

Создано: 18.01.2026 в 02:09

Обновлено: 14.02.2026 в 21:10

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288102043>

Гринэст, Гринэст

79140004193

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 206

63 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 206

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

59 м²

Площадь кухни

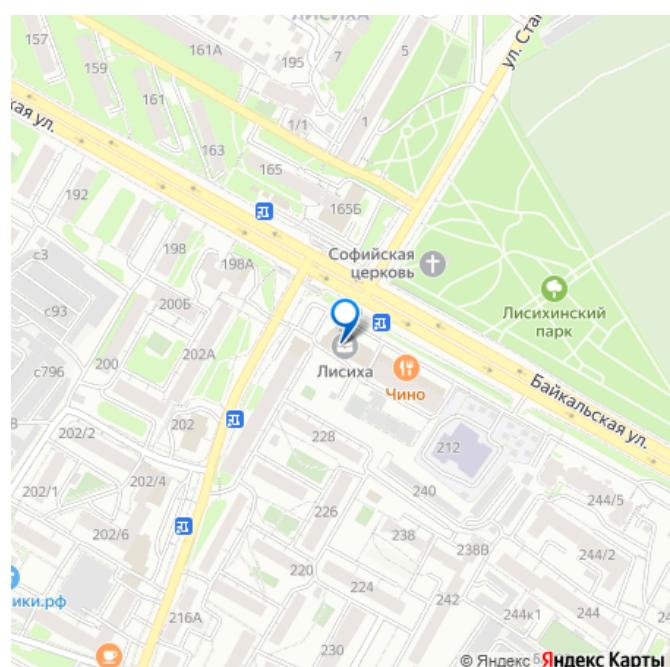
10 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

13/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Роскошная трёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом и видами на парк и Ангару! Сдаётся исключительная 3-комнатная квартира 74 м² с авторским дизайнерским ремонтом на 13 этаже современного монолитного дома. Это премиальное жильё для взыскательной семьи, сочетающее безупречный стиль, потрясающие виды и максимальный уровень комфорта и безопасности. Эксклюзивные преимущества: Вид на две достопримечательности: Квартира предлагает двойной панорамный вид — с одной стороны на зелёный парк «Лисихинский», с другой — на реку Ангару. Просторный балкон с панорамным остеклением. Авторский дизайн и элитная отделка: Дизайнерский ремонт с декоративной штукатуркой, многоуровневыми потолками. Тёплый пол в санузлах и прихожей. Техника премиум-класса: Вся встроенная техника: индукционная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, двухдверный

холодильник Side-by-Side, стиральная машина, кондиционер. Безопасность и инфраструктура: Закрытая территория с автоматическими воротами, подземная парковка, детская и спортивная площадки. Видеонаблюдение в подъезде, лифте и дворе. В 10 метрах от дома — детский сад. Идеальная планировка: Огромная кухня-гостиная 30 м², две изолированные спальни, кладовая. Рядом парк, БЦ «Лисиха», остановки транспорта. Наши правила — ваше спокойствие: Честная цена: Арендная плата (ЖКУ включены), залог — 1 месяц аренды, комиссия агентства 60% (оплачивается один раз). Оплата по счетчикам — отдельно. Без скрытых платежей и предоплат. Ищете безупречную квартиру для жизни высшего уровня? Ваш поиск завершён здесь. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Номер объекта: #1/537677/20002



