

**Иркутская область, Иркутск, Горная  
улица, 24**

**259 530 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Горная улица, 24

Улица

[улица Горная](#)

**Офис**

Общая площадь

224.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

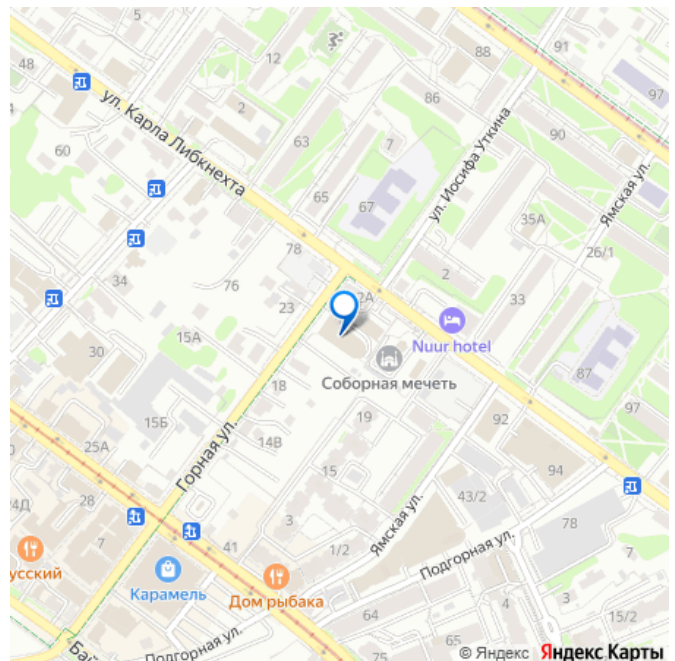
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 81467379. Сдается в аренду помещение в БЦ Зеркальный, ул. Горная, д 24! ПОСЛЕ КОСМЕТИЧЕСКОГО РЕМОНТА! О местоположении: -- Центральная часть города, в шаговой доступности ТРЦ Карамаль, МТЦ Новый, БЦ Silver, БЦ Europlaza, автовокзал, офисы крупнейших нефтяных компаний, жилые массивы; -- Удобные транспортные развязки: ул Карла Либкнехта, ул Советская, ул Партизанская, ул Декабрских Событий, остановки общественного транспорта; -- Высокий пешеходный и автомоильный трафик (как мы ни пытались отснять видео, чтоб никто не

для заметок



ходил и не проходил - никак не получилось);  
О бизнес-центре: -- Режим работы с 7:00 до 22:00 ежедневно -- Платная парковка непосредственно возле и свободные места стоянки вокруг -- Центральная система кондиционирования -- Туалет на этаже -- Возможна уборка за доп плату  
О помещении:  
-- планировка: 4 просторных офиса ( 2 из них совмещены), 2 туалета с раковинами, просторный зал (рецепция). -- общая площадь 224,7 кв.м -- 2 туалета в самом офисе -- все коммунальные платежи включены -- интернет отдельно -- окна выходят на улицу, метель -- без залога -- комиссия 30% Сдается на длительный срок надежным арендаторам.

