

Создано: 17.12.2025 в 12:06

Обновлено: 07.02.2026 в 08:08

Иркутская область, Иркутск, улица  
Марии Ульяновой, 1А

**77 786 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Марии Ульяновой, 1А

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)

**Офис**

Общая площадь

119.67 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается комфортный офис для бизнеса

Преимущества: 1. Удобное

месторасположение и отличная

транспортная: 15 минут до центра города, 10

мин от объездной дороги Ново-Ленино, 700 м

до остановки. 2. Отдельно стоящее здание

(здание и земельный участок в

собственности). 3. Двухэтажное здание

отведено под офисы. 4. Качественный

ремонт. 5. Полностью асфальтированная

дорога до работы. 6. Есть своя парковка. 7.

Офис полностью готов к работе,

укомплектован мебелью для сотрудников и

руководителей. 8. Центральное

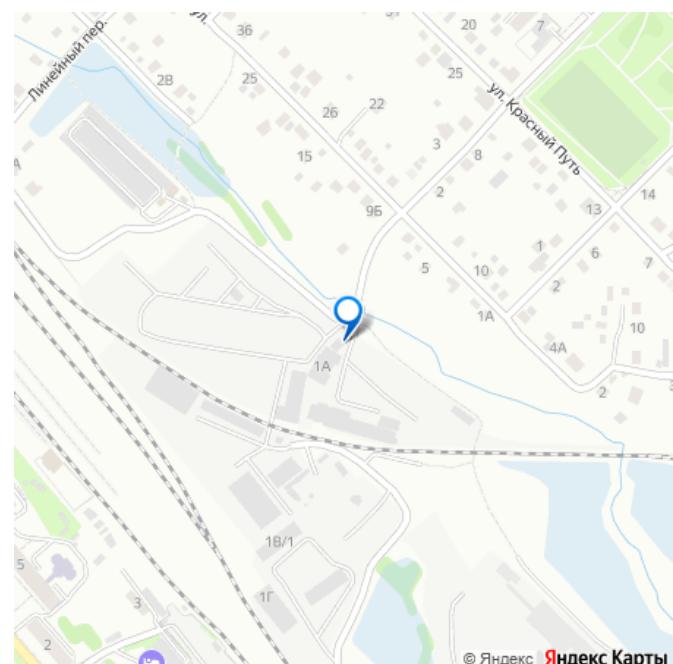
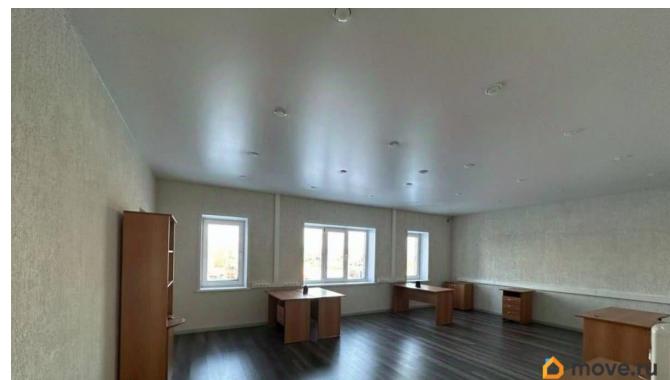
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287464791>

Лариса Ганжа, CENTURY 21

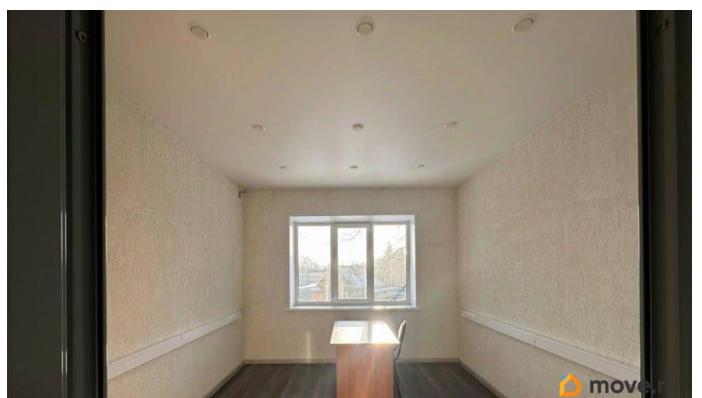
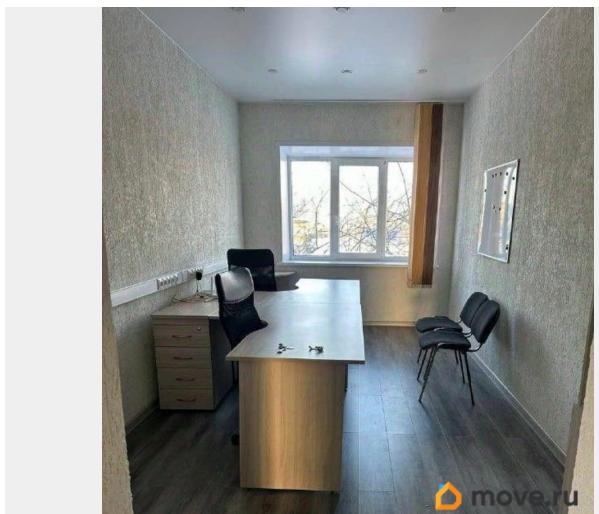
Недвижимость мира

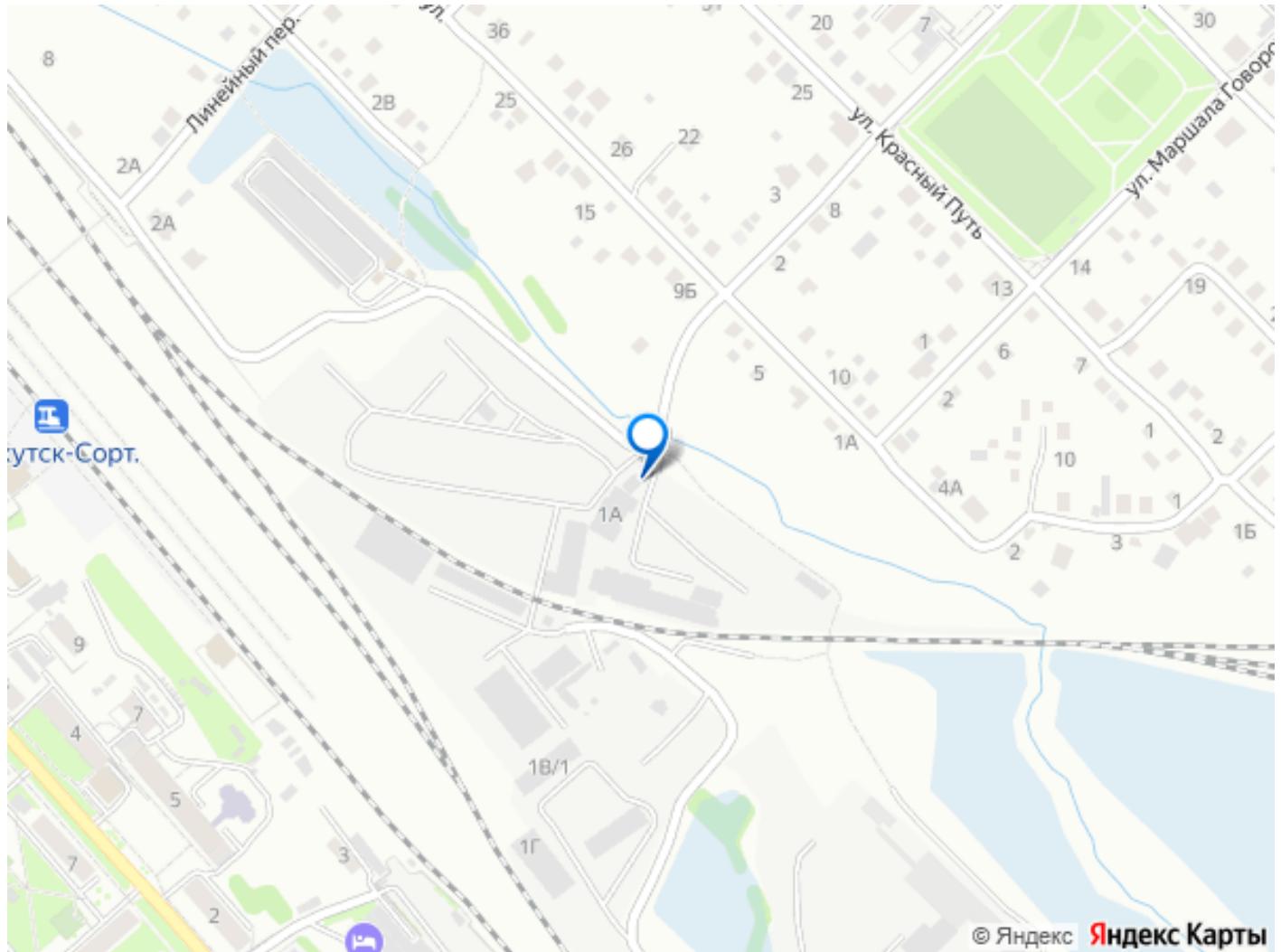
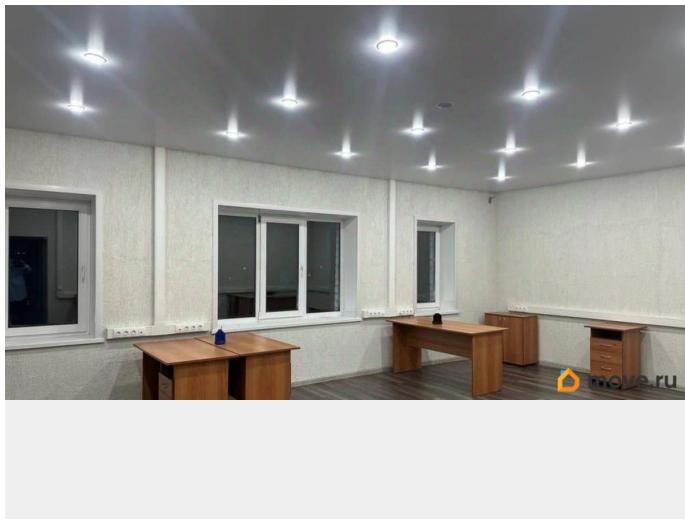
**79842704977**

для заметок



водоснабжение, есть отопление  
административного здания (электричество),  
электроэнергия два ввода по 110кВт. 9.  
Установлен шлагбаум, ворота и  
видеонаблюдение. 10. Коммунальные и иные  
платежи включены в стоимость. Комиссия -  
50%





Move.ru - вся недвижимость России