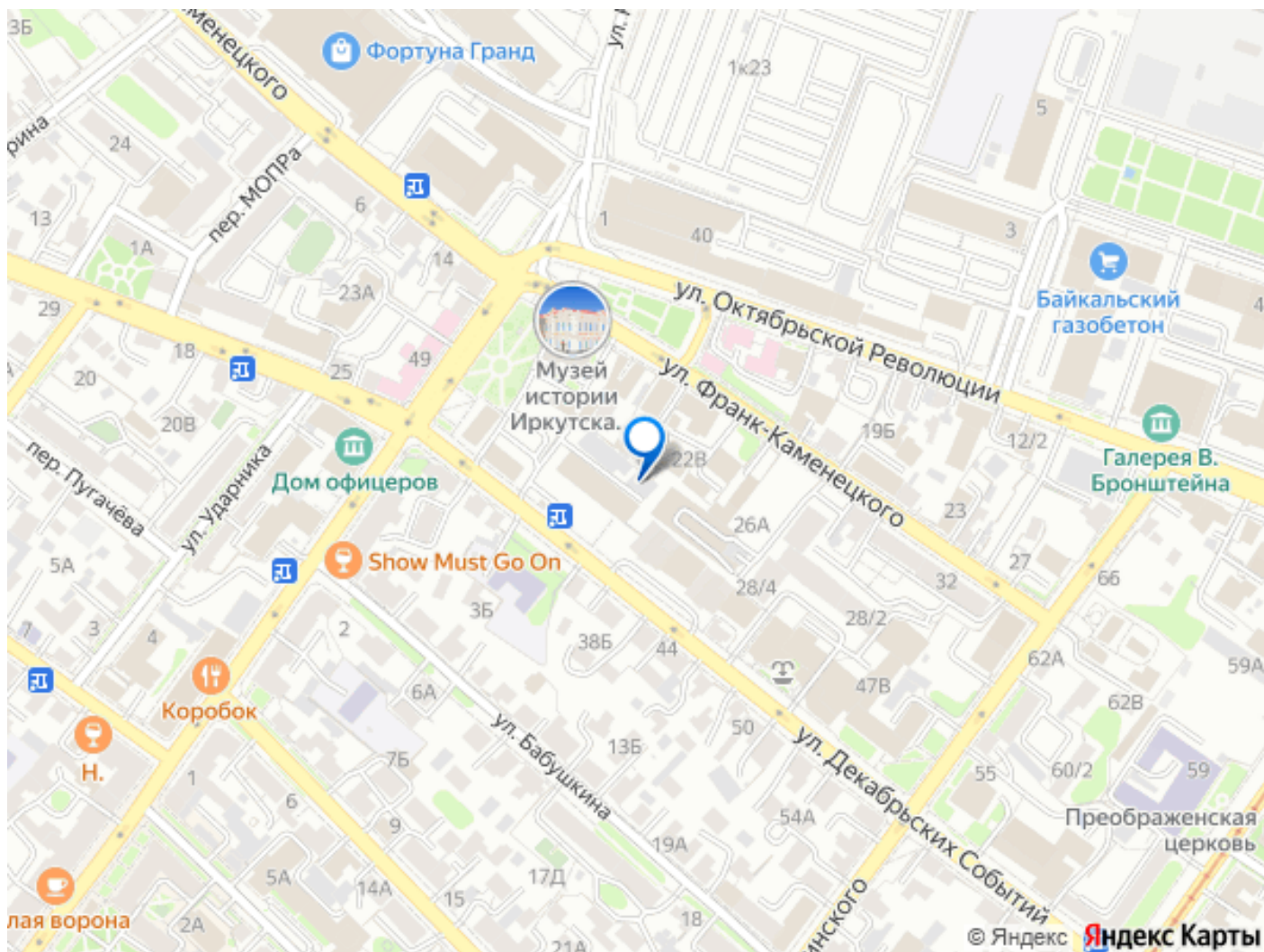
После полного капитального ремонта сдаются помещения в бизнес центре. БЦ Декабрист это двухэтажное здание, расположенное в центре Иркутска на второй линии вдоль улицы Декабрьских Событий. Напротив находится остановка общественного транспорта Райсовет. Вокруг здания, расположена закрытая, платная и гостевая парковка. • Здание оборудовано современными системами: отопления, водоснабжения, очистки воды, вентиляции, кондиционирования, пожарной безопасности, контроля доступа и видеонаблюдения во всех

для заметок



общественных зонах и на парковке.
Установлены энергосберегающие,
мультифункциональные стеклопакеты. •
Каждый кабинет имеет возможность
автономно контролировать комфорт
микроклимата и осуществлять постановку на
охрану. • Выделенная электрическая
мощность равна 150 Вт/м2. • В 20% офисов
есть возможность подключения к воде и
канализации. • Общая площадь здания 410,9
м2. Нарезка офисов от 18 м2 до 45 м2. •
Свободная площадь составляет: 1 этаж 117,7
м2 2 этаж 188,9 м2 • Стоимость аренды
помещения составляет от 1300 руб./м2. •
Аренда парковочного места 3000
руб./мес./место. • При необходимости
предоставляем услуги по обслуживанию
арендуемых помещений Управляющей
компанией (цены и услуги согласовываются с
УК). Услуги УК не входят в стоимость аренды.
• Коммунальные услуги не входят в
стоимость арендной платы, оплачиваются
ежемесячно согласно занимаемой площади.





Move.ru - вся недвижимость России