

Создано: 16.01.2026 в 14:45

Обновлено: 16.01.2026 в 15:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288058846>

Ирина Дунай, Частный маклер

**79834007082**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 289/3**

**58 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 289/3

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

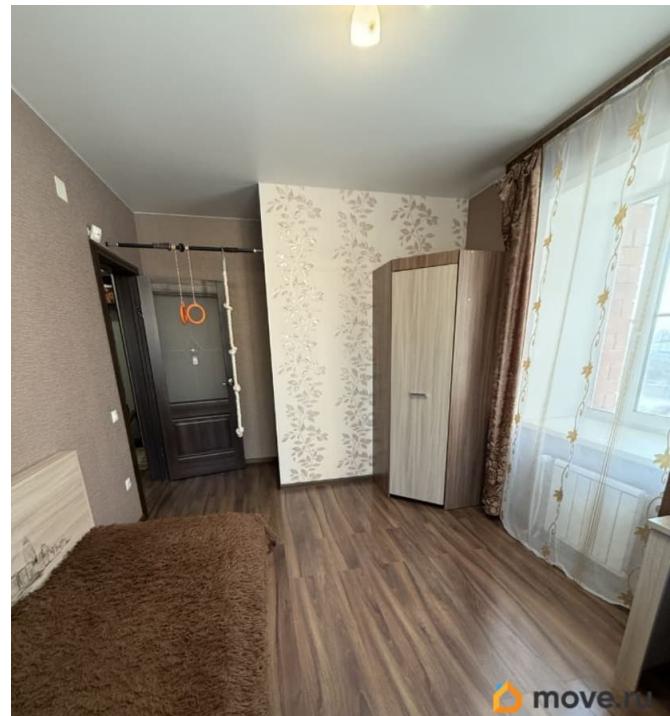
3

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

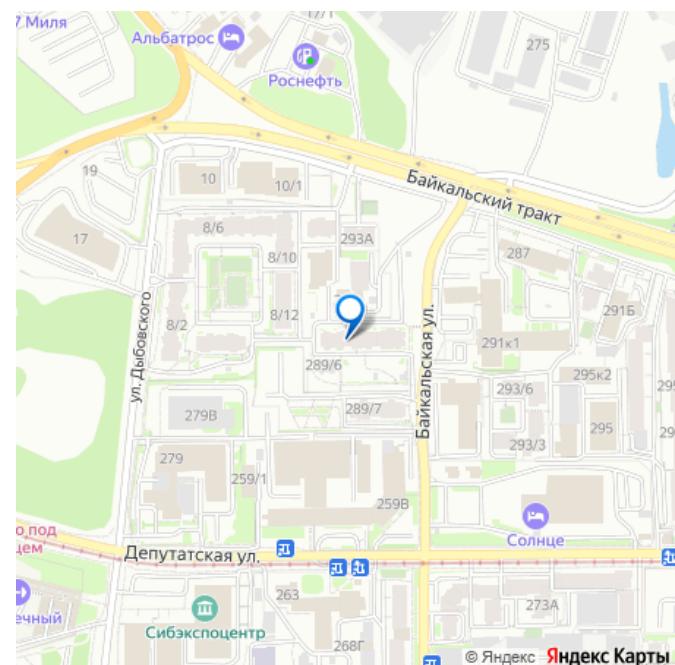
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

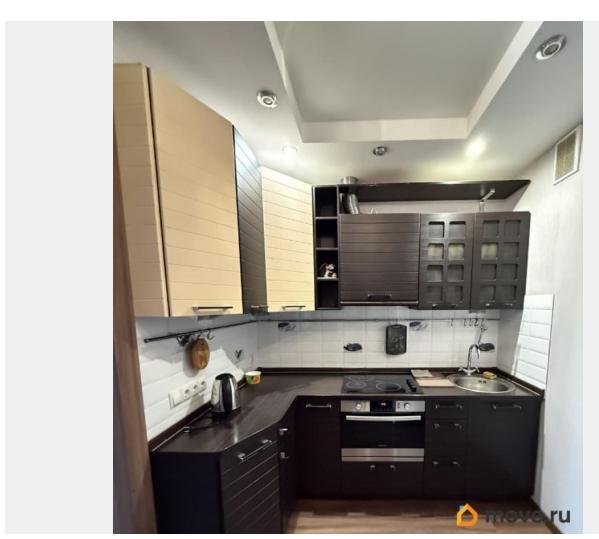
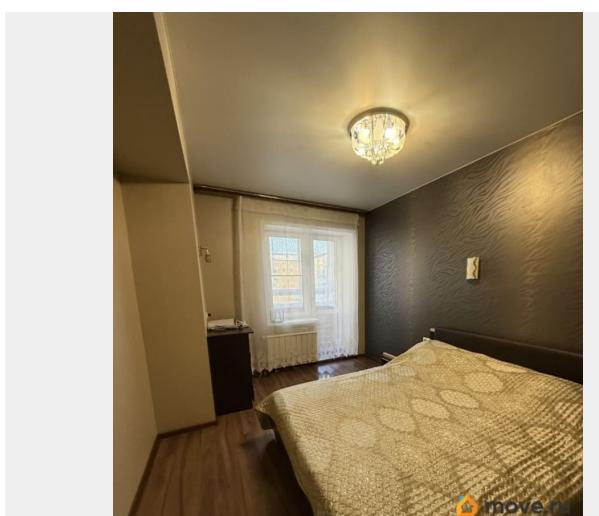
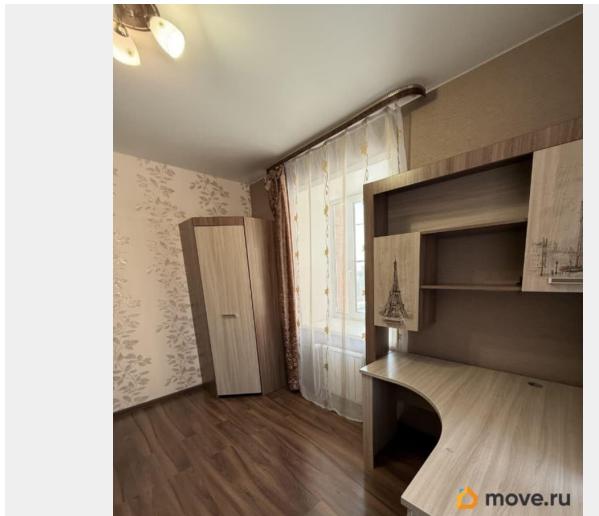
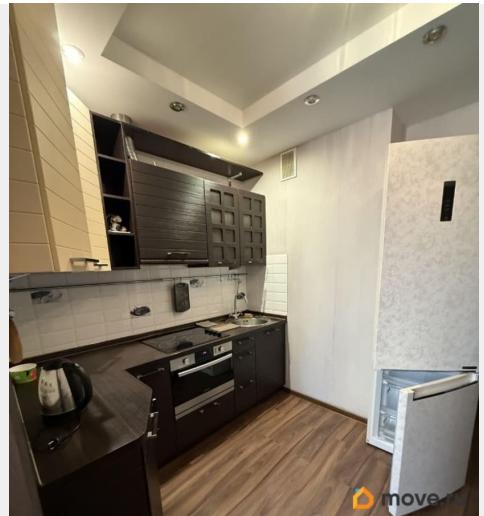
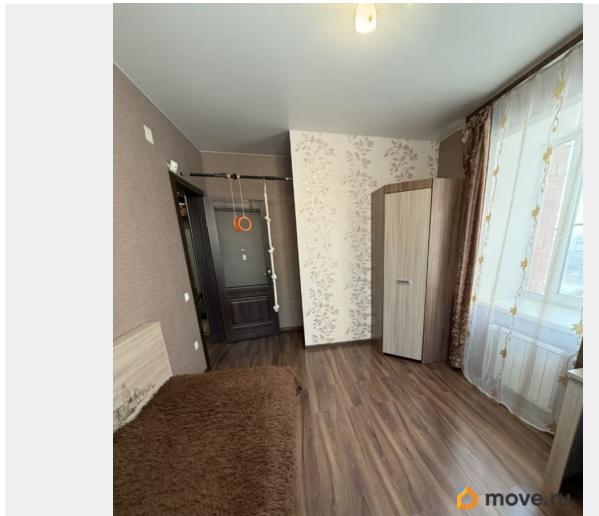


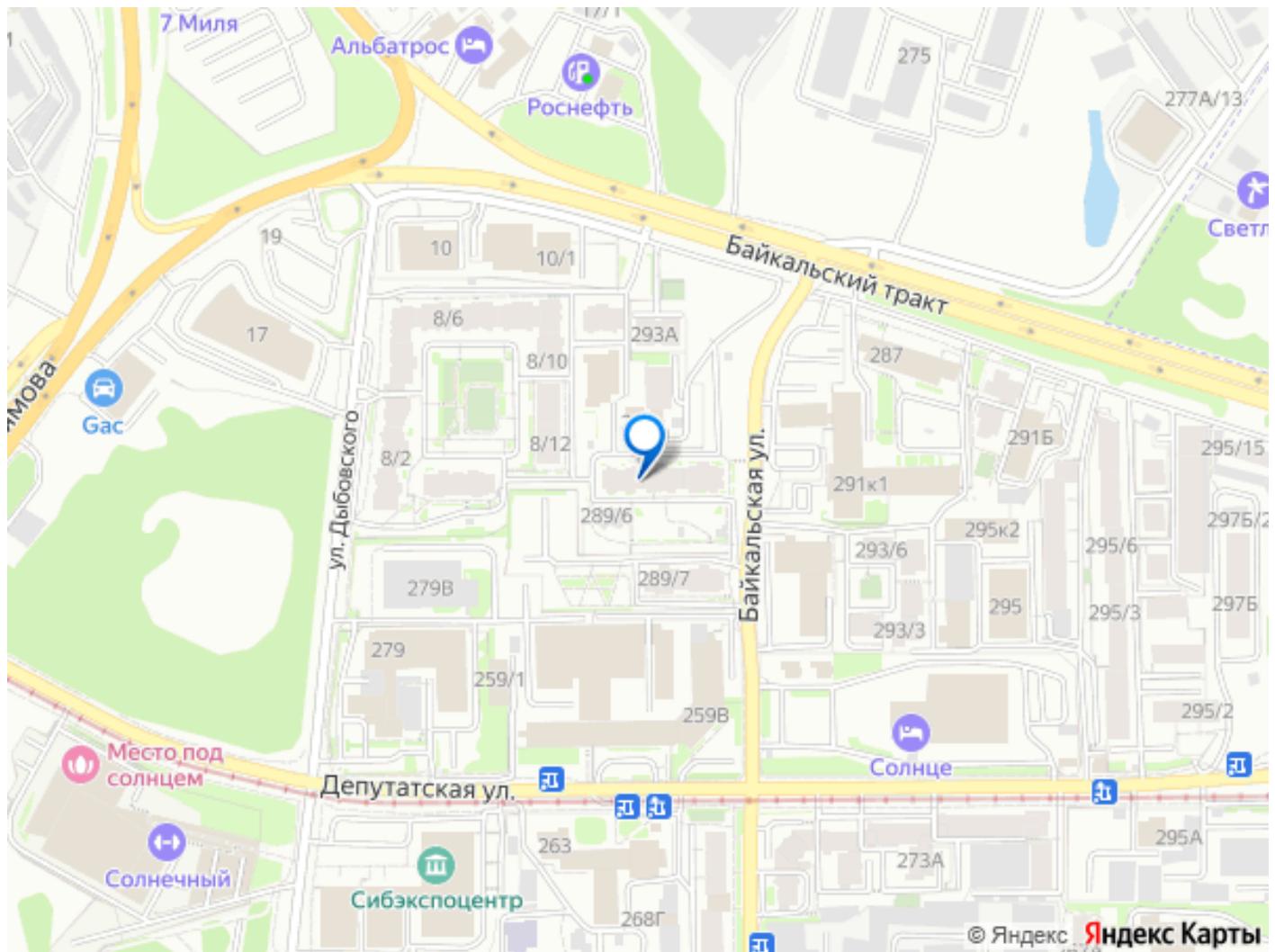
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается в аренду на длительный срок 3-комнатная квартира, расположена на 3-ем этаже в новом доме по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, дом 289/3 (Солнечный). Дом расположен в прекрасном месте: рядом остановка общественного транспорта (100 метров) маршрутка 5К, трамвай 5,6, во дворе множество магазинов продуктов (в том числе Слата, Удача, Санский и т.п.), аптека, рядом есть подземная парковка, также много наземных парковочных мест. Во дворе дома детская площадка, в этом же доме есть частный детский сад, и школа изучения иностранных языков. Также рядом школа 22, гимназия 25, лицей 47 и несколько детский садов. В квартире все обустроено с максимальным комфортом для проживания. Три комнаты: гостиная, детская, спальня. Есть вся необходимая мебель и техника: холодильник, варочная поверхность, вытяжка, стиральная машинка. В коридоре два встроенных шкафа (достаточно мест хранения) Стоимость в месяц 58 000 рублей плюс по счетчикам за воду и электричество. Залог 50% от стоимости, который возвращается после окончания срока аренды.





Move.ru - вся недвижимость России