

Собственник

79149215203

**Иркутская область, Иркутск, проспект
Маршала Жукова, 5/4**

72 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 5/4

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

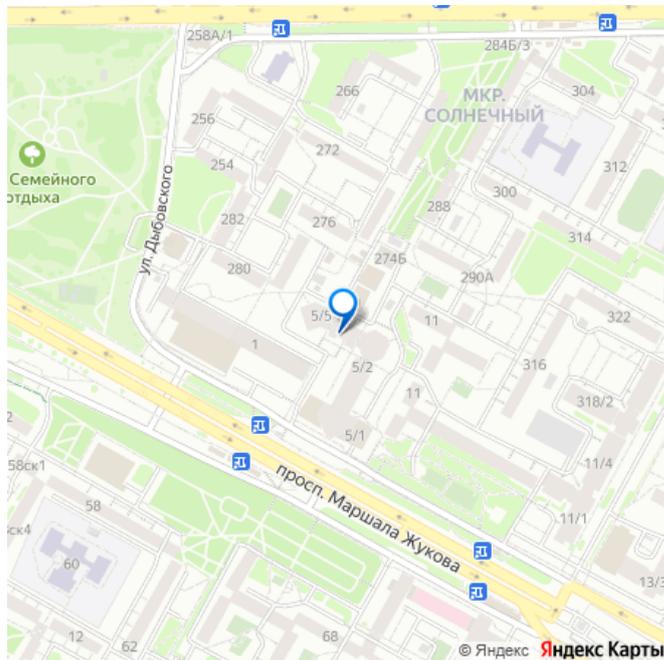
балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая теплая квартира; два полноценных санузла с ваннами, с юго-западной стороны огромная лоджия с диваном и гамаком, вид на плотину и залив, аквариумное остекление. С северо-восточной стороны большой застекленный балкон. Отличное расположение: остановка ОТ под домом, множество кружков и секций как в самом доме, так и в шаговой доступности. Также рядом две школы из числа лучших в городе, бассейн 50м, спортивные комплексы, зоны отдыха, парки и набережные. В доме магазины, супермаркет, детская поликлиника - через дорогу. В квартире три изолированных комнаты, одна из них зонирована мебелью (возможна перестановка) для двоих детей - с личным пространством и окном для каждого. В детской комнате вся мебель из массива сосны, матрасы ортопедические Орматек, «растущие» парты. Во взрослых спальнях также есть рабочее место. Также для комфорта и здоровья есть установка очистки воздуха Панасоник, стиральная машинка Бош увеличенной загрузки 9 кг, дополнительный морозильный ларь, кладовка. В подъезде по 2 квартиры на площадке, хорошие отношения с соседями, безопасно. Аренда официальная, с уведомлением налоговой. Идеально

подойдёт для семей, где живут вместе 2-3 поколения, и/или родители уделяют большое внимание здоровью и развитию детей.

