

Создано: 28.01.2026 в 13:06

Обновлено: 20.02.2026 в 11:32

**75 000 ₽**<https://irkutsk.move.ru/objects/9288500274>**Екатерина Андреевна Воробьёва,  
ЭТАЖИ****79140005283****Офис**

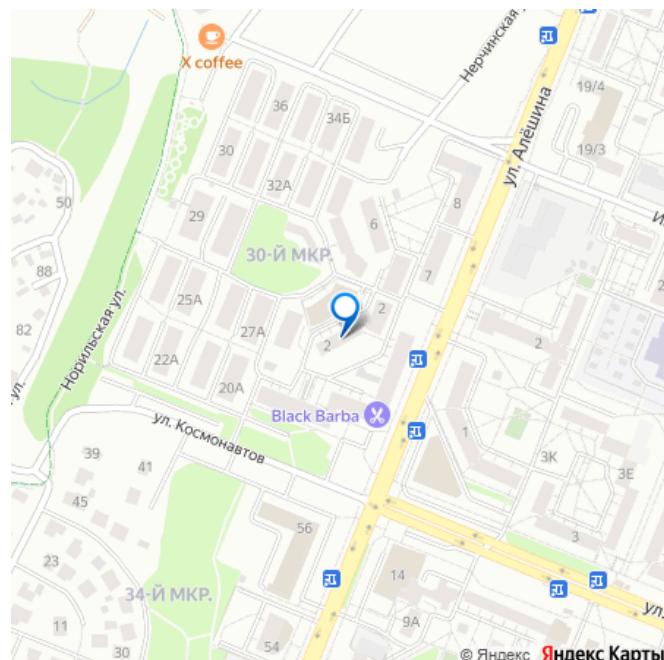
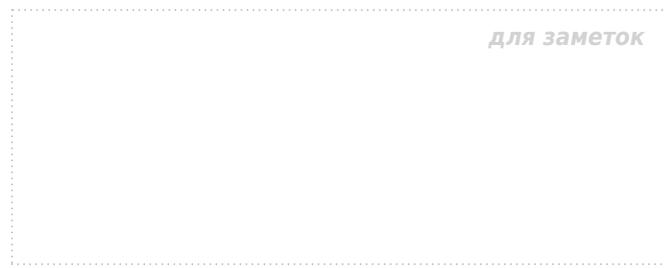
Общая площадь

185.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаю Вашему вниманию коммерческое помещение в аренду на долгий срок, расположенное в одном из самых ликвидных районов нашего города, а именно, в цокольном этаже дома 2, микрорайон 30. Высокий трафик привлечет бесперебойный поток клиентов в ваш бизнес. В помещении сделан ремонт, соответствующий деятельности его собственника на данный момент. В связи с тем, что ранее в этом помещении был общепит, была установлена вытяжка. В данный момент, вытяжка была демонтирована, в связи с ненадобностью, но комплектующие будут переданы новому собственнику. Обращаясь к размещенному поэтажному плану помещения, вы увидите, что планировка кабинетного типа, при этом есть комнаты достаточно большого размера, что является оптимальным решением при любом виде бизнеса. В каждую комнату

помещения попадает естественное освещение за счет пластиковых окон, защищенных металлическими решетками. По всему помещению установлен новый потолок, заменено освещение. Есть просторный санузел. Дополнительным преимуществом будет наличие свободных пакеточных мест для ваших сотрудников и клиентов. Показ в удобное для вас время.

Код

пользователя: 91484 Номер в базе: 10932263



