

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:42

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 16:44

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 16

90 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 16

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

51.7 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

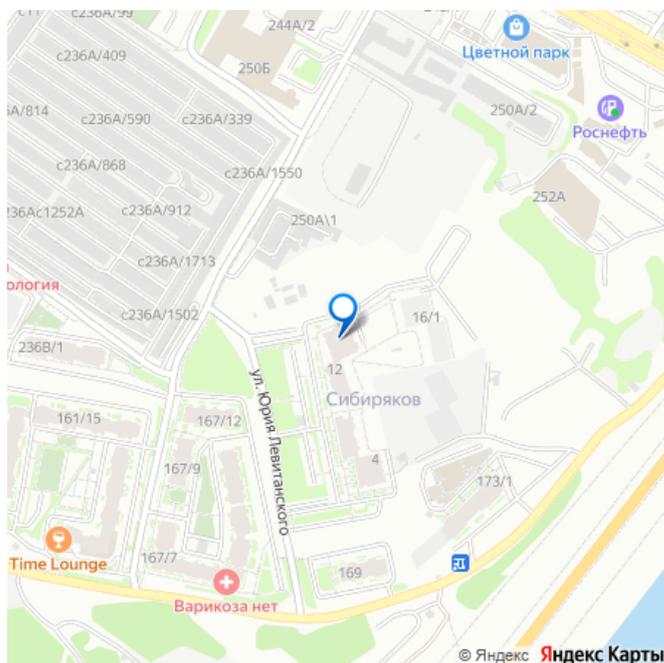
совмещенный

Квартира в новостройке

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290871029>

**CENTURY 21 Недвижимость мира,
CENTURY 21 Недвижимость мира
79842704977**

для заметок



Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

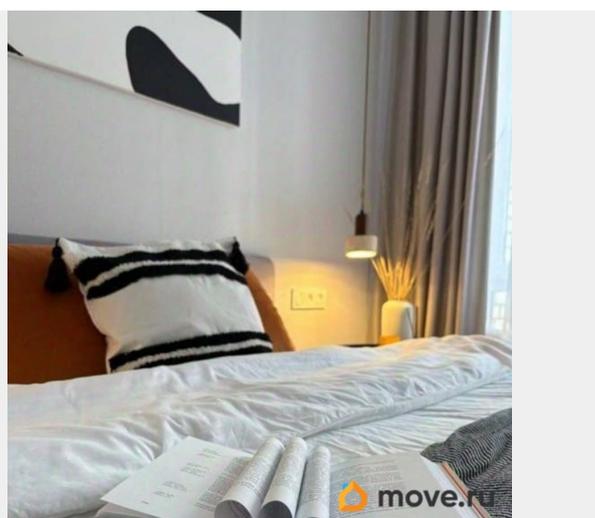
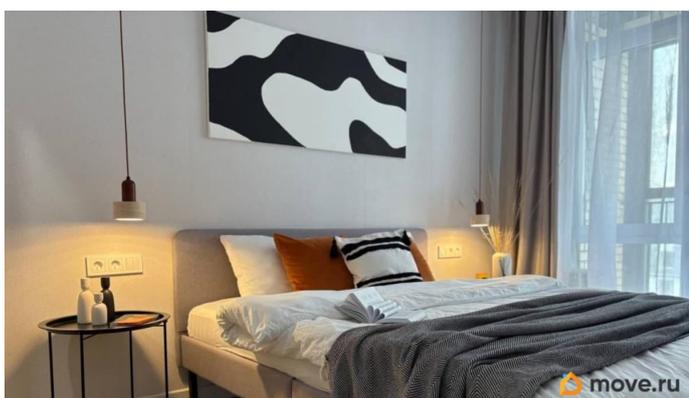
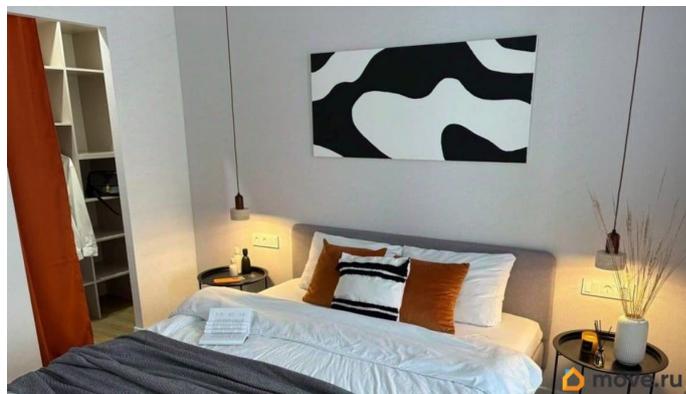
Описание

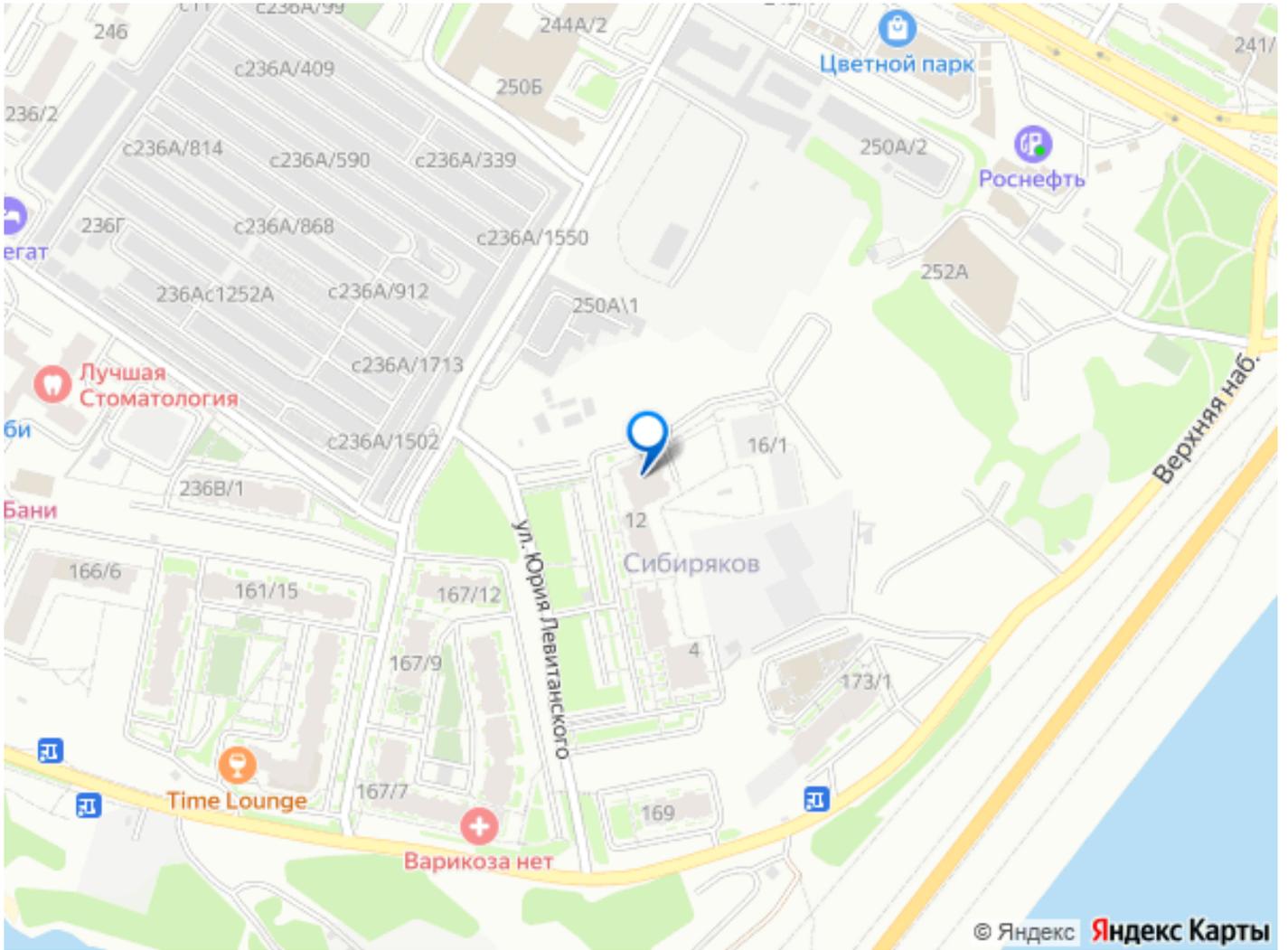
Сдам НОВУЮ 3-х комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом, в ЖК Сибиряков (бизнес-класс)! Площадь 64,7 м² (58,7+6 лоджия), 9/18 этаж. Характеристики: * абсолютно новая квартира, никто не жил; * грамотная эргономичная планировка, где все члены семьи будут чувствовать себя комфортно: просторная кухня-гостиная и две изолированных комнаты, санузел совмещенный (ванна, штора); * в уютной гостиной выделена зона отдыха; в спальне: новая двухспальная кровать (2,0) с ортопедическим матрасом; * есть гардеробная (коридор) и много мест для хранения; * большая застекленная лоджия, организована зона отдыха и релакса ; * выполнен современный ремонт по уникальному дизайн-проекту из качественных и дорогих эко-материалов; Это идеальный вариант для тех, кто ищет аренду под ключ есть все, вплоть до элементов декора: * квартира полностью укомплектована новой мебелью и встроенной техникой (на гарантии), есть холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, посудомоечная машина, смарт-телевизор, интернет проведен. В ЖК закрытый двор без машин, оборудован современной детской площадкой , оснащен системой видеонаблюдения, ваша семья будет чувствовать себя здесь в безопасности. Дополнительно оплачиваются коммунальные

платежи в размере 10000 (Десять тысяч рублей)! Ищем порядочных, платежеспособных арендаторов на длительный срок. О жилом комплексе Сибиряков: * блок-секция 16, дом сдан в начале 2024 года. Новый жилой комплекс бизнес-класса Сибиряков расположен рядом с плотиной ГЭС и набережной Ангары. В проекте ЖК Сибиряков четыре дома, состоящих из двух блок-секций: Искатель, Созидатель, Мечтатель, Мыслитель. Каждая блок-секция одноподъездная, с ограничением доступа на внутреннюю территорию двора. В проекте административное здание с супермаркетом и спортивным клубом. Парадные комплекса с первого шага погружают вас в комфортную и спокойную жизнь! * в комплексе работает консьерж 24/7; * в парадной расположена зона лобби (отдыха) и коворкинг, окна выходят на закрытую детскую площадку, места оснащены розетками; *колясочная, лапомоечная, с/узел (оборудован также для удобства детей) * ведется круглосуточное видеонаблюдение; * территория закрыта; * есть детская площадка, спортивная площадка, паркинг (двор без машин).

Инфраструктура: Это идеальная локация для жизни! Выйдя из комплекса, вы попадаете на живописную набережную Ангары. Выезд на Байкальскую улицу займёт ровно 3 минуты - транспортная развязка удобная для любой точки города. В шаговой доступности есть рестораны и кафе, спортивные клубы, магазины любого формата, несколько торговых центров, бизнес-центр, аптеки, частные медицинские учреждения, образовательные и развлекательные заведения. Жить в ЖК Сибиряков это дышать полной грудью и наслаждаться всеми красками жизни! Что нужно сделать, чтобы

заселиться в новый уютный семейный очаг?
Звоните, записывайтесь на просмотр,
влюбляйтесь с первого взгляда. А мы
проведем сделку по аренде в максимально
короткие сроки с гарантией безопасности от
компании.





Move.ru - вся недвижимость России