

Иркутская область, Иркутск, ул.

Пискунова, 150/10

940 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Пискунова, 150/10

Улица

[улица Пискунова](#)

Офис

Общая площадь

286 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

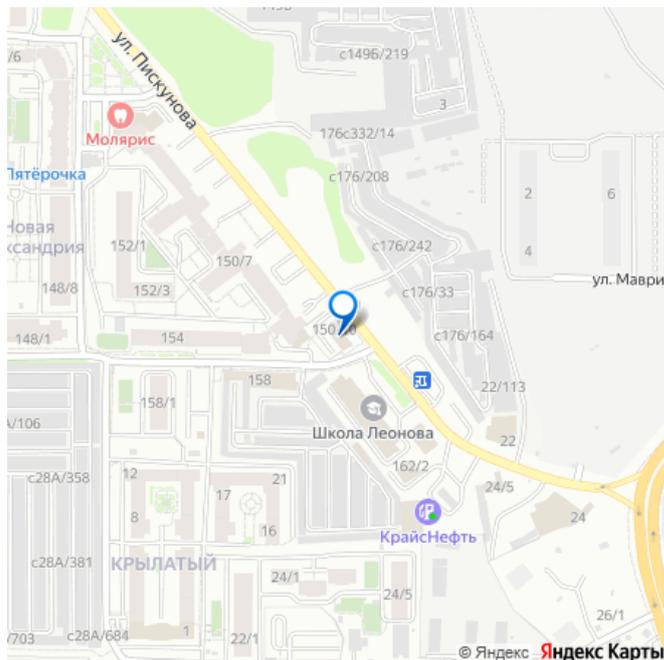
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Сдаётся в аренду офисное помещение 286 м² на 2-м этаже отдельно стоящего здания класса А в Октябрьском районе — удобная локация для бизнеса и сотрудников. Планировка: • Кабинетная система (просторные рабочие кабинеты) • Кухня • Санузлы • Удобная коридорная логистика • Серверная ? Инженерия и комфорт: • Кондиционирование в каждом кабинете • Разведены интернет и слаботочные сети • Пропускная система • Охрана и видеонаблюдение
Возможность расширения: В этом же здании дополнительно сдаются 1, 3, 4 и 5 этажи.

для заметок



Ваш бизнес может масштабироваться до 1 430 м² (этажи по 286 м²) без смены локации.

Транспортная доступность и парковка: •
Удобный заезд с ул. Пискунова • Быстрый выезд в центр города, Солнечный и на новый мост • Аэропорт — 5 минут, центр — 10 минут • Собственная парковка за зданием •

Дополнительная парковка у входа для клиентов и сотрудников Адрес: г. Иркутск, ул. Пискунова, 150/10, Октябрьский район — центр деловой активности. Условия аренды: • 940 руб/м² • 268 840 руб/мес • Электроэнергия и тепло оплачиваются отдельно



