

🕒 Создано: 09.02.2026 в 10:14

Обновлено: 07.04.2026 в 13:38

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская
улица, 89**

115 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 89

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

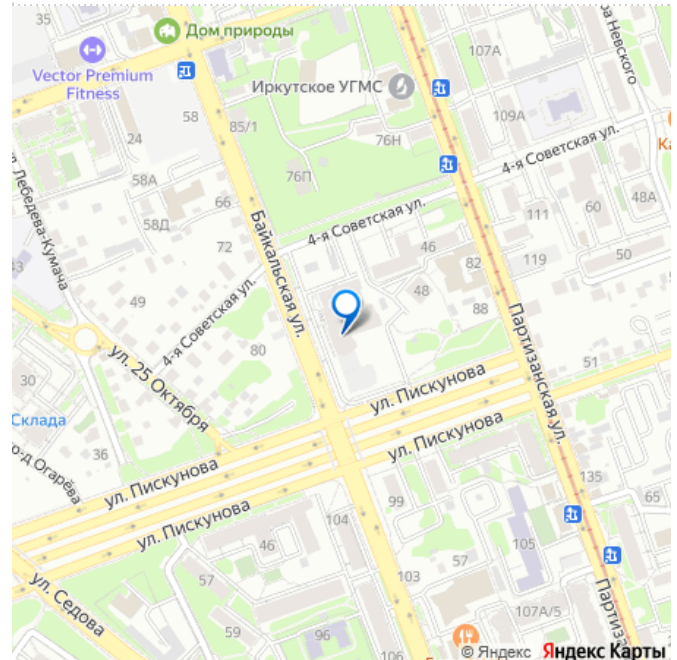
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

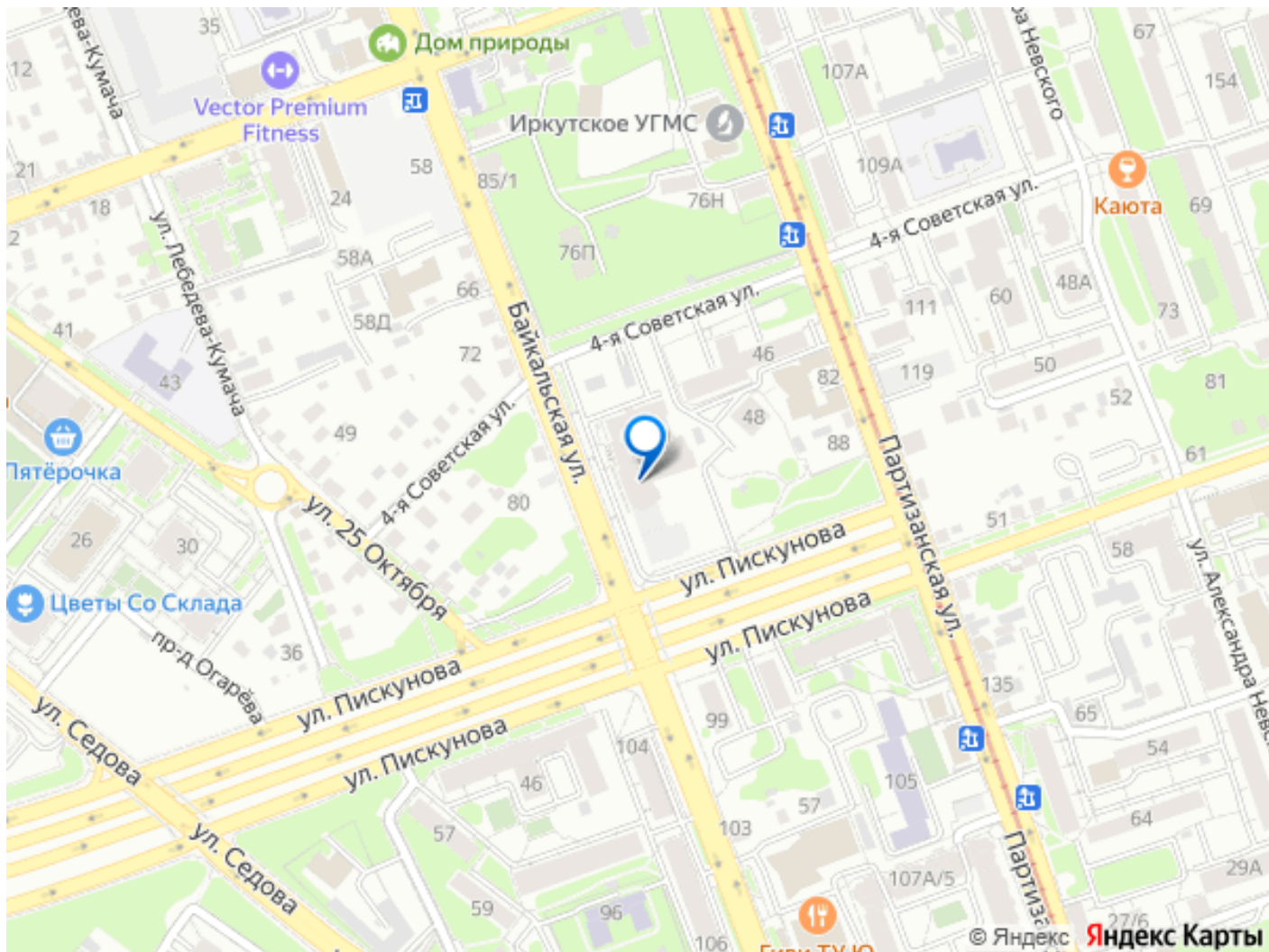
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Арт. 91617438. Сдаётся в аренду 3-комнатная квартира премиум-класса по адресу: Байкальская 89 ЖК «Skyline». Квартира в идеальном, новом состоянии (ремонт доделан несколько месяцев назад). Доступ в подземный паркинг есть прямо с лифта! Место свободное есть! (за доп плату). Есть подробный рум-тур по данной квартире (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии). О квартире: Полный комплект мебели и техники (фото соответствует 100% именно этой квартире) Посудомоечная машина, кондиционер, бойлер, огромный телевизор, стиральная машина, холодильник. Лифт спускается в подземный паркинг. В одной из спальных комнат имеется собственная мини-гардеробная. Организовано светлое место под рабочее пространство. Изюминка квартиры - 2 санузла! Действительно продуманная система места хранения вещей. Закрытая территория, , детская площадка. Планировка: зал совмещен с кухней, 2 отдельные спальные комнаты, санузел

Санузел: 1 совмещен с ванной + душевая кабина, 2 гостевой. S= 74 кв.м, Этаж: 13 В шаговой доступности: кофейня прямо в доме, закрытая территория двора, подземный паркинг прямо под домом, МТЦ «Новый» в 2-х минутах езды, до 130-го квартала 5 минут на авто, до центра Иркутска - 10 минут на авто. Транспортная развязка на новый мост.

Условия аренды: Коммунальные платежи: включены в стоимость. Счетчики (вода, свет): оплачиваются отдельно. Интернет: оплачивается отдельно. Проживание с животными: нет. Сдается на длительный срок порядочным и платежеспособным людям. P.S. Дополнительно можем предоставить услуги профессионального клининга на весь срок Вашего проживания. P.P.S. Услуги агентства вы можете оплатить наличными, переводом, по QR-коду и даже банковской картой! Агентство недвижимости «100 партнеров», ул. Горная, 24, оф. 117 Агентство 1 в Иркутске по управлению и сдаче премиум-сегмента недвижимости в Иркутске!



Move.ru - вся недвижимость России