

Создано: 10.01.2026 в 16:23

Обновлено: 10.01.2026 в 16:59

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287889852>

Собственник

79140130697

Иркутская область, Усть-Кут, улица Льва Толстого, 53

35 000 ₽

Иркутская область, Усть-Кут, улица Льва Толстого, 53

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

40 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

60.3 м²

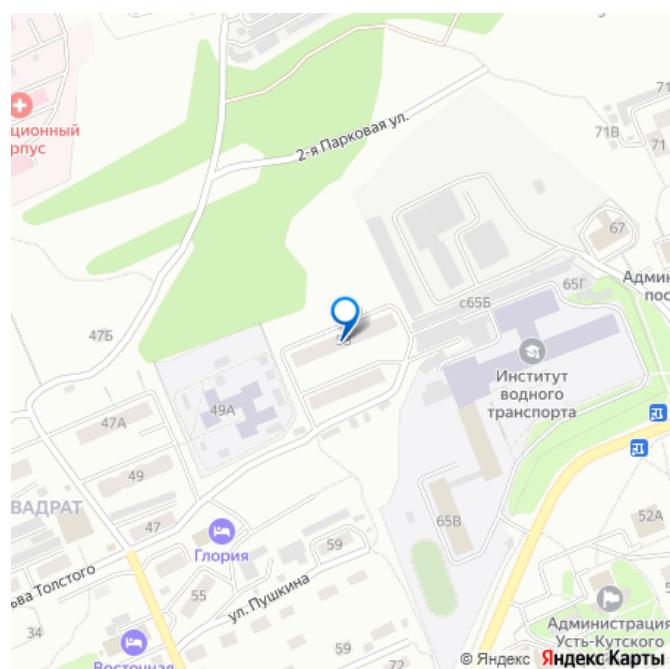
Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

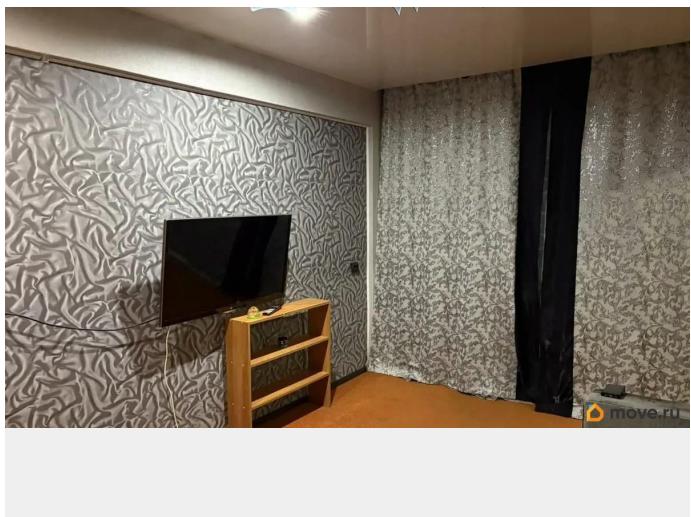
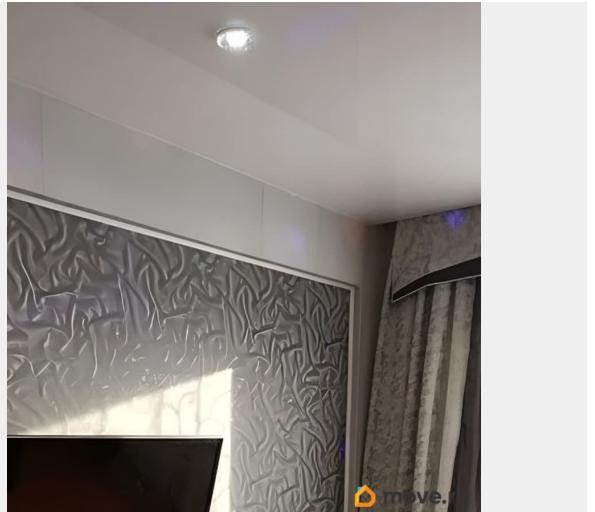
Описание

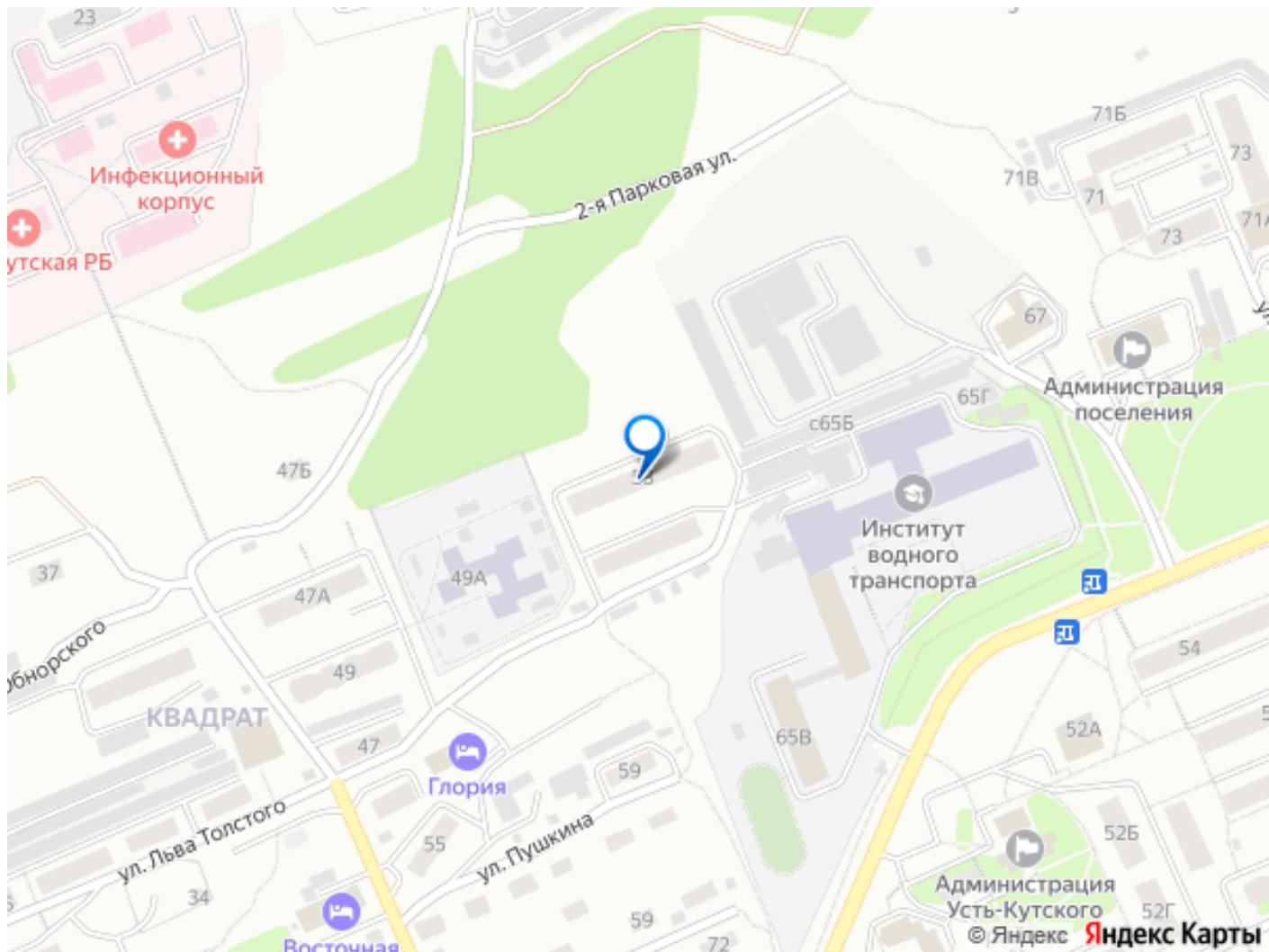
Предлагается в аренду уютная 4-комнатная квартира студия, площадью 60,3 кв. м, расположенная на 3 этаже 5-этажного панельного дома 1983 года постройки.

Жилая площадь составляет 40 кв. м, а кухня — просторные 15 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность и возможность насладиться видом. Квартира под сдачу много лет, поэтому для комфортного проживания необходим косметический ремонт, допустимо по договоренности сделать ремонт в счет арендной платы за первые месяц-два. Также возможна дальнейшая продажа. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель.

Кухня оборудована современной бытовой техникой: печью СВЧ, холодильником, телевизором и стиральной машиной, водонагревателем. Ванная комната оснащена ванной, что позволяет расслабиться после трудового дня. Балкон также в наличии и готов к использованию. Дом имеет наземную парковку, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом. Вокруг дома поддерживается чистота и порядок, что делает проживание здесь приятным. Рядом с домом находятся детский сад, училище (ОРУ), клиники и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. В пешей доступности все необходимые объекты инфраструктуры, что позволяет сэкономить время на перемещениях. Квартиру сдаю лично

(собственник). Аренда оформляется по договору. Рассмотрю все предложения, поэтому, если вы заинтересованы, звоните для обсуждения условий. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России