

Создано: 29.05.2025 в 14:23

Обновлено: 20.02.2026 в 10:07

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287342541>

Татьяна Пикуль, Самолет Плюс

79149515012**Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 176Б****100 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 176Б

Улица

[улица Советская](#)**Офис**

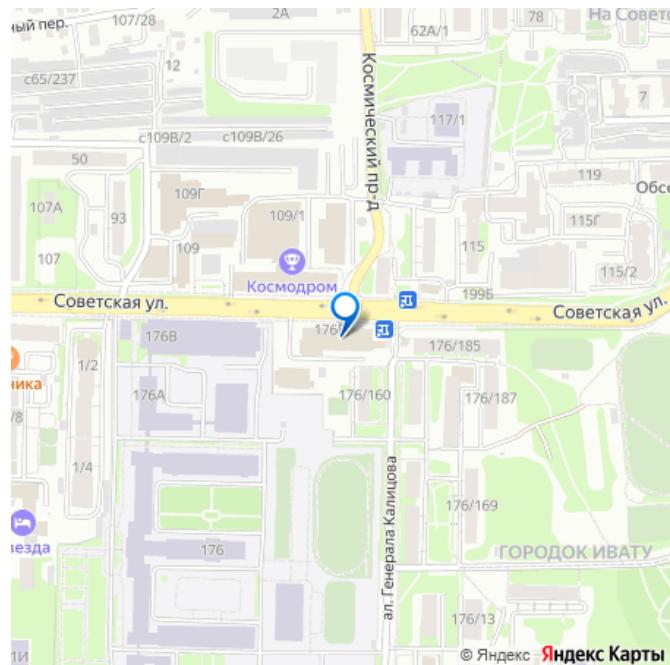
Общая площадь

111 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 105279527 Сдается в долгосрочную аренду помещение свободного назначения в БЦ «Триумф» - самый центр города. Адрес: г. Иркутск, ул. Советская, 176 Б (4 этаж) Идеально подходит для медицинской деятельности, лаборатории анализов, всех видов тренингов и различных обучающих курсов. Установлена приточно-вытяжная вентиляция. Отдельный вход на этаже, рядом лифт. Планировка кабинетного типа. 4 сан.узла, относящиеся только к этому помещению. Окна выходят на Суворовское училище и ул. Советская. Развитая инфраструктура: Супермаркет Слаты, кафе,

аптеки, канцелярские магазины рядом
Продуманные планировки, возможность
зонирования пространства под различные
цели. Отдельная входная зона. Наличие
наземной парковки. Остановка
общественного транспорта в одной минуте
ходьбы (100 метров). Густонаселенный район
города. Большой пешеходный и
автомобильный трафик. 1я линия. Парковка
во дворе здания. Коммунальные платежи и
эксплуатационные расходы оплачиваются
отдельно Залог: 1 мес. Все документы
собственника проверены. Звоните! Показ в
удобное для вас время.

