

🕒 Создано: 04.12.2025 в 06:21

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 07:51

**Иркутская область, Иркутск, улица
Декабрьских Событий, 29Б**

37 500 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Декабрьских Событий,
29Б

Улица

[улица Декабрьских Событий](#)

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

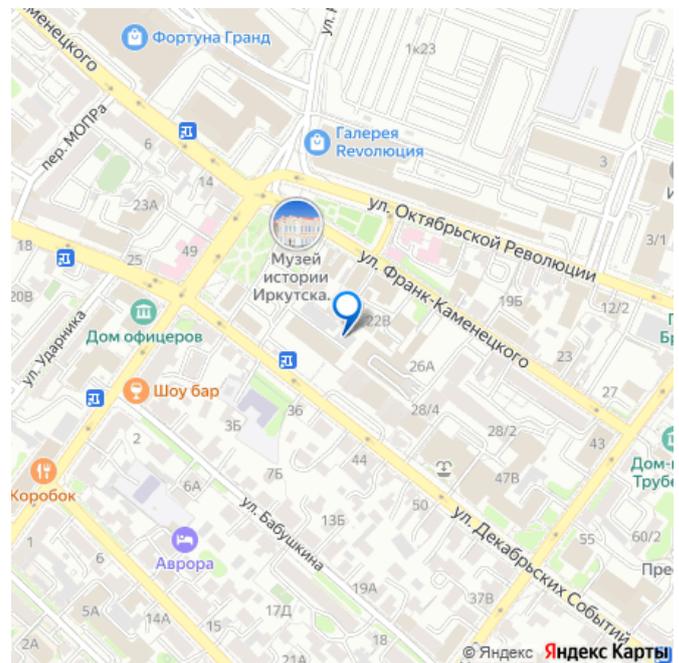
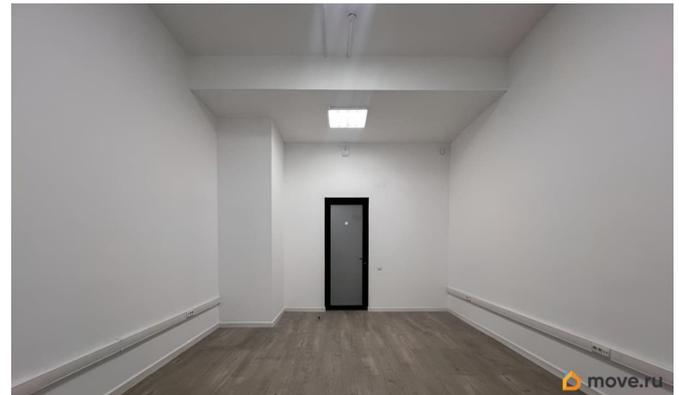
После полного капитального ремонта сдаются помещения в бизнес центре. БЦ Декабрист это двухэтажное здание, расположенное в центре Иркутска на второй линии вдоль улицы Декабрьских Событий. Напротив находится остановка общественного транспорта Райсовет. Вокруг здания, расположена закрытая, платная и гостевая парковка. • Здание оборудовано современными системами: отопления, водоснабжения, очистки воды, вентиляции, кондиционирования, пожарной безопасности, контроля доступа и видеонаблюдения во всех

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287119652>

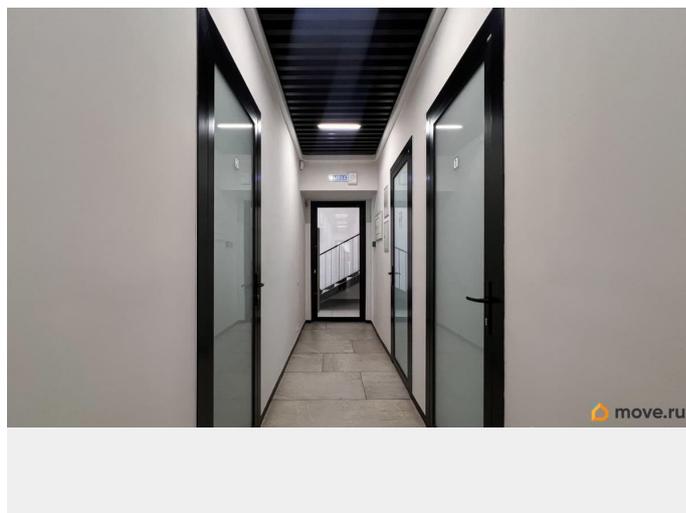
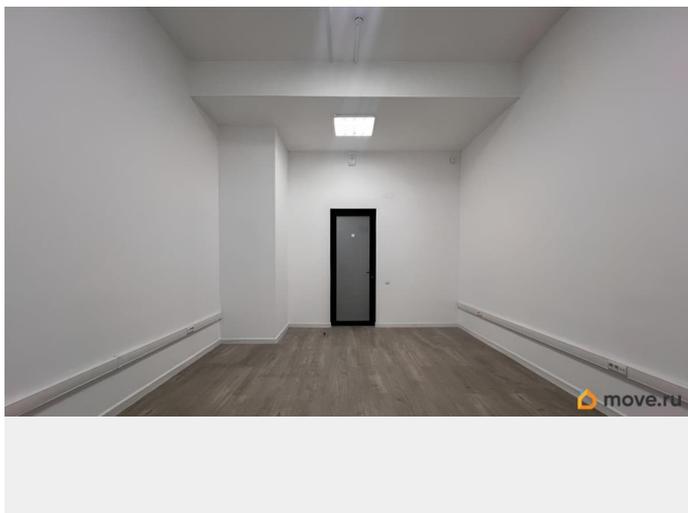
Агент

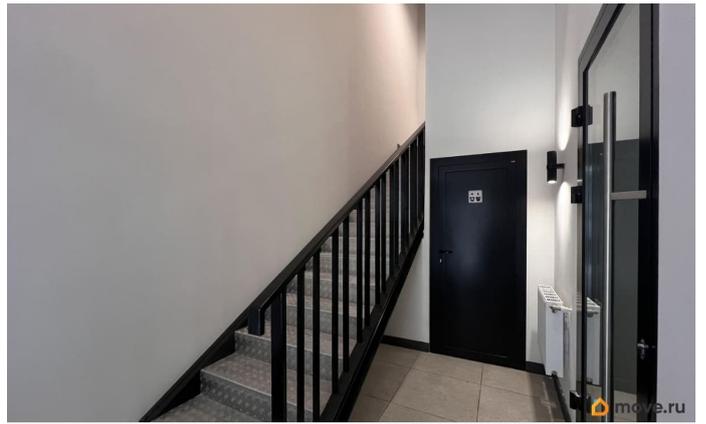
79149412395

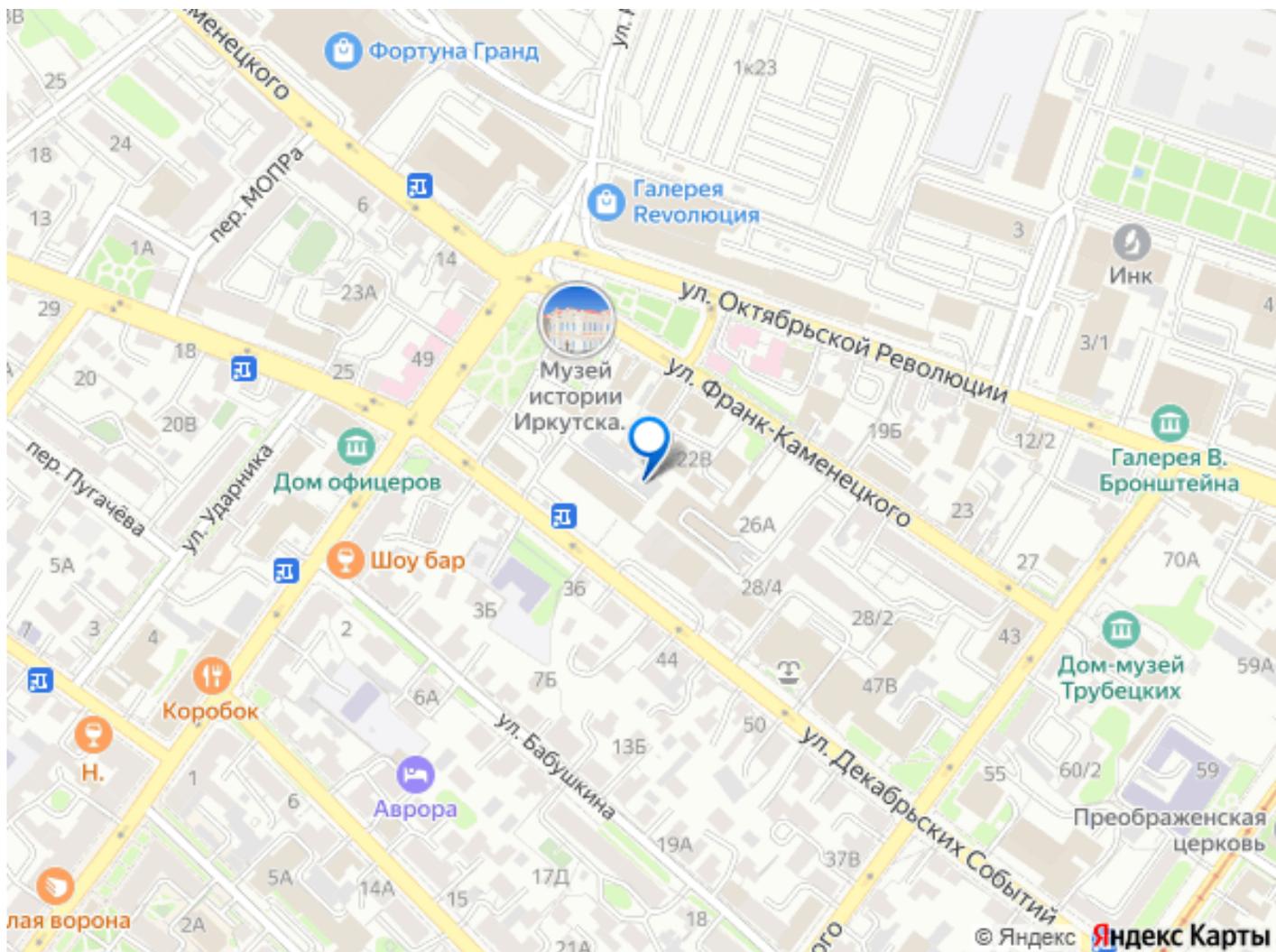
для заметок



общественных зонах и на парковке.
Установлены энергосберегающие,
мультимедийные стеклопакеты. •
Каждый кабинет имеет возможность
автономно контролировать комфорт
микроклимата и осуществлять постановку на
охрану. • Выделенная электрическая
мощность равна 150 Вт/м². • В 20% офисов
есть возможность подключения к воде и
канализации. • Общая площадь здания 410,9
м². Нарезка офисов от 18 м² до 45 м². •
Свободная площадь составляет: 1 этаж 117,7
м² 2 этаж 188,9 м² • Стоимость аренды
помещения составляет от 1250 руб./м². •
Аренда парковочного места 3000
руб./мес./место. • При необходимости
предоставляем услуги по обслуживанию
арендуемых помещений Управляющей
компанией (цены и услуги согласовываются с
УК). Услуги УК не входят в стоимость аренды.
• Коммунальные услуги не входят в
стоимость арендной платы, оплачиваются
ежемесячно согласно занимаемой площади.







Move.ru - вся недвижимость России