

🕒 Создано: 06.03.2026 в 22:23

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:22

**Ирина, Регион Бизнес Недвижимость**

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, Рабочая ул,  
2а**

**260 400 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Рабочая ул, 2а

Улица

[улица Рабочая](#)

**Офис**

Общая площадь

260.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

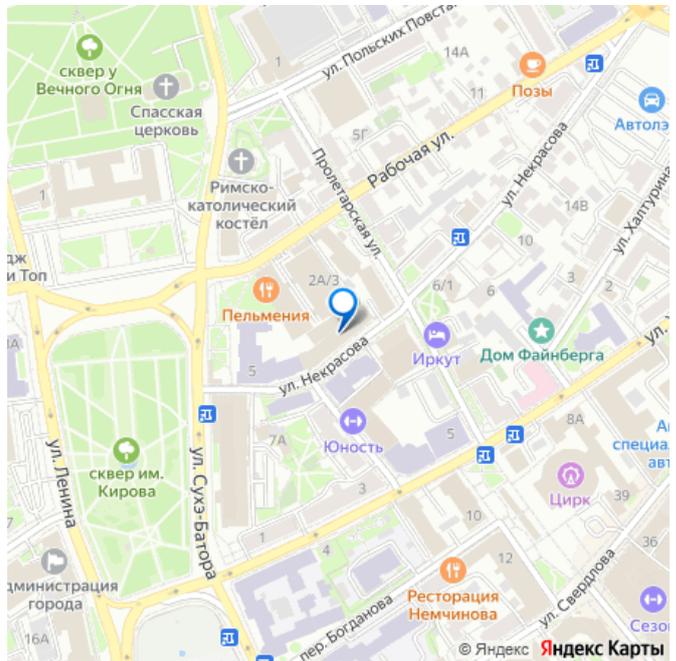
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается офисное помещение в центре города — 4 этаж офисного здания — Отдельный вход, соседей нет, красивый вид на центр города. — Охранно-пожарная сигнализация, ЛВС имеется, но требует диагностики — Сан. узел на этаже — Кондиционеры во всех кабинетах — Для арендатора будет сделан косметический ремонт. — Рядом остановки общественного транспорта, общепит, административные и культурные учреждения. — Управляющая компания, несколько провайдеров в здании. — Коммунальные услуги оплачиваются

для заметок



дополнительно.

---

\_\_\_\_\_ **ВСЯ КОММЕРЧЕСКАЯ  
НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ  
КОМИССИИ.** Федеральная сеть  
профессиональных консультантов по  
коммерческой недвижимости. 30 городов  
присутствия в РФ. **ЕСТЬ ПОМЕЩЕНИЕ, НО НЕТ  
АРЕНДАТОРА/ПОКУПАТЕЛЯ ? ЕСТЬ БИЗНЕС, НО  
НЕТ ПОМЕЩЕНИЯ ? ЗВОНИТЕ - РЕШИМ!**



