

Иркутская область, Иркутск, ул.

Пискунова, 150/10

890 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Пискунова, 150/10

Улица

[улица Пискунова](#)

Офис

Общая площадь

286 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

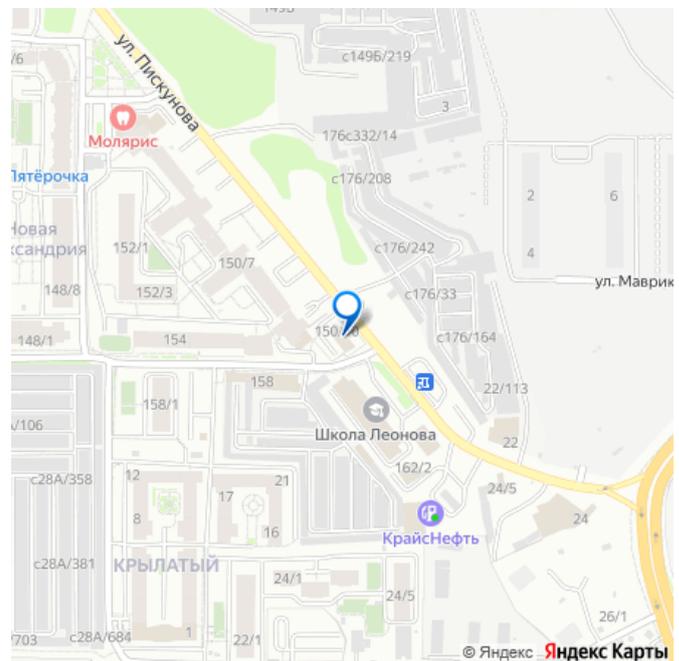
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника. Аренда отдельно стоящего офисного здания класса А Формат: отдельно стоящее административное здание
Планировки: кабинетная и open space Класс: А
Площадь: • Общая сдаваемая площадь: 1 430 м² • Каждый этаж: 286 м²
Условия аренды: • Арендная ставка: от 890 ₺/м² • От 254 500 ₺/мес за этаж • Электроэнергия и тепло оплачиваются отдельно
Планировка по этажам: 1 этаж — 286 м² (клиентская зона) • Open space • 3 изолированных кабинета • Зона ресепшн / зал ожидания • Санузлы 2, 3, 4 этажи — по 286 м² (офисный формат) • Кабинетная планировка • Просторные

для заметок



рабочие помещения • Кухни • Санузлы 5
этаж — 286 м² • Черновая отделка • Готов к
ремонту под задачи арендатора •
Возможность реализации индивидуальной
планировки Характеристики здания: •
Современное офисное здание класса А •
Качественный офисный ремонт (кроме 5
этажа) • Охрана, видеонаблюдение,
пропускная система • АТС, интернет,
слаботочная разводка по всем кабинетам •
Электрическая мощность — по запросу
Парковка и доступ: • Собственная парковка
на территории здания • Дополнительная
парковка у центрального входа • Удобный
подъезд, высокий автомобильный трафик
Локация: г. Иркутск, ул. Пискунова, 150/10
Октябрьский район — центр деловой
активности города Быстрый доступ в центр,
Солнечный район, к новому мосту Аэропорт —
5 минут, центр города — 10 минут



