

🕒 Создано: 09.03.2026 в 22:20

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 22:20

**Наталья, ТЦ Пассаж на Литвинова**

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, ул.  
Дзержинского, 32с1**

**900 ₺**

Иркутская область, Иркутск, ул. Дзержинского, 32с1

Улица

[улица Дзержинского](#)

## Офис

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаются помещения в аренду в ТЦ «Пассаж», г. Иркутск, ул. Литвинова, 16 (центр города). Площади — от 10 до 70 м<sup>2</sup>. Есть помещения с мокрой точкой. Арендная ставка — от 800 ₺/м<sup>2</sup>. Коммунальные платежи включены. Доступ для арендаторов: с 8:00 до 22:00. Подойдут под: — бьюти-сферу — маникюр / ресницы / брови — косметологию — массаж — офис — обучение — кабинеты специалистов. Формат идеально подходит для: самозанятых ИП, частных мастеров, небольших студий. Удобное расположение: ТЦ находится в центре города, на пересечении ул. Дзержинского и ул. Литвинова. Рядом: Центральный рынок

для заметок



остановки общественного транспорта  
деловые центры медицинские учреждения  
парковка на 100 м/м По запросу отправлю  
видео помещений в Telegram. Условия  
аренды, скидки и бонусы обсуждаются  
индивидуально.

\_\_\_\_\_ Для  
поиска: Аренда помещения Аренда офиса  
Аренда кабинета Аренда в центре Иркутска  
Бьюти кабинет Салон красоты Помещение с  
водой мокрая точка офис аренда Пассаж  
коммерческая недвижимость





