

Иркутская область, Иркутск, ул.

Пискунова, 150/10

257 400 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Пискунова, 150/10

Улица

[улица Пискунова](#)

Офис

Общая площадь

286 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

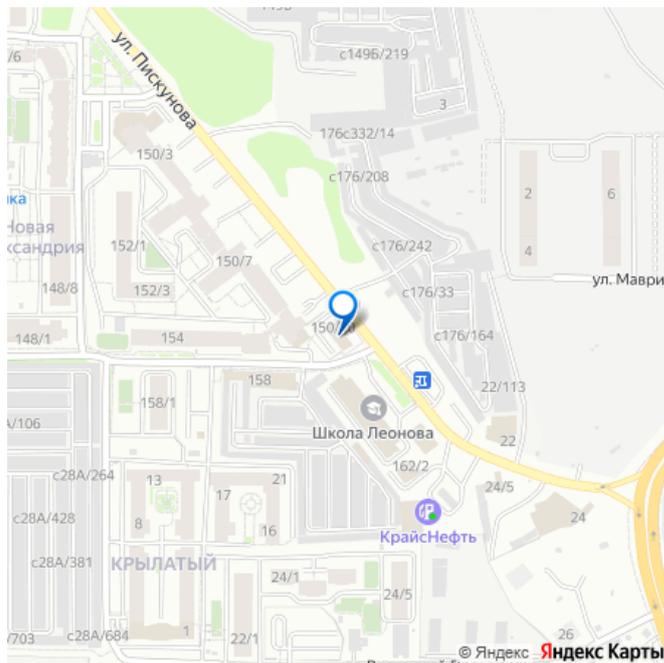
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам офисные этажи 3 и 4 (этажи полностью одинаковые) в здании по адресу Иркутск, Пискунова 150/10. Собственник, без комиссии. Формат очень практичный: кабинетная система, свежий ремонт, всё уже готово под работу — без «стройки» и долгих запусков. Площадь и планировки • 286 м² — площадь одного этажа • На каждом этаже: 5 просторных кабинетов, кухня, 2 санузла • Кондиционеры в каждом кабинете Площадь: Доступны большие площади до 1430 м² (если нужна большая штаб-квартира/филиал/единый офис) смотрите в акаунте. Коммуникации и ИТ • Слаботочная

для заметок



инфраструктура заведена • Есть возможность установить свой сервер / оборудование Парковка • Перед зданием + за зданием Машинместа предоставляются в зависимости от объёма аренды (ориентир: 1 этаж = 1/5 парковки) Электричество тепло оплачивается отдельно. Локация и транспорт

- До центра — 10 минут
- До аэропорта — 5 минут
- До Байкальского тракта — 5 минут

Остановка прямо напротив • Проездная улица с высоким трафиком утром и вечером — удобно для сотрудников и клиентов. Подойдёт под офис компании, IT/инженерные/проектные команды, продажи, учебный центр, колл-центр, бэк-офис. Пишите/звоните — отправлю планировки, расскажу по условиям и покажу помещение в удобное время.



