

Создано: 06.10.2025 в 11:53

Обновлено: 21.01.2026 в 13:18

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285481450>

Михаил Горохов, 100 Партнеров

79834412910

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 89

120 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 89

Улица

[улица Байкальская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

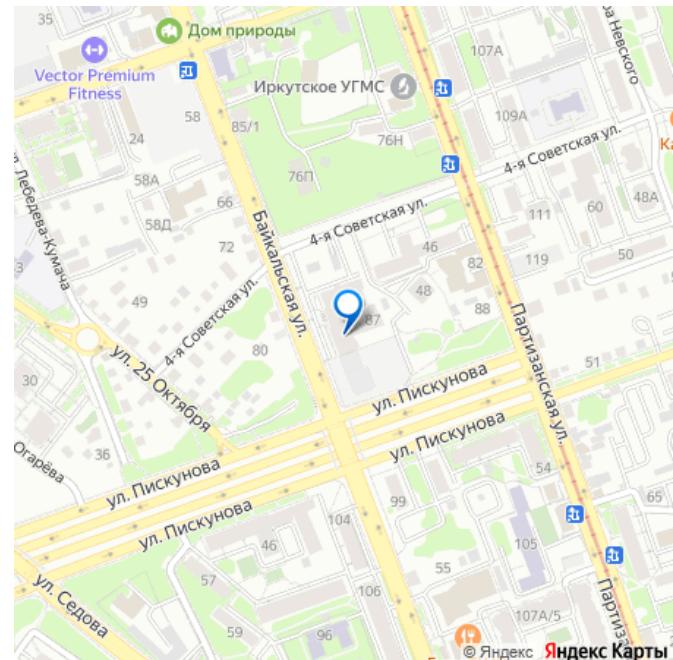
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,

парковка

Описание

Арт. 88264394. Сдается в аренду 3-комнатная квартира премиум-класса по адресу:

Байкальская 89 ЖК «Skyline». Квартира в идеальном, новом состоянии (ремонт доделан несколько месяцев назад). Доступ в подземный паркинг есть прямо с лифта!

Место свободное есть! (за доп плату). Есть подробный рум-тур по данной квартире (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии). О квартире: Полный комплект мебели и техники (фото соответствует 100% именно этой квартире)

Посудомоечная машина, кондиционер, бойлер, огромный телевизор, стиральная машина, холодильник. Лифт спускается в подземный паркинг. В одной из спальных комнат имеется собственная минигардеробная. Организовано светлое место под рабочее пространство. Изюминка квартиры - 2 санузла! Действительно продуманная система места хранения вещей.

Закрытая территория, , детская площадка.

Планировка: зал совмещен с кухней, 2

раздельные спальные комнаты, санузел

Санузел: 1 совмещен с ванной + душевая

кабина, 2 гостевой. S= 74 кв.м, Этаж: 13 В

шаговой доступности: кофейня прямо в доме,

закрытая территория двора, подземный

паркинг прямо под домом, МТЦ «Новый» в 2-х

минутах езды, до 130-го квартала 5 минут на

авто, до центра Иркутска - 10 минут на авто.

Транспортная развязка на новый мост.

Условия аренды: Коммунальные платежи:

включены в стоимость. Счетчики (вода, свет):

оплачиваются отдельно. Интернет:

оплачивается отдельно. Проживание с

животными: нет. Сдается на длительный срок

порядочным и платежеспособным людям. Р.С.

Дополнительно можем предоставить услуги

профессионального клининга на весь срок

Вашего проживания. Р.Р.С. Услуги агентства

вы можете оплатить наличными, переводом,

по QR-коду и даже банковской картой!

Агентство недвижимости «100 партнеров»,

ул. Горная, 24, оф. 117 Агентство 1 в

Иркутске по управлению и сдаче премиум-

сегмента недвижимости в Иркутске!

