

🕒 Создано: 17.12.2025 в 12:06

Обновлено: 07.02.2026 в 08:08

**Иркутская область, Иркутск, улица
Марии Ульяновой, 1А**

77 786 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Марии Ульяновой, 1А

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)

Офис

Общая площадь

119.67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается комфортный офис для бизнеса

Преимущества: 1. Удобное месторасположение и отличная транспортная: 15 минут до центра города, 10 мин от объездной дороги Ново-Ленино, 700 м до остановки. 2. Отдельно стоящее здание (здание и земельный участок в собственности). 3. Двухэтажное здание отведено под офисы. 4. Качественный ремонт. 5. Полностью асфальтированная дорога до работы. 6. Есть своя парковка. 7. Офис полностью готов к работе, укомплектован мебелью для сотрудников и руководителей. 8. Центральное

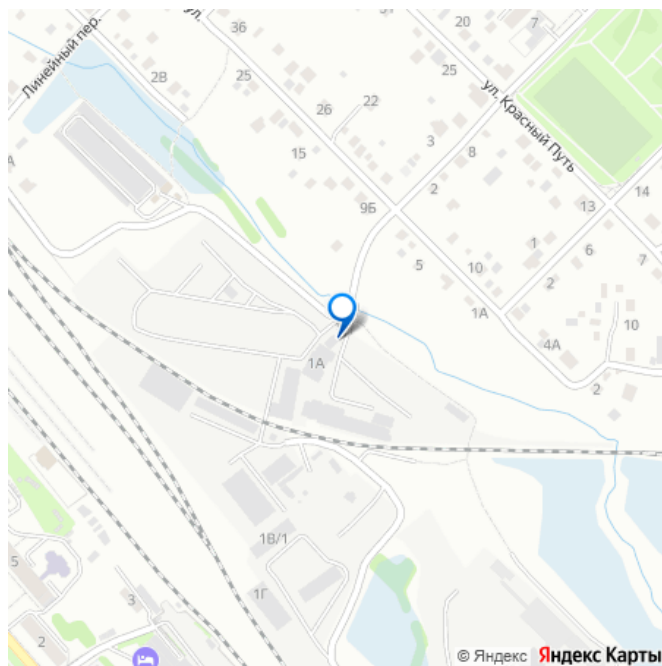
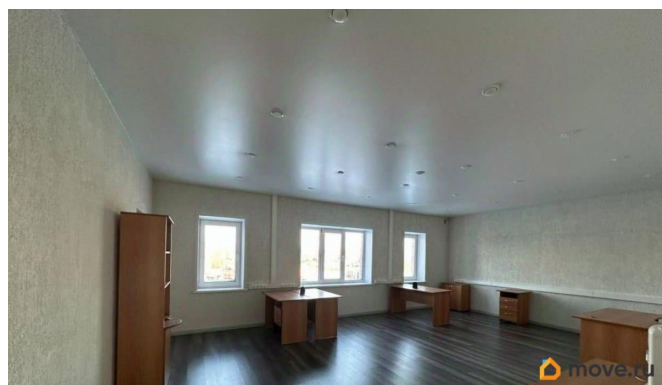
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287464791>

Лариса Ганжа, CENTURY 21

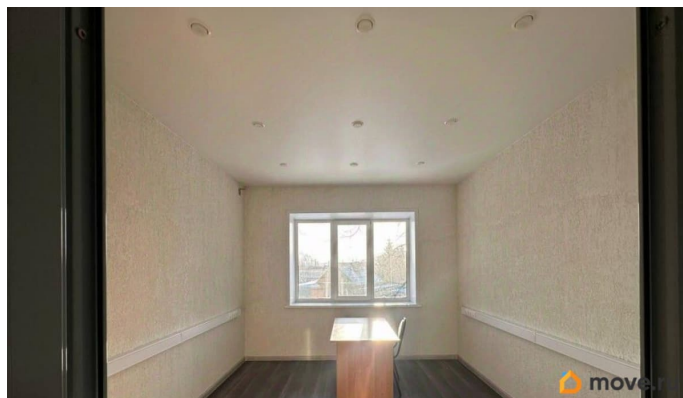
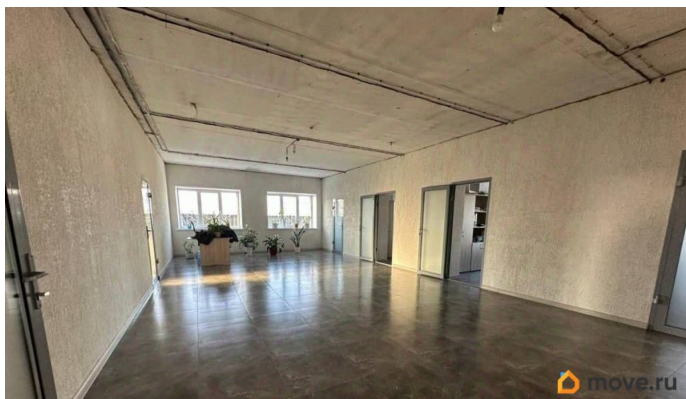
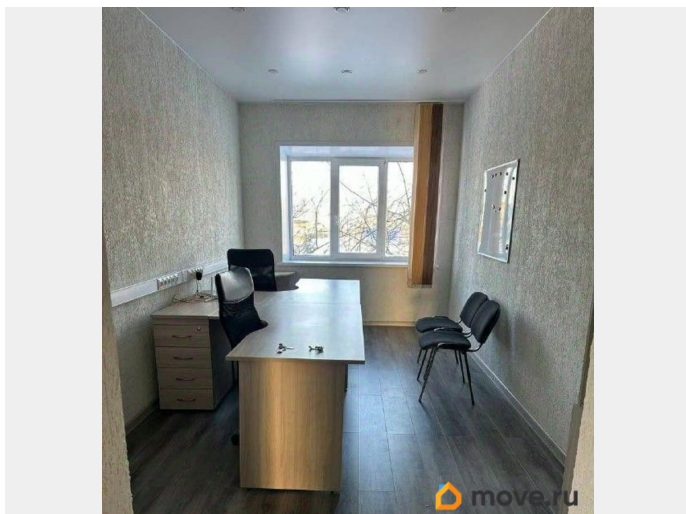
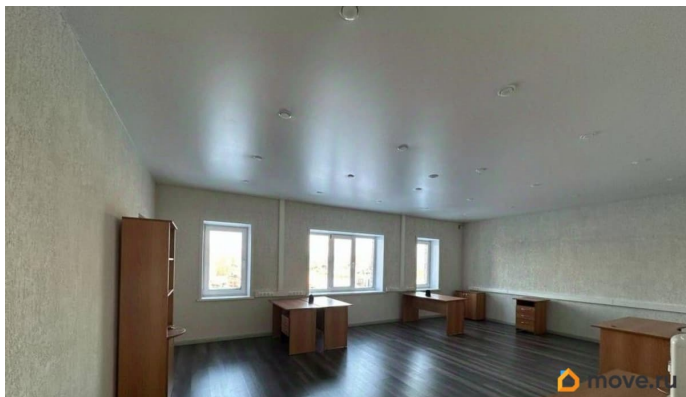
Недвижимость мира

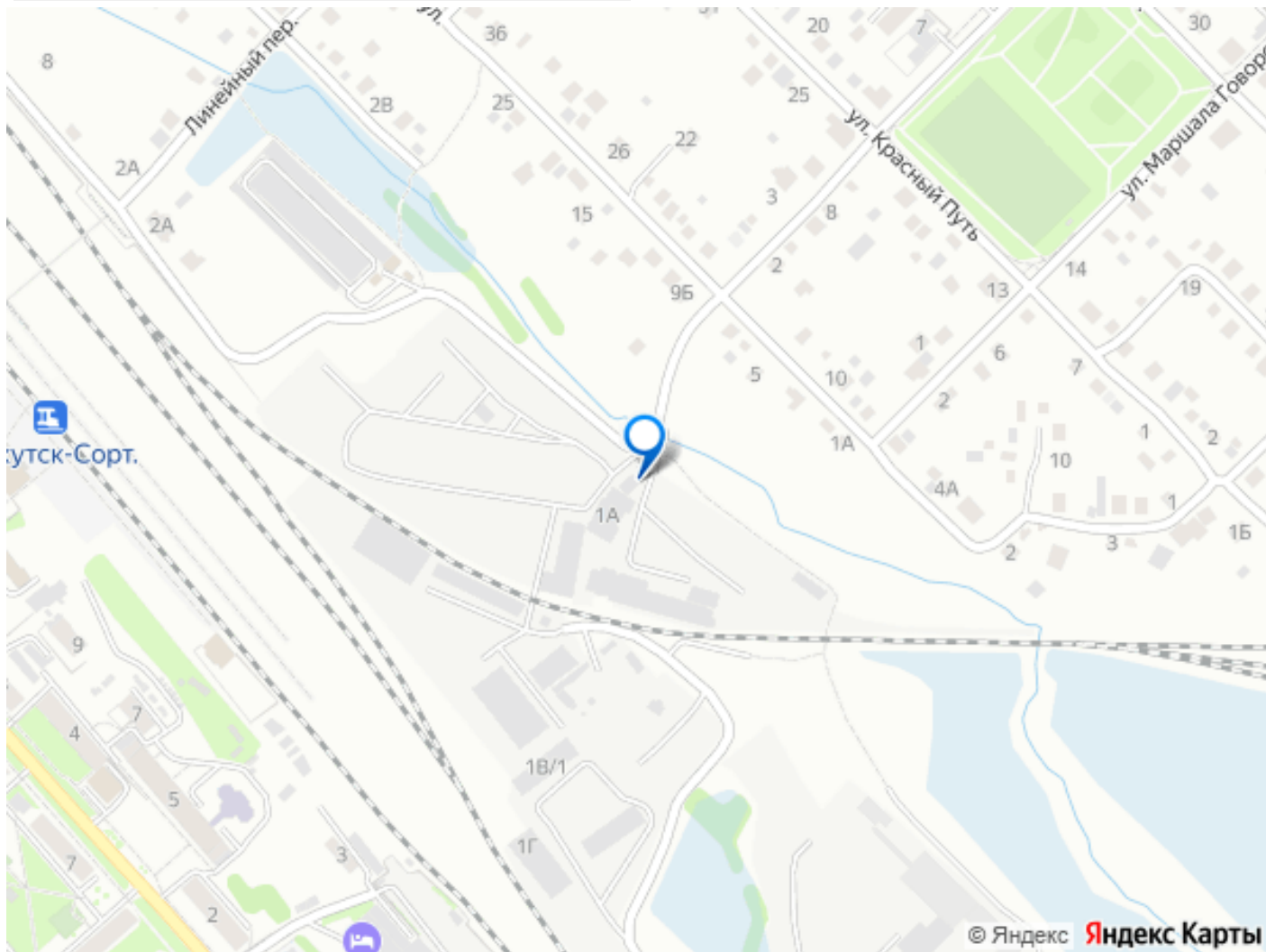
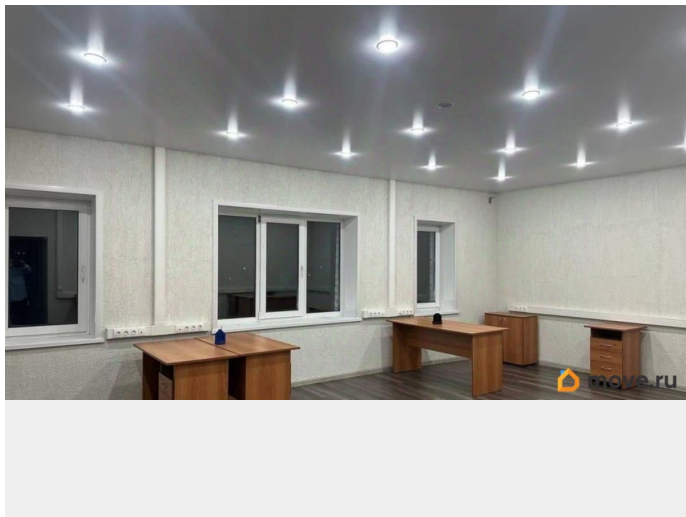
79842704977

для заметок



водоснабжение, есть отопление
административного здания (электричество),
электроэнергия два ввода по 110кВт. 9.
Установлен шлагбаум, ворота и
видеонаблюдение. 10. Коммунальные и иные
платежи включены в стоимость. Комиссия -
50%





Move.ru - вся недвижимость России