

Создано: 21.12.2025 в 18:11

Обновлено: 31.12.2025 в 18:40

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287576997>

Михаил Горохов, 100 Партнеров

79834412910

**Иркутская область, Иркутск, улица Карла
Маркса, 32**

140 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Карла Маркса, 32

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

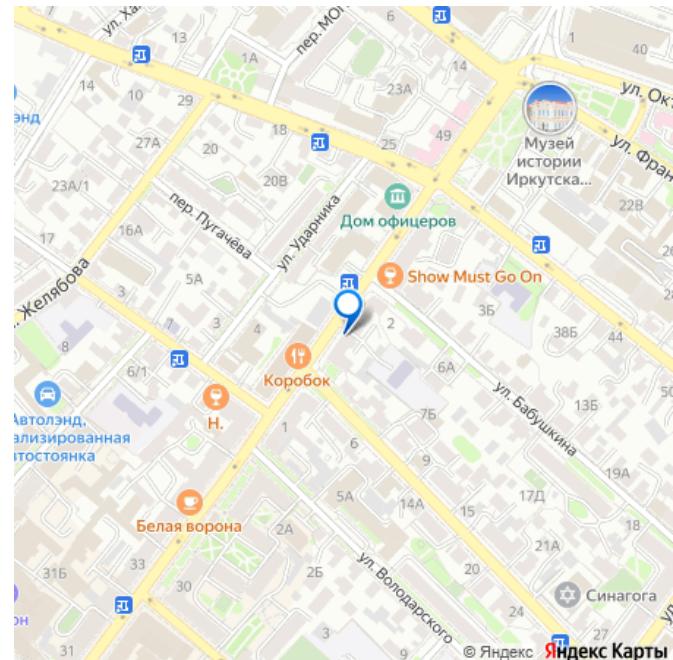
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Арт. 78581856. Сдается в аренду 4-комнатная квартира по адресу: ул. Карла Маркса, 32/1.

Обязательно посмотрите наш супер- подробный видео-обзор по данной квартире (видео от 2023 г.) - сразу после 1-й фотографии. КВАРТИРА В ОТЛИЧНОМ СОСТОЯНИИ. НЕСКОЛЬКО ЛЕТ НАЗАД СДЕЛАН КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ. Квартиру делали по принципу «для себя». И вы это почувствуете в деталях. Подробнее о квартире: В квартире сделан капитальный ремонт и закуплена новая мебель и техника в 2023 г. Полный комплект мебели и техники. Посудомоечная машина, кондиционеры (с зимним режимом работы), бойлер. Окна выходят на 2 стороны: на ул. Карла Маркса и во двор. Высокие потолки 3.2 метра. Добротный кирпичный дом отличная шумоизоляция. Всего 2 квартиры на этаже (и всего 6 в подъезде).

Очень продуманная система хранения.

Планировка: зал-кухня, рабочий кабинет/дополнительная спальня, 2 раздельные спальни, большая гардеробная комната с собственным окном.

Характеристики: общая площадь 98 кв.м., 2-й этаж. Санузел: совмещенный (душевая зона), отдельный гостевой с/у. А еще сауна! В

шаговой доступности: самые уютные и приятные бары/рестораны Иркутска, школы, детские сады, весь центр города, офисы ИНК, ВЧНГ, Газпромнефть. Условия аренды: Коммунальные платежи: включены в стоимость. Счетчики (вода, свет): включены в стоимость. Интернет: оплачивается отдельно. Проживание с животными: возможно, но обсуждается отдельно. Заезд возможен: с 30-го декабря. Сдается на длительный срок порядочным и платежеспособным людям. Р.С. Дополнительно можем предоставить услуги профессионального клининга на весь срок Вашего проживания. Р.Р.С. Услуги агентства вы можете оплатить наличными, переводом, по QR-коду и даже банковской картой!

