

Создано: 28.11.2025 в 13:57

Обновлено: 08.02.2026 в 04:23

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287996559>

Вячеслав Тимофеев, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск,
Красноярская улица, 31/1

199 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Красноярская улица, 31/1

Улица

[улица Красноярская](#)

Офис

Общая площадь

290 м²



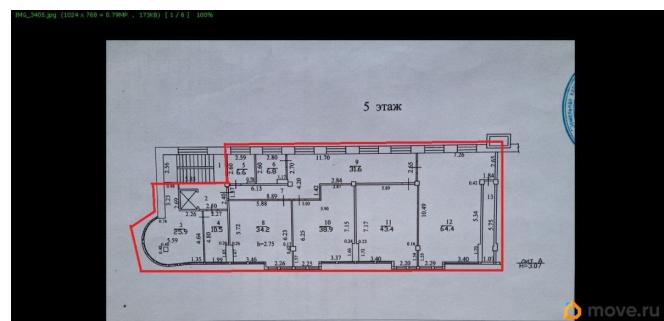
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

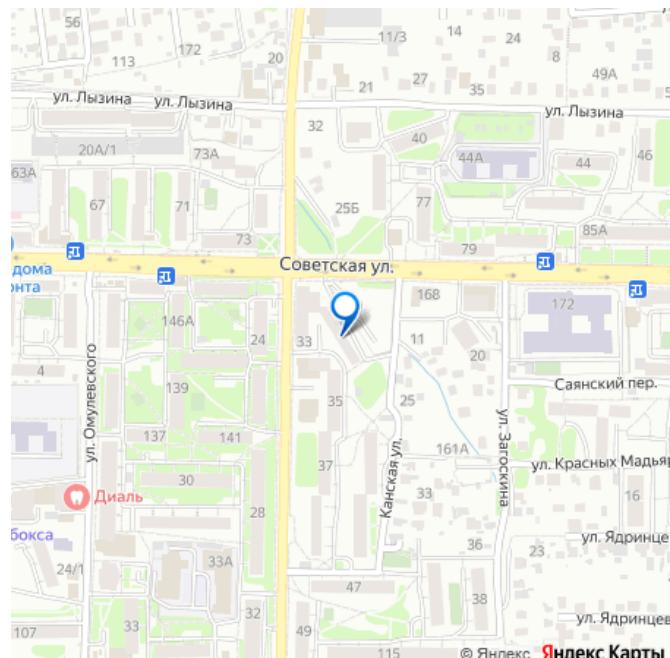
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Настоящим предлагаем Вашему вниманию рассмотреть коммерческое предложение по аренде помещения, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноярская 31/1 , здание ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА . Целевое назначение здания: 1. Административное; 2. Производственное. Характеристики помещения: 1. Полезная площадь помещения составляет: 220 кв.м. (не включая холлы, коридоры, сан. узлы); 2. Помещение занимает в целом 5 этаж 6-ти этажного здания; 3. Помещение имеет отдельный вход с системой контроля доступа , что исключает возможность присутствия на этаже, где



располагается помещение, посторонних лиц, а также использование посторонними лицами мест общего пользования (коридоров, холла, сан.узлов). 4. Удобная планировка помещения (фотографии и экспликация помещения прилагаются); 5. Помещение в хорошем состоянии, не требующем ремонта; 6. Помещение предусматривают систему кондиционирования помещений, серверную; 7. Доступ к информационным системам информационно-телекоммуникационных сетей (2 провайдера).

