

🕒 Создано: 17.03.2026 в 17:31

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 16:02

Елена Цветкова, 100 Партнеров

79148902355

**Иркутская область, Иркутск, улица
Красноказачья, 84**

150 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Красноказачья, 84

Улица

[улица Красноказачья](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

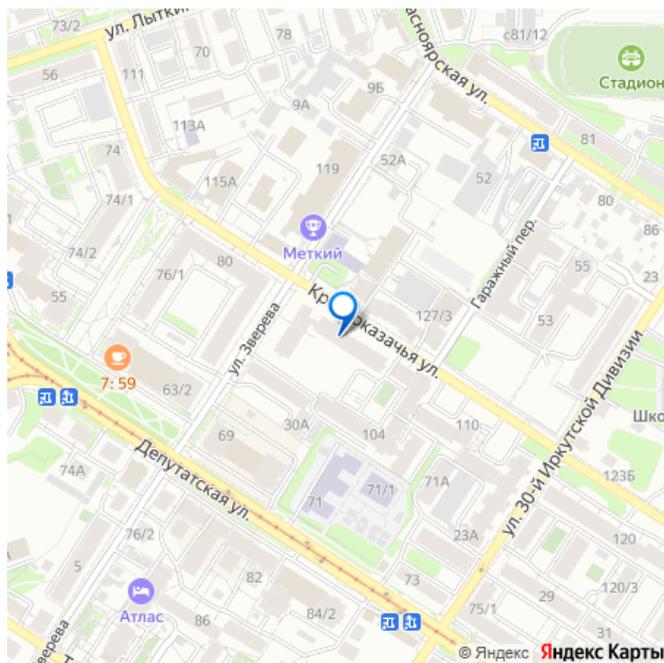
16 м²

Общая площадь

112 м²

Этаж

4/9



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Арт. 88145061. Сдается в аренду евро 4-к квартира премиум-класса по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, д.84, ЖК «Пятый элемент». Квартира НОВАЯ, в идеальном состоянии! В стоимость входит парковочное место в подземном паркинге! Подробнее о самой квартире: Полный комплект новой КАЧЕСТВЕННОЙ мебели и техники, включая кондиционер, бойлер, посудомоечную машину, кофемашину, двухкамерный холодильник, духовой шкаф, 4 больших ТВ (фото соответствует 100% именно этой квартире). В квартире сделан качественный и дорогой ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Продумана каждая мелочь.

Планировка: гостиная совмещенная с кухней, ДВЕ ОТДЕЛЬНЫЕ СПАЛЬНИ (у каждой своя гардеробная!), БОЛЬШАЯ детская комната.

Продуманная система хранения - большой шкаф в прихожей, две гардеробные комнаты, много всевозможных шкафчиков. Здесь ДВА

САНУЗЛА - один с ванной, второй с душевой (есть большой бойлер на случай отключения горячей воды, гигиенический душ). Есть специальная техническая зона, где спрятаны с глаз стиральная и сушильная машины, бойлер и даже хозяйственная раковина.

S=112 кв.м. + застекленная лоджия. Этаж:

4/9. Подземный теплый паркинг во дворе.

Парковочное место уже входит в стоимость аренды квартиры! Закрытая территория двора с детской площадкой.

Видеонаблюдение. В шаговой доступности: супермаркет «Слата», фермерские лавки и прочие магазины, пиццерия (прямо в доме), кофейни, пекарня, спорт-клуб и так далее. В непосредственной близости - детские сады 136, 116, 43 и 63, школы 76 и 16. Через дорогу - Вальдорфская школа. До центра Иркутска 5-10 минут на машине. Условия аренды: Коммунальные платежи: включены в стоимость. Счетчики (вода, свет): включены в стоимость. Интернет: оплачивается отдельно.

Проживание с животными: нет. Заезд возможен: с 25 марта. Сдается на длительный срок порядочным и платежеспособным людям! P.S.

Дополнительно можем предоставить услуги профессионального клининга на весь срок Вашего проживания. P.P.S. Услуги агентства вы можете оплатить наличными, переводом и даже по QR-коду! Агентство недвижимости «100 партнеров», ул. Горная, 24, оф. 117
Агентство 1 в Иркутске по управлению и сдаче недвижимости премиум-сегмента в Иркутске!



