

Создано: 05.10.2024 в 04:26

Обновлено: 05.02.2026 в 03:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9263744104>**Сергей , Century21 Недвижимость мира****8(902)566-22-17****Иркутская область, Иркутск, Терешковой, 6А****155 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Терешковой, 6А

Офис

Общая площадь

155 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

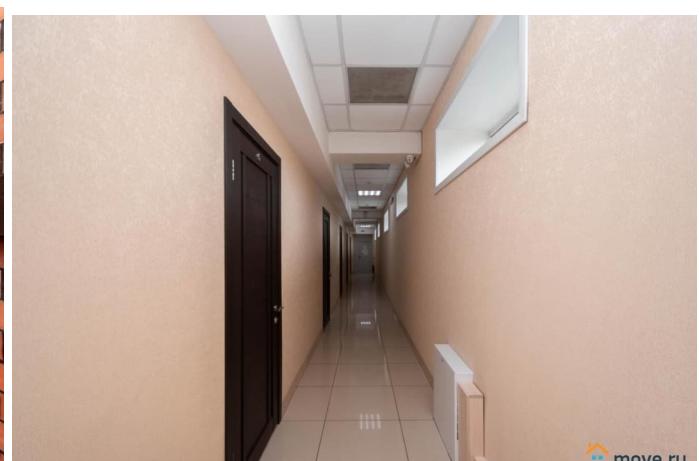
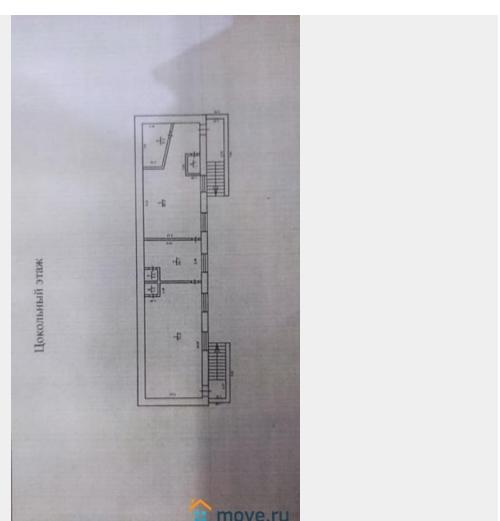
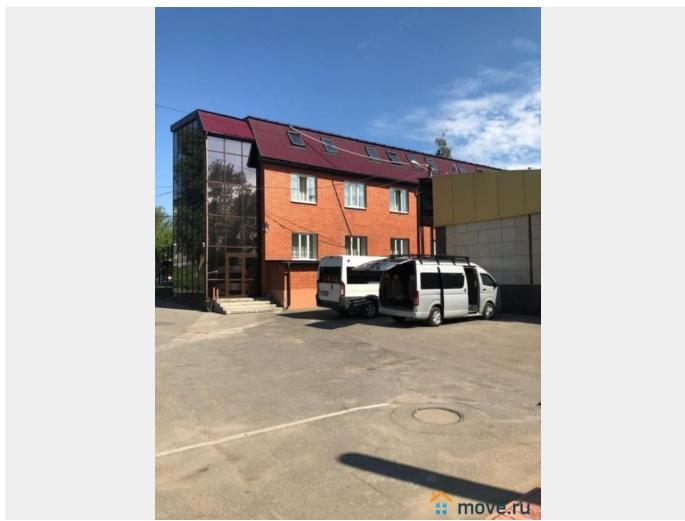
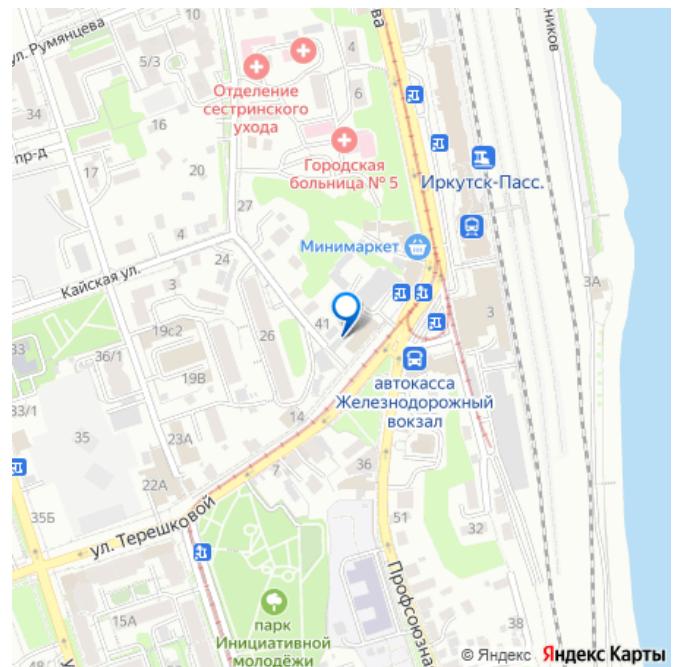
Строение

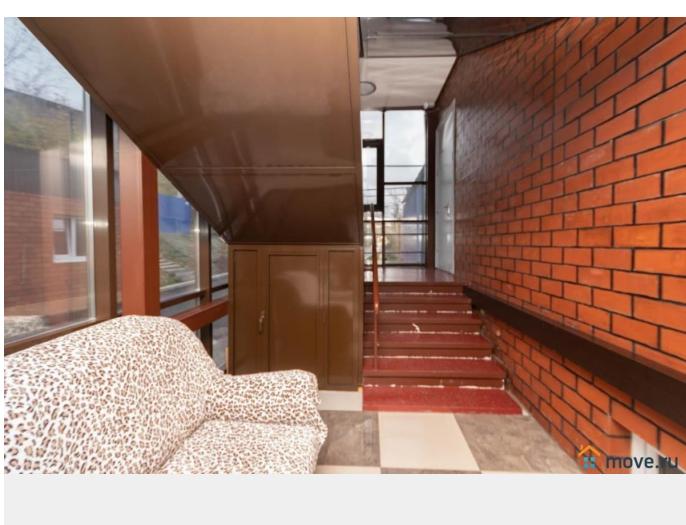
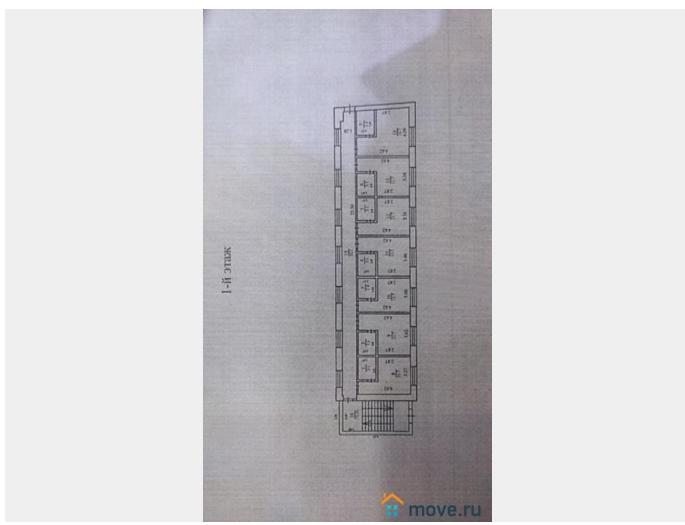
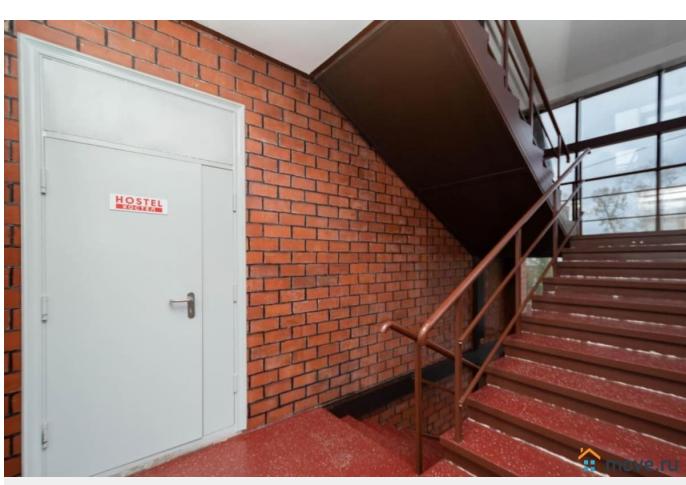
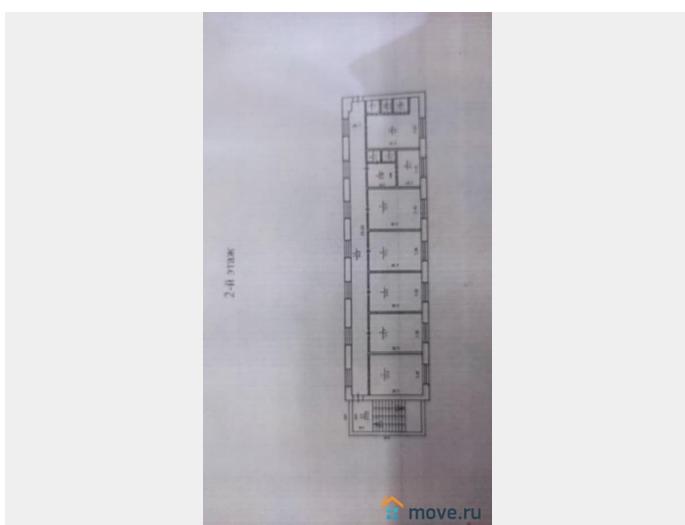
Кирпичное

**Описание**

Сдаются 1 и 2 этаж в здании - общая площадь 310 м², можно арендовать каждый этаж как вместе, так и по отдельности. Отдельно стоящее административное здание! Свердловский р-н, высокий трафик!!! В настоящее время 1 и 2 этаж используется как хостел и гостиница (готовый бизнес). Помещение подойдет для клиники, офиса, др. Есть возможность увеличить площадь до 310 кв. м. Отличная локация, подъездные пути, большой пешеходный трафик, удобная логистика. Рядом ж/д вокзал, крупная транспортная развязка (ул. Маяковского). Комиссия агентства 50% от арендной платы

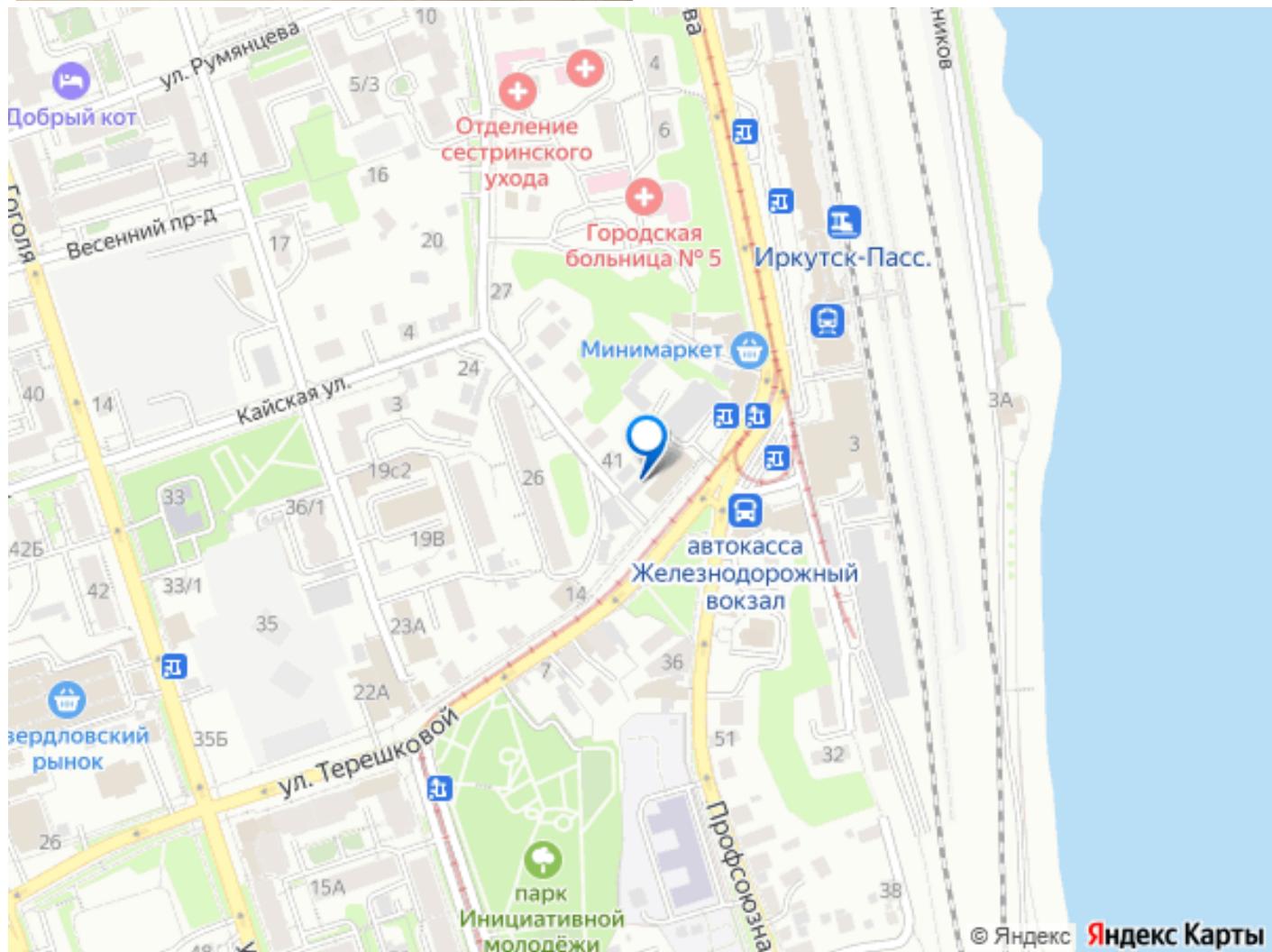
за месяц единовременно по факту заключения договора аренды. Мы открыты для предложений и переговоров. Звоните, записывайтесь на просмотр! Уважаемые арендаторы! Если по каким-то причинам Вы не смогли дозвониться, напишите свой номер в сообщениях, мы обязательно свяжемся с Вами.







move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России