

🕒 Создано: 23.01.2026 в 05:34

Обновлено: 23.01.2026 в 12:26

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Багратиона, 11**

**40 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 11

Улица

[улица Багратиона](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

73 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

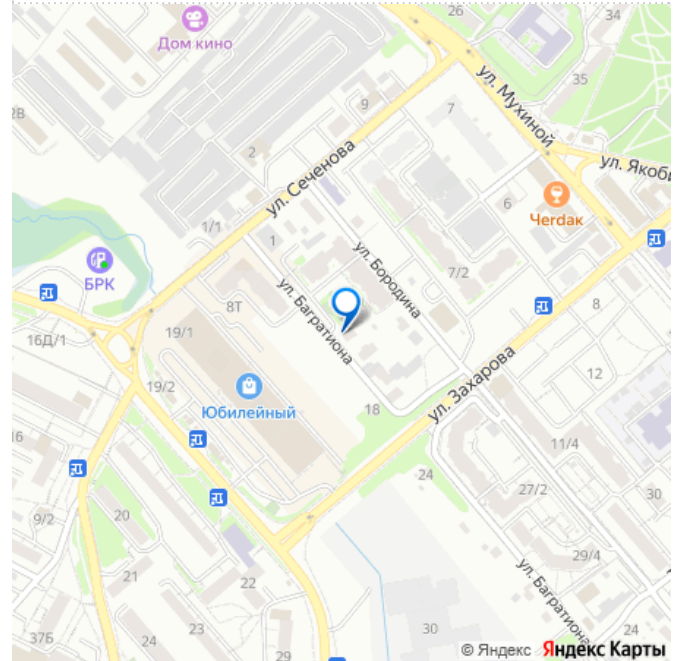
Тип балкона

балкон

## Описание

Сдаётся просторная 3-комнатная квартира в

для заметок



отличном районе! Идеальный вариант для семьи, которой важна инфраструктура и пространство. Район мечты: Всё самое необходимое в шаговой доступности. Рядом школы, детские сады, магазины и остановка общественного транспорта. Вы экономите время на дорогу каждый день. Планировка: Три изолированные комнаты и отдельный санузел. Комфорт и приватность каждому жильцу. Простор: Квартира действительно большая и светлая, с собственным балконом. Этаж: 2-й этаж оптимально для подъёма без лифта и с хорошим видом. Квартира готова к заселению. Отличное сочетание удобного расположения и потенциала для создания своего уютного гнездышка!

