

**Иркутская область, Иркутск, набережная  
Верхняя, 167/1**

**55 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 167/1

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

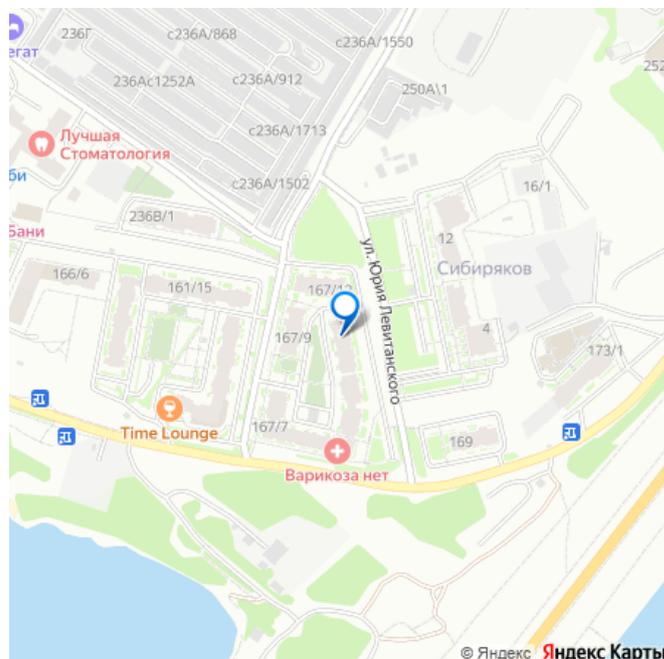
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду просторную 3-комнатную квартиру в современном кирпичном доме, построенном в 2009 году. Общая площадь квартиры составляет 80 квадратных метров, из которых 56 метров — жилая площадь, а кухня занимает 10 квадратных метров. Квартира расположена на 6-м этаже 7-этажного дома. Высота потолков — 2,8 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире сделан качественный евроремонт и есть всё необходимое для комфортного проживания. Кухня оборудована современной мебелью и техникой: холодильник, посудомоечная машина и стиральная машина. В комнате также установлена мебель, а для вашего удобства в гостиной есть телевизор. Санузел совмещённый, в нём установлена ванна. Для хранения вещей предусмотрены лоджия и балкон. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко подниматься с покупками или крупногабаритными вещами. На территории дома есть наземная парковка. Для удобства жильцов предусмотрен мусоропровод, а также доступ в интернет. Район обладает развитой



инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, что позволяет легко решать повседневные вопросы. Удобное транспортное сообщение обеспечивает быструю связь с другими частями города. Условия аренды обсуждаются индивидуально.

Предоставляется возможность заключения договора на длительный срок. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

