

Создано: 22.11.2025 в 07:10

Обновлено: 23.11.2025 в 04:50

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286784869>

Алина Сухарева, Городок

**79149012164**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 295/2**

**40 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 295/2

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



## косметический

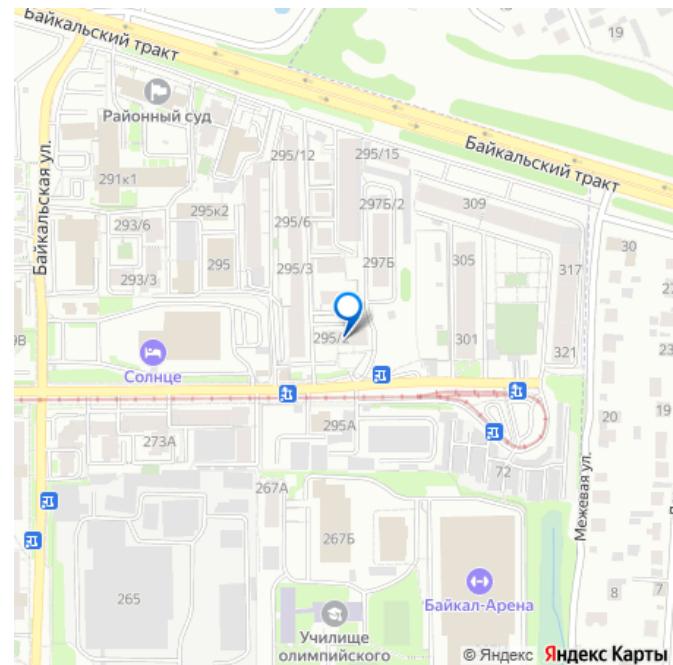
Заселение с детьми

да

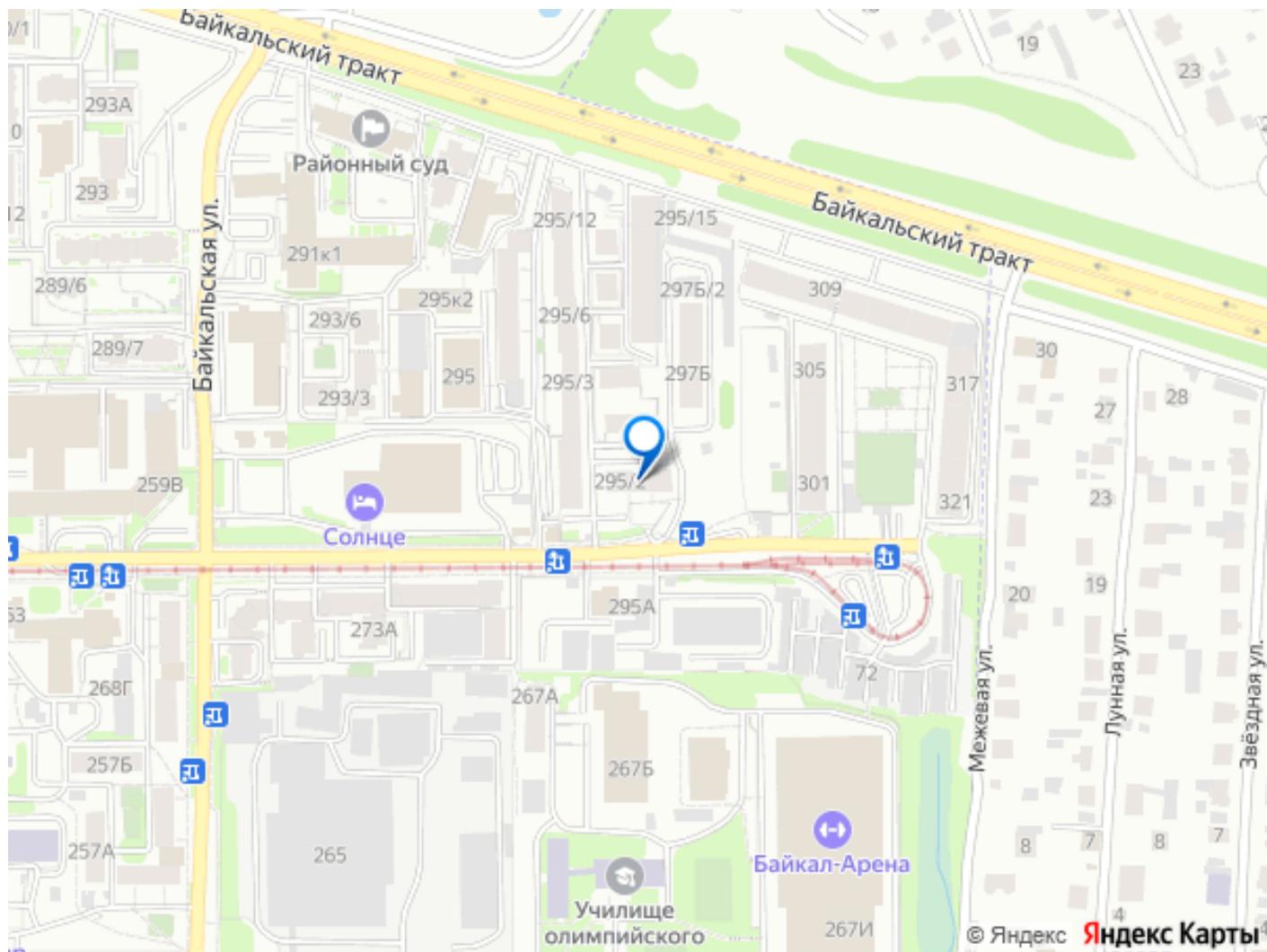
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

### Описание

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 70 кв. м на втором этаже семиэтажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Удобная планировка включает в себя жилую площадь 48 кв. м и кухню 9 кв. м. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение и тишину. В квартире выполнен косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания. В кухне и комнатах есть необходимая мебель, поэтому можно сразу заехать и жить. Из техники в вашем распоряжении холодильник и стиральная машина. Совмещённый санузел оборудован душевой кабиной, что особенно удобно для быстрого принятия водных процедур. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Рядом расположены школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В пешей доступности также находятся магазины, где можно приобрести все необходимые продукты.







Move.ru - вся недвижимость России