

Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 89

120 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 89

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

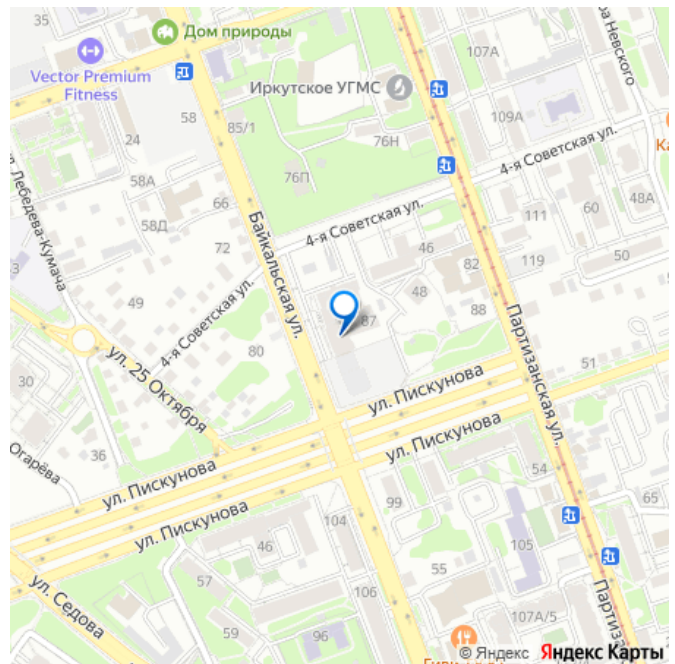
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

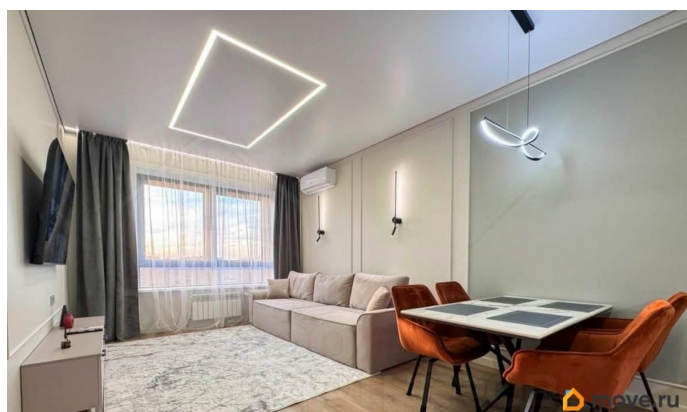
да

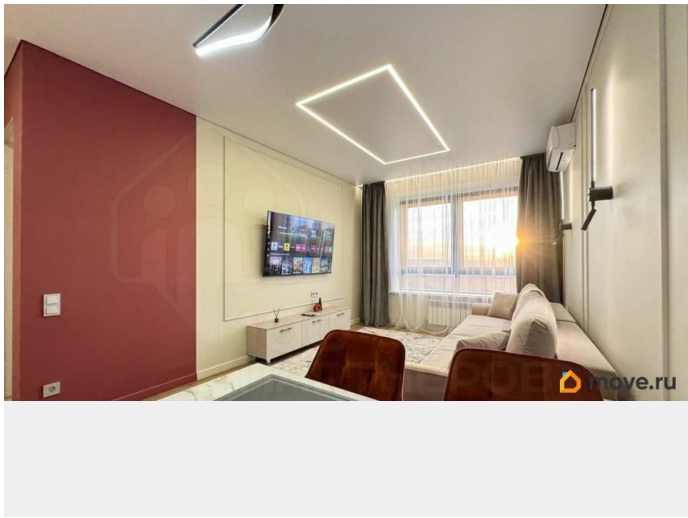
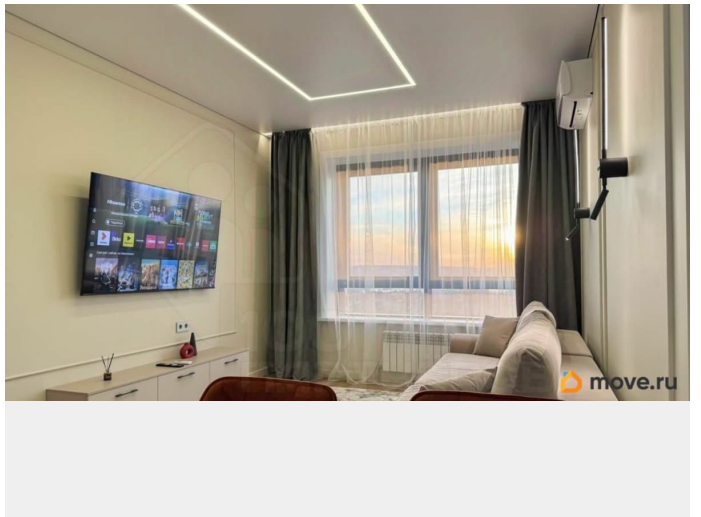
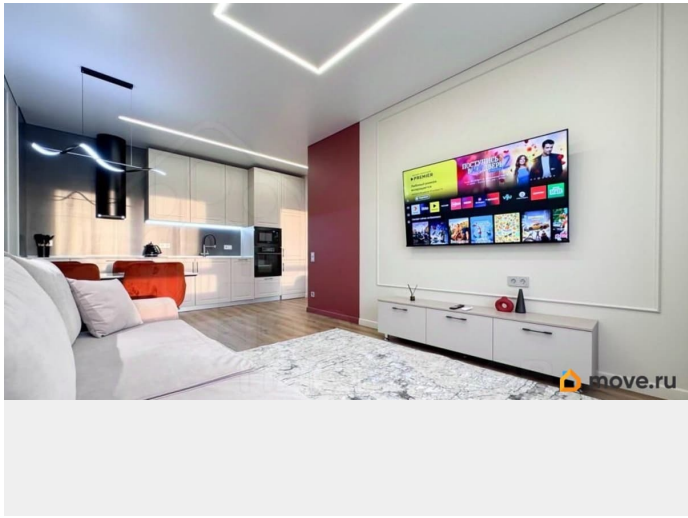
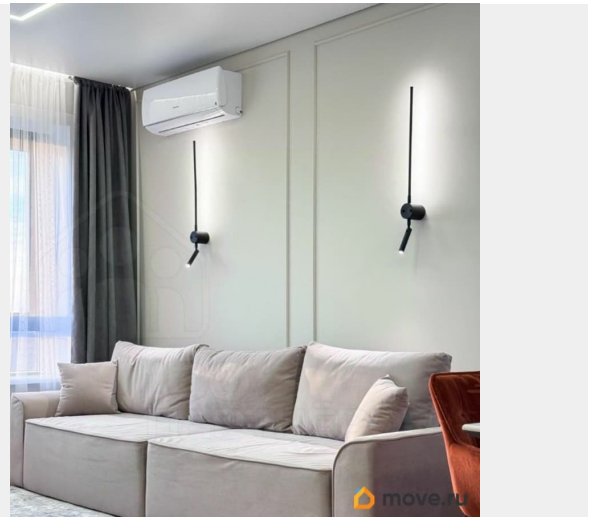
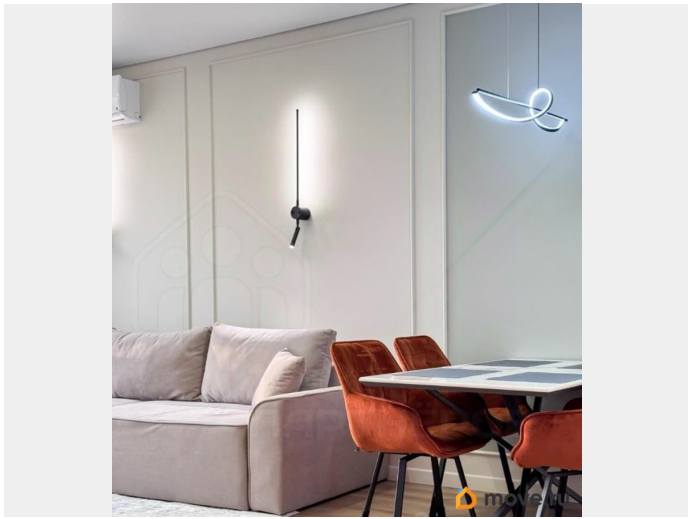
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

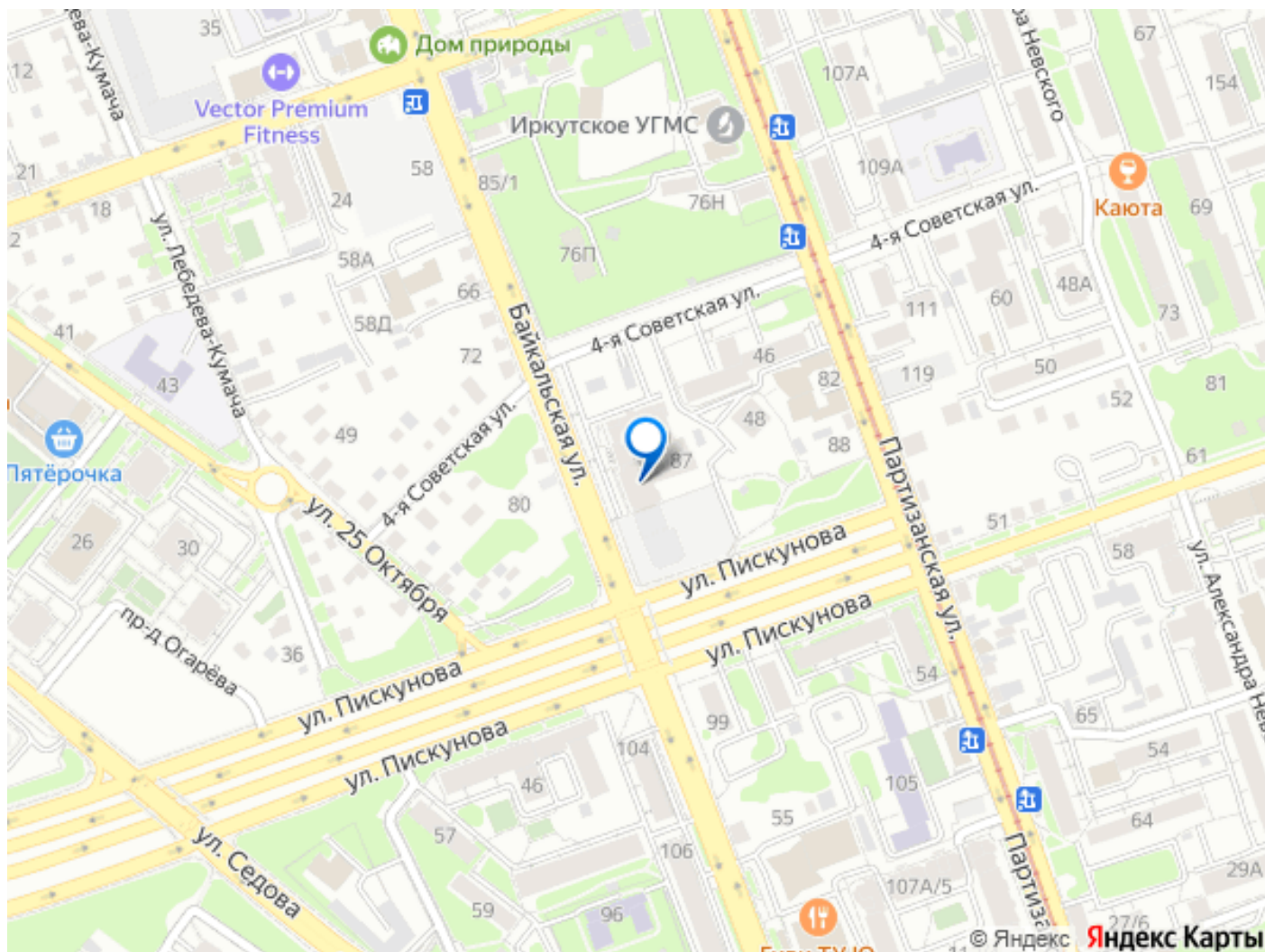
Арт. 88264394. Сдаётся в аренду 3-комнатная квартира премиум-класса по адресу: Байкальская 89 ЖК «Skyline». Квартира в идеальном, новом состоянии (ремонт доделан несколько месяцев назад). Доступ в подземный паркинг есть прямо с лифта! Место свободное есть! (за доп плату). Есть подробный рум-тур по данной квартире (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии). О квартире: Полный комплект мебели и техники (фото соответствует 100% именно этой квартире) Посудомоечная машина, кондиционер, бойлер, огромный телевизор, стиральная машина, холодильник. Лифт спускается в подземный паркинг. В одной из спальных комнат имеется собственная мини-гардеробная. Организовано светлое место под рабочее пространство. Изюминка квартиры - 2 санузла! Действительно продуманная система места хранения вещей.

Закрытая территория, , детская площадка.  
Планировка: зал совмещен с кухней, 2  
раздельные спальные комнаты, санузел  
Санузел: 1 совмещен с ванной + душевая  
кабина, 2 гостевой. S= 74 кв.м, Этаж: 13 В  
шаговой доступности: кофейня прямо в доме,  
закрытая территория двора, подземный  
паркинг прямо под домом, МТЦ «Новый» в 2-х  
минутах езды, до 130-го квартала 5 минут на  
авто, до центра Иркутска - 10 минут на авто.  
Транспортная развязка на новый мост.  
Условия аренды: Коммунальные платежи:  
включены в стоимость. Счетчики (вода, свет):  
оплачиваются отдельно. Интернет:  
оплачивается отдельно. Проживание с  
животными: нет. Сдается на длительный срок  
порядочным и платежеспособным людям. P.S.  
Дополнительно можем предоставить услуги  
профессионального клининга на весь срок  
Вашего проживания. P.P.S. Услуги агентства  
вы можете оплатить наличными, переводом,  
по QR-коду и даже банковской картой!  
Агентство недвижимости «100 партнеров»,  
ул. Горная, 24, оф. 117 Агентство 1 в  
Иркутске по управлению и сдаче премиум-  
сегмента недвижимости в Иркутске!









Move.ru - вся недвижимость России