

Создано: 23.12.2025 в 11:13

Обновлено: 14.02.2026 в 14:56

Иркутская область, Иркутск, улица Свердлова, 25

**59 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Свердлова, 25

Улица

[улица Свердлова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>



Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

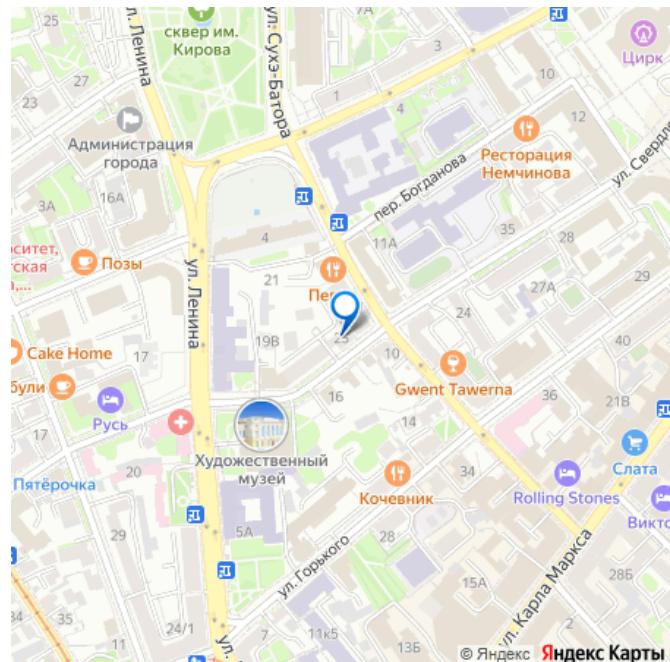
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический



## Описание

Помещение свободного назначения площадью 75 м<sup>2</sup> сдается в долгосрочную аренду в центральном районе Иркутска по адресу ул. Свердлова, красная линия. Объект

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287616405>

**Нелли Викторовна Шобырева, Этажи**

**Иркутск**

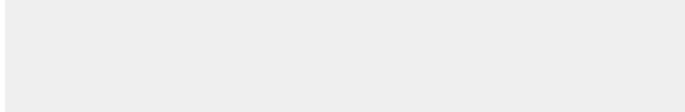
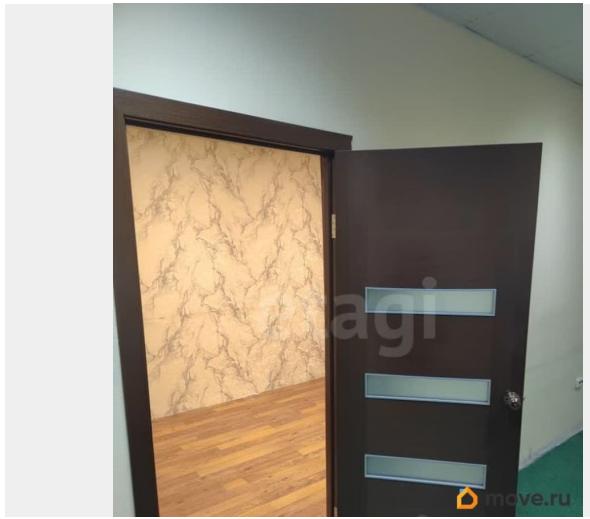
**79834615085**

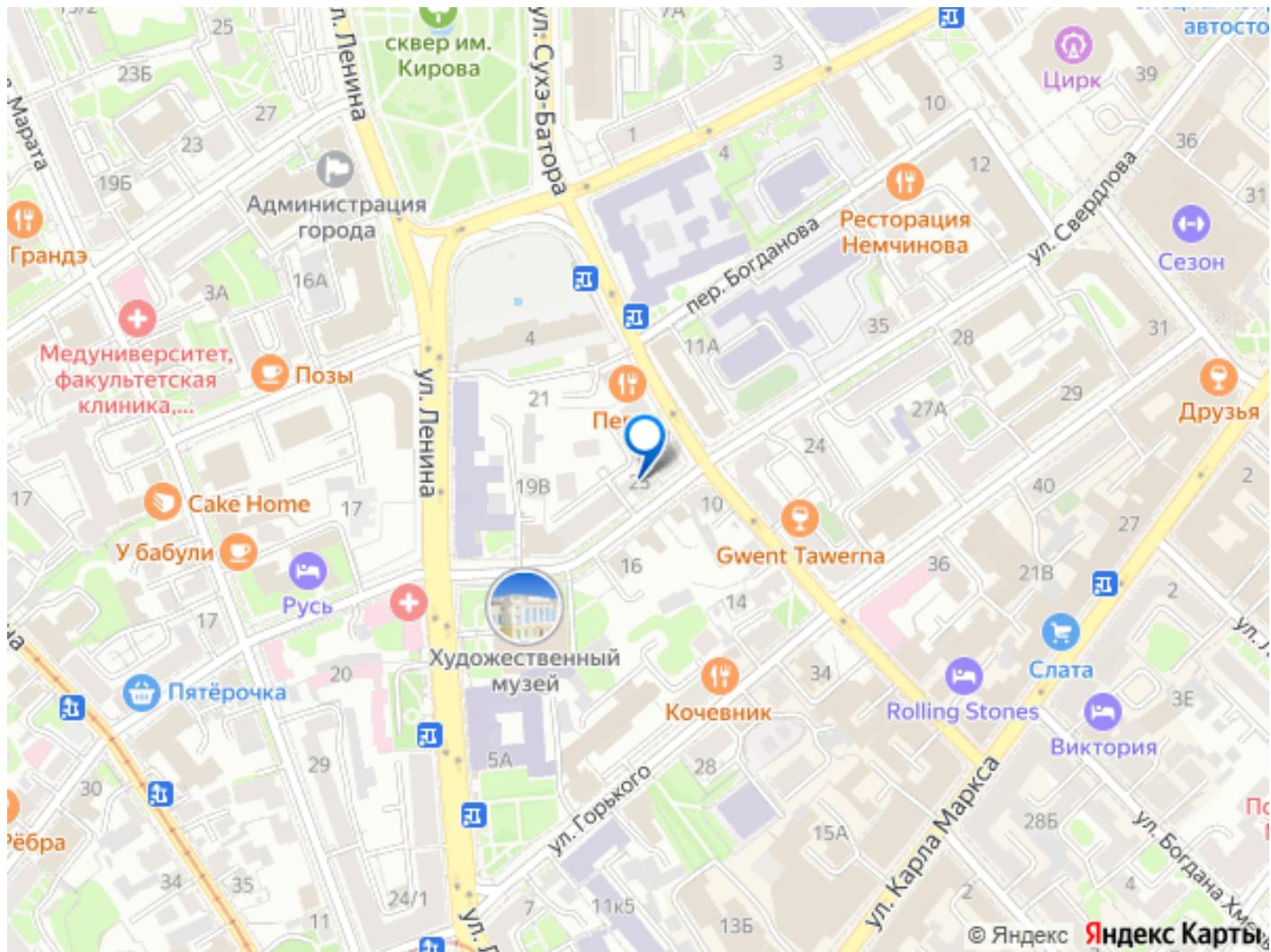
для заметок

обладает высокой транспортной доступностью и пешей доступностью к ключевым городским инфраструктурным объектам, что обеспечивает постоянный клиентский поток и престижный адрес для бизнеса. Помещение идеально подходит для организации офиса компании, представительства, шоу-рума или деятельности в сфере онлайн-торговли (маркетплейсы). Внутреннее состояние объекта характеризуется выполненным косметическим ремонтом, что позволяет начать эксплуатацию в кратчайшие сроки с минимальными дополнительными вложениями. Арендная ставка фиксирована и составляет 47 000 рублей в месяц.

Коммунальные услуги, интернет и прочие эксплуатационные расходы оплачиваются арендатором отдельно согласно действующим тарифам. При заключении договора предусмотрен возвратный залог в размере 25 000 рублей. Комиссионное вознаграждение агентству составляет 100% от месячной арендной платы и выплачивается однократно при подписании арендного соглашения. Код пользователя: 65950 Номер в базе: 10691043







Move.ru - вся недвижимость России