

Создано: 22.10.2025 в 13:54

Обновлено: 15.02.2026 в 17:07

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287491414>

Михаил Горохов, 100 Партнеров

79834412910

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 87

120 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 87

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

71.92 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

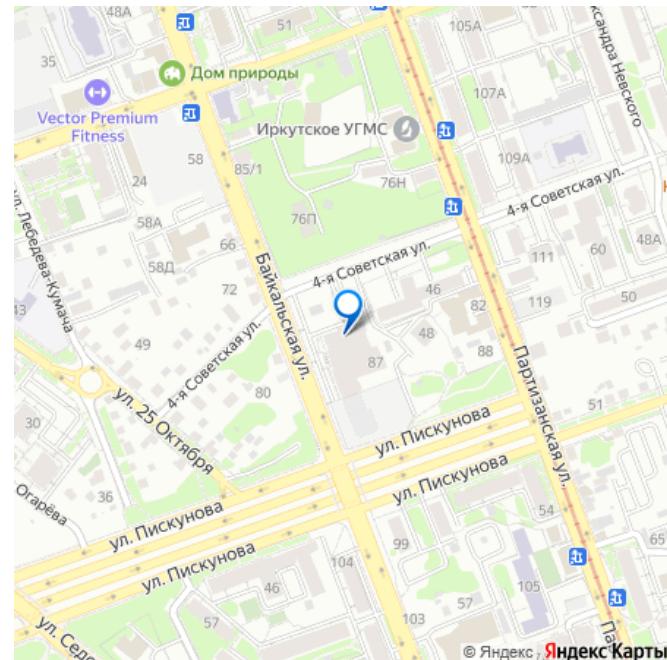
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с животными

да

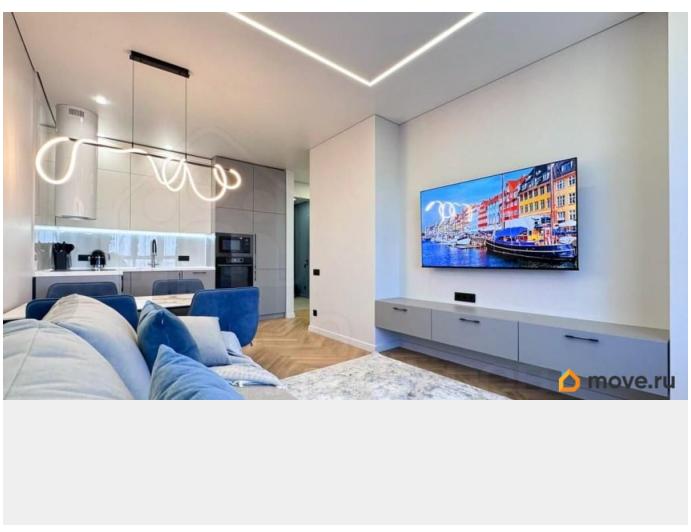
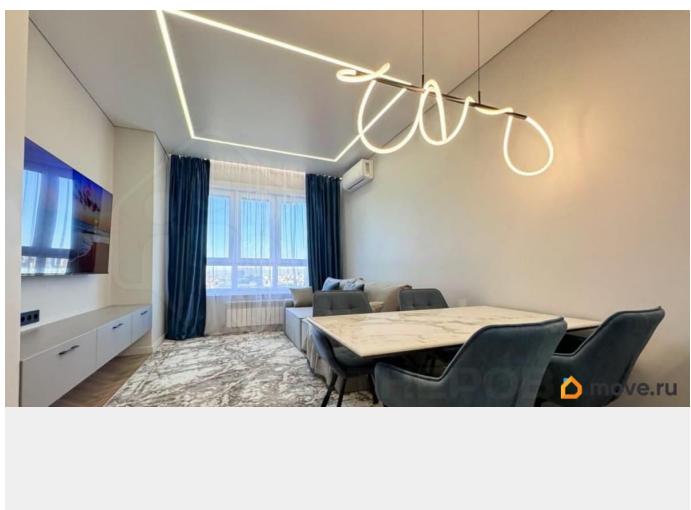
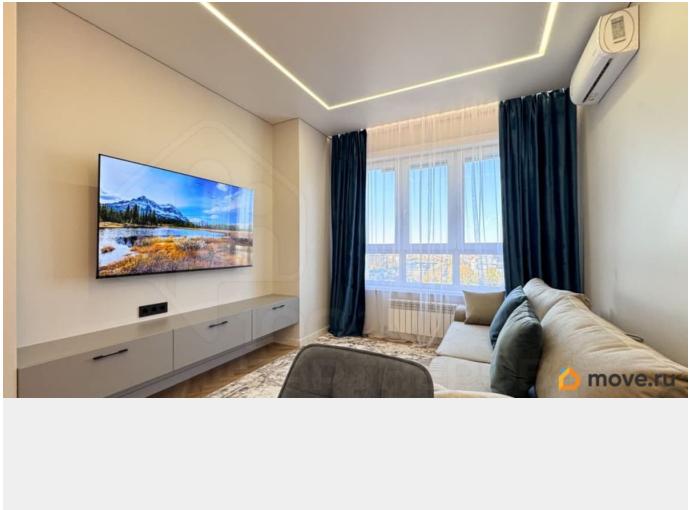
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

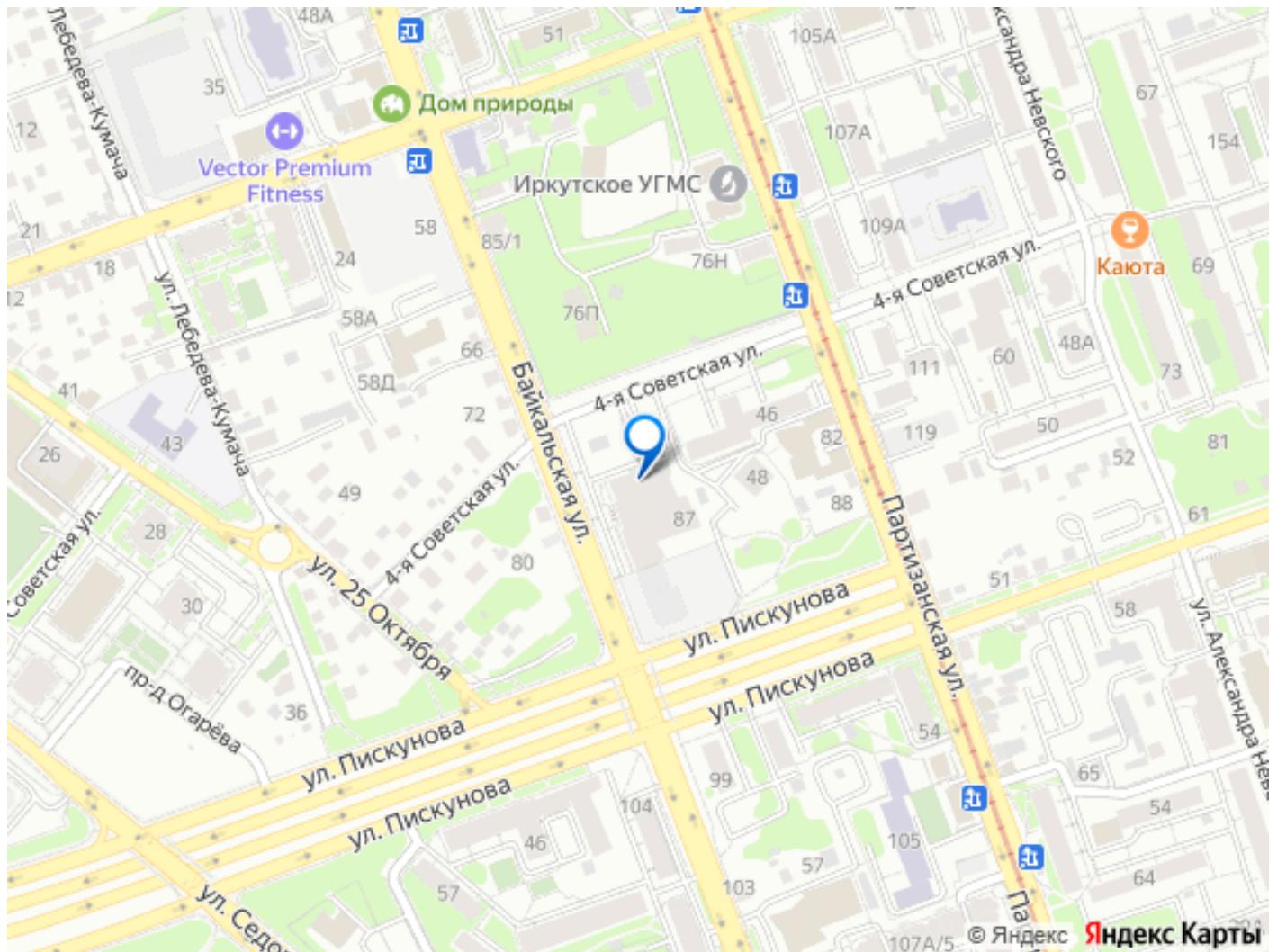
Описание

Арт. 88884936. Сдается в аренду 3-комнатная квартира премиум-класса по адресу: ул. Байкальская, 89 (ЖК «Скайлайн»). Новая квартира, ранее никто не жил. Вы будете первым арендатором. Есть возможность арендовать теплый подземный паркинг (доступен прямо с лифта). Обязательно посмотрите наш подробный рум-тур по данной квартире. Подробнее о квартире и доме: Абсолютно новая квартира с потрясающим видом на город. Ремонт по дизайн-проекту, с качественными материалами и продуманной планировкой. В квартире есть ВСЕ: 2 кондиционера, посудомоечная машина, полный комплект мебели и техники, бойлер, система от протечек, текстиль и даже комплект посуды. Планировка: евро-трехкомнатная квартира кухня-зал, спальня детская, спальня взрослая со своим санузлом, два с/у, гардеробная. Санузел: их тут 2! Один с душевой, второй с ванной. Площадь: 71,92 м.кв. Этаж: 11/12. Подробнее о ЖК: Дизайнерские парадные с просторными зонами отдыха. Закрытая территория двора. Система хранения для колясок и велосипедов. Подземный паркинг доступен прямо с лифта. В доме интерьерная кофейня «Лаваль», два детских магазина («Erni kids», «ЛяЛя»). Очень удобное

расположение - фактически на стыке
октябрьского района, центра Иркутска и
развязки на Академический мост. Рядом: МТЦ
«Новый», 130-й квартал, «МТРК» Модный
Квартал. До центра Иркутска 5 минут на
машине. Условия аренды: Коммунальные
платежи: включены в стоимость. Счетчики
(вода, свет): включены в стоимость.
Интернет: оплачивается отдельно.
Проживание с животными: обсуждается
отдельно. Сдается на длительный срок
порядочным и платежеспособным людям. Р.С.
Дополнительно можем предоставить услуги
профессионального клининга на весь срок
Вашего проживания. Р.Р.С. Услуги агентства
вы можете оплатить наличными, переводом,
по QR-коду и даже банковской картой!
Агентство недвижимости «100 партнеров»,
ул. Горная, 24, оф. 117 Агентство 1 в
Иркутске по управлению и сдаче премиум-
сегмента недвижимости в Иркутске!







Move.ru - вся недвижимость России