

🕒 Создано: 09.03.2026 в 22:20

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 22:20

Наталья, ТЦ Пассаж на Литвинова

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Дзержинского, 32с1**

900 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Дзержинского, 32с1

Улица

[улица Дзержинского](#)

Офис

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

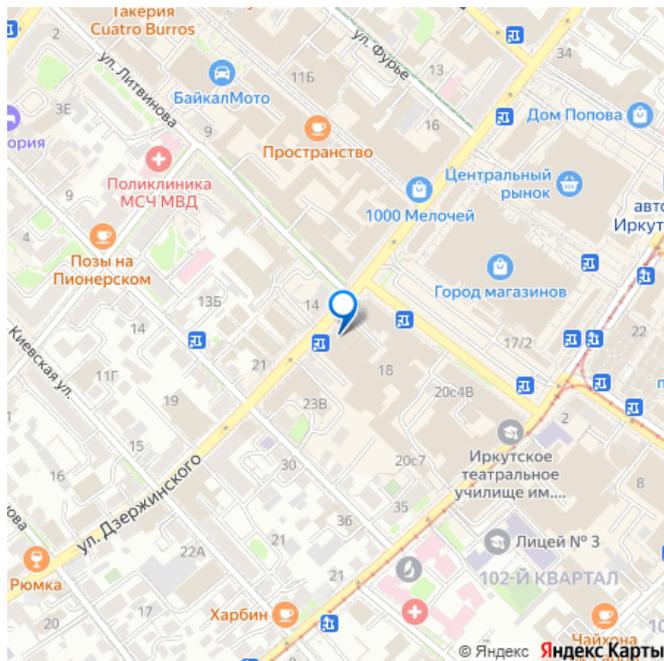
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются помещения в аренду в ТЦ «Пассаж», г. Иркутск, ул. Литвинова, 16 (центр города). Площади — от 10 до 70 м². Есть помещения с мокрой точкой. Арендная ставка — от 800 ₺/м². Коммунальные платежи включены. Доступ для арендаторов: с 8:00 до 22:00. Подойдут под: — бьюти-сферу — маникюр / ресницы / брови — косметологию — массаж — офис — обучение — кабинеты специалистов. Формат идеально подходит для: самозанятых ИП, частных мастеров, небольших студий. Удобное расположение: ТЦ находится в центре города, на пересечении ул. Дзержинского и ул. Литвинова. Рядом: Центральный рынок

для заметок



остановки общественного транспорта
деловые центры медицинские учреждения
парковка на 100 м/м По запросу отправлю
видео помещений в Telegram. Условия
аренды, скидки и бонусы обсуждаются
индивидуально.

_____ Для
поиска: Аренда помещения Аренда офиса
Аренда кабинета Аренда в центре Иркутска
Бьюти кабинет Салон красоты Помещение с
водой мокрая точка офис аренда Пассаж
коммерческая недвижимость



