

Создано: 18.11.2025 в 10:32

Обновлено: 11.01.2026 в 16:59

## Иркутская область, Иркутск, улица Богдана Хмельницкого, 1

# 45 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Богдана Хмельницкого, 1

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

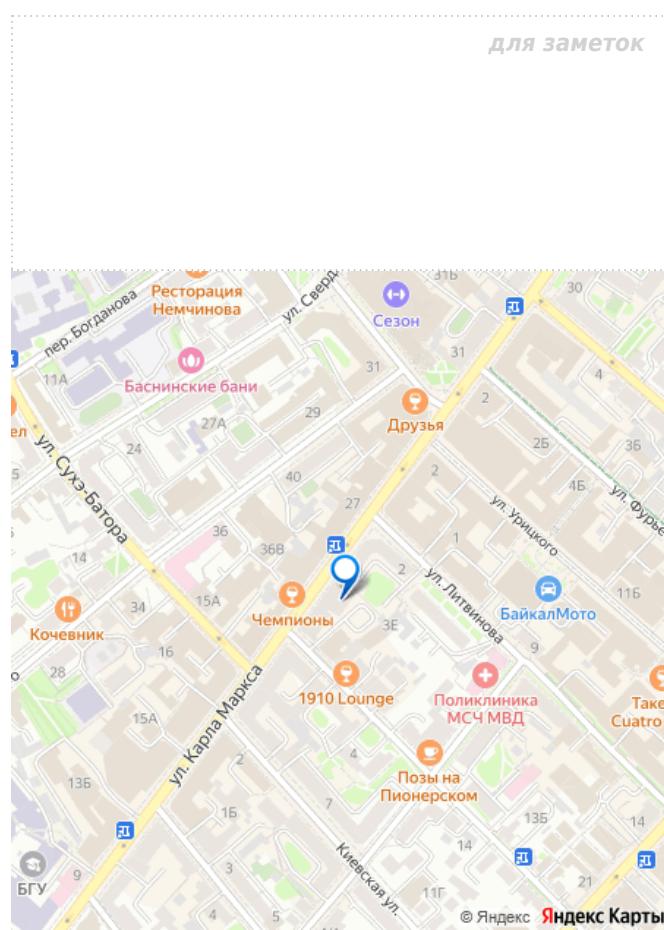
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,

парковка

## Описание

Арт. 78848911. Сдаётся в аренду 3-комнатная квартира по адресу: ул. Богдана

Хмельницкого,1 (дом расположен в самом центре - вдоль улицы Карла Маркса).

Внимание цена квартиры снижена по причине того, что выставлена на продажу и сдается с условием показа потенциальным арендаторам и необходимости съехать в случае продажи! Квартира уютная и ухоженная, чистая, полностью готовая к заезду! Есть подробный рум-тур по данной квартире (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии). О

квартире: Полный комплект мебели и техники (фото соответствует 100% именно этой квартире). Высоченные потолки более 3 метров! Дом из настоящего кирпича - здесь реально тепло зимой и комфортно летом. А еще классная шумоизоляция. Планировка: зал-кухня, 2 раздельные спальни. Санузел: раздельный душевая (она же ванна). S=96,1 кв.м. Этаж: 4/4 (лифта нет). В шаговой доступности: вся инфраструктура центра Иркутска, супермаркет прямо под окнами, несколько кофеен с отличными (одними из лучших в Иркутске) завтраками, во дворе парковка под шлагбаумом. Условия аренды:

Коммунальные платежи: включены в стоимость. Счетчики (вода, свет): оплачиваются отдельно. Интернет: оплачивается отдельно. Проживание с животными: нет. Заезд возможен: сразу, квартира готова. Сдается на длительный срок порядочным и платежеспособным людям. Р.С. Дополнительно можем предоставить услуги профессионального клининга на весь срок Вашего проживания. Р.Р.С. Услуги агентства вы можете оплатить наличными, переводом, по QR-коду и даже банковской картой!

