

Создано: 05.10.2024 в 04:22

Обновлено: 05.02.2026 в 03:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9263740345>

Сергей , Century21 Недвижимость  
мира  
**8(902)566-22-17**

Иркутская область, Иркутск, Терешковой,  
6/1

**300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Терешковой, 6/1

## Офис

Общая площадь

290.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

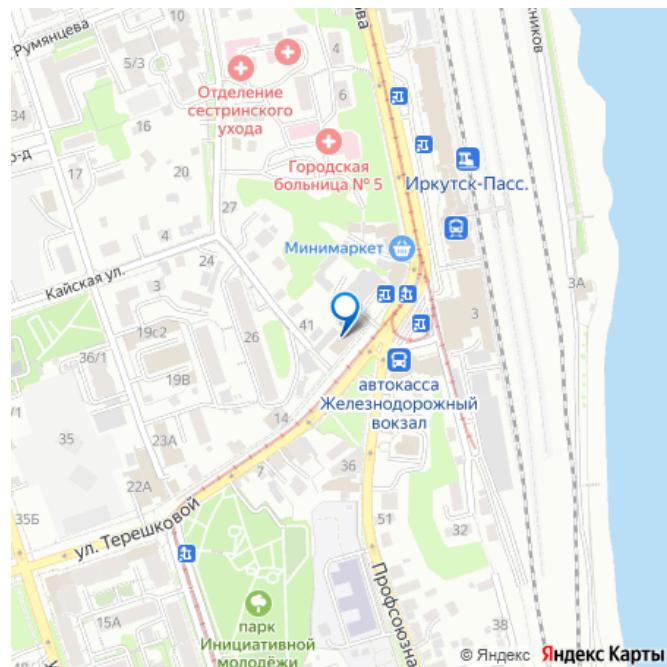
Строение

Кирпичное

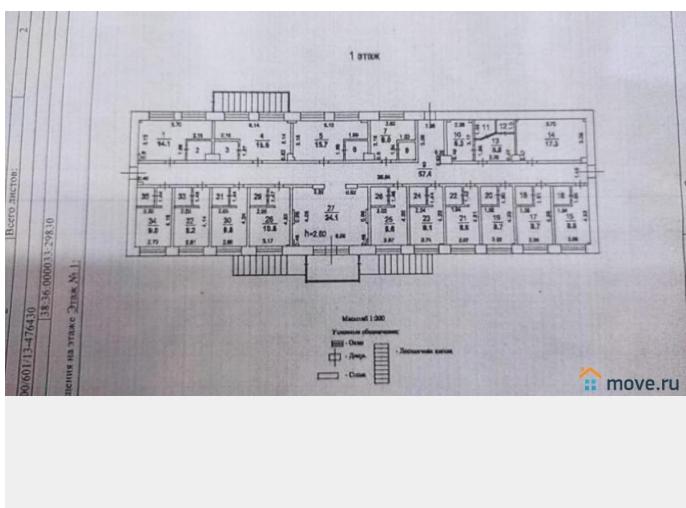
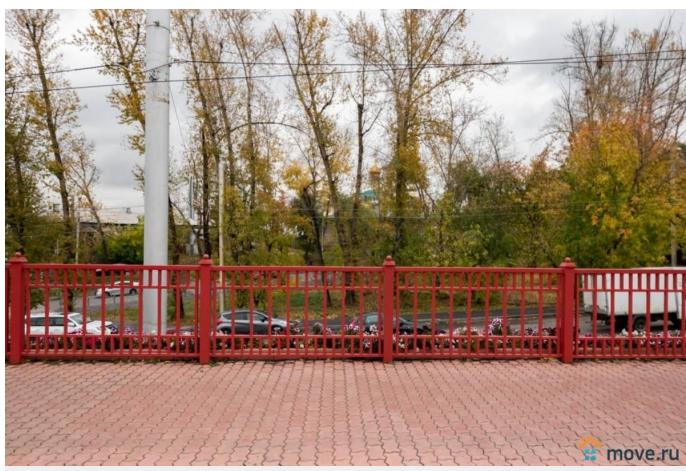
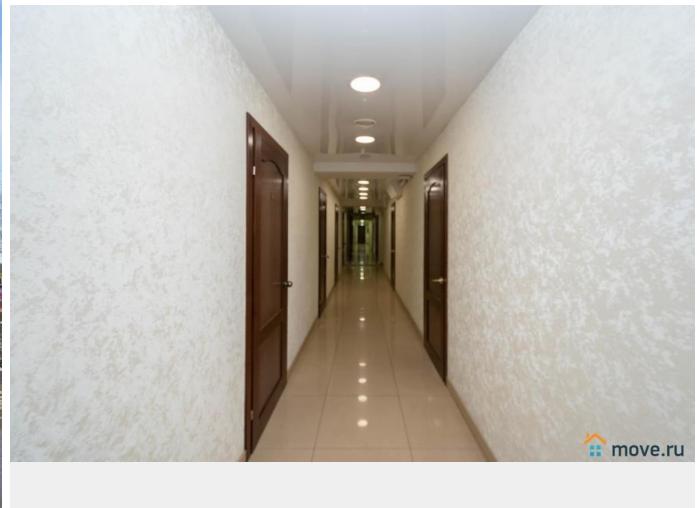


## Описание

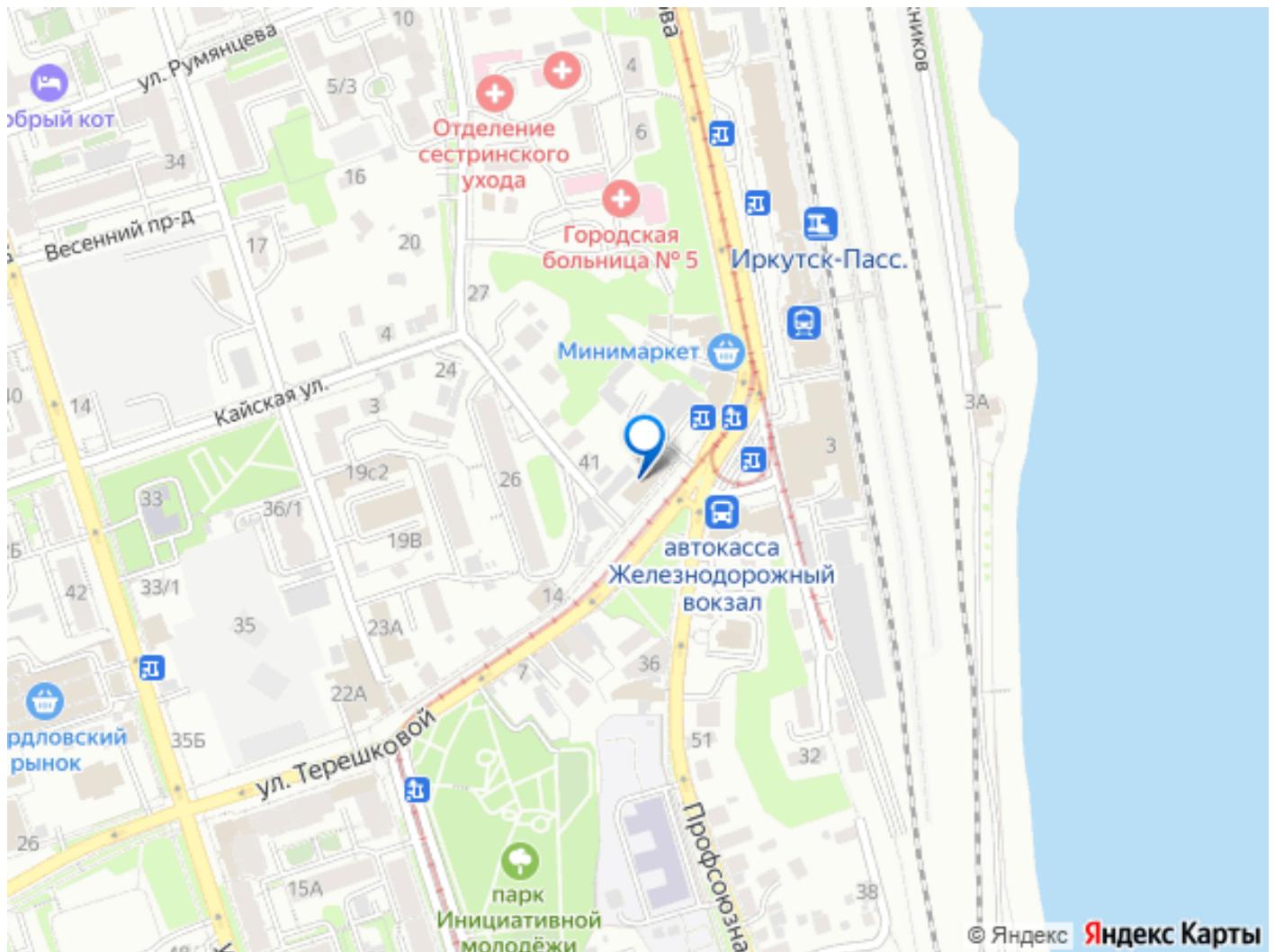
Сдается помещение общей площадью 290,5 м<sup>2</sup>, ПЕРВАЯ ЛИНИЯ, 1 этаж в отдельно стоящем административном здании. В настоящий момент в здании находится действующая гостиница, у вас есть возможность продолжить готовый гостиничный бизнес. Либо освоить помещение под свои цели (офис, клиника, общепит и пр.) Отличная локация, подъездные пути, большой пешеходный трафик, удобная логистика. Рядом ж/д вокзал, крупная транспортная развязка (ул. Маяковского). Комиссия агентства 50% от арендной платы за месяц единовременно по



факту заключения договора аренды. Мы открыты для предложений и переговоров. Звоните, записывайтесь на просмотр! Уважаемые покупатели! Если по каким-то причинам Вы не смогли дозвониться, напишите свой номер в сообщениях, мы обязательно свяжемся с Вами.







Move.ru - вся недвижимость России