

🕒 Создано: 24.02.2026 в 10:02

Обновлено: 28.03.2026 в 12:55

Анна Рыбкина, ОФИС ПРОДАЖ

79834610926

**Иркутская область, Иркутск, Дорожная
улица, 2**

35 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Дорожная улица, 2

Улица

[улица Дорожная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

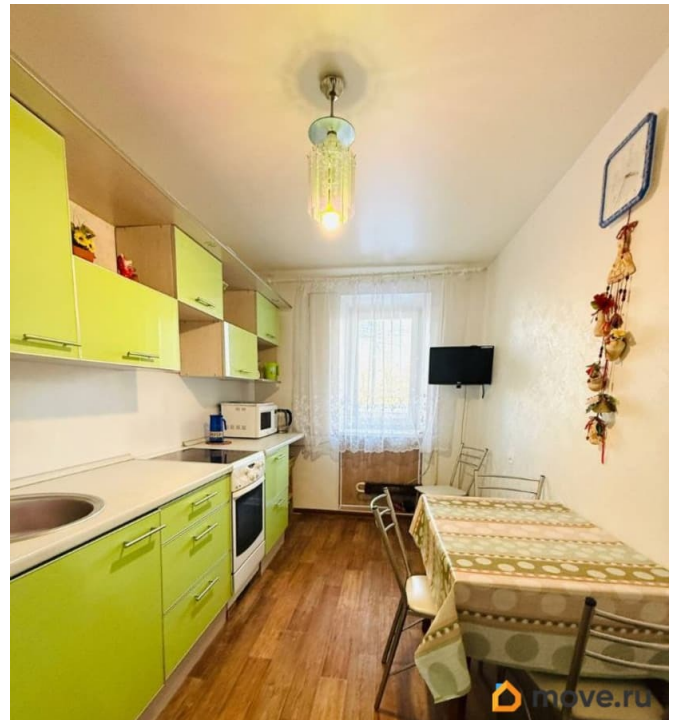
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

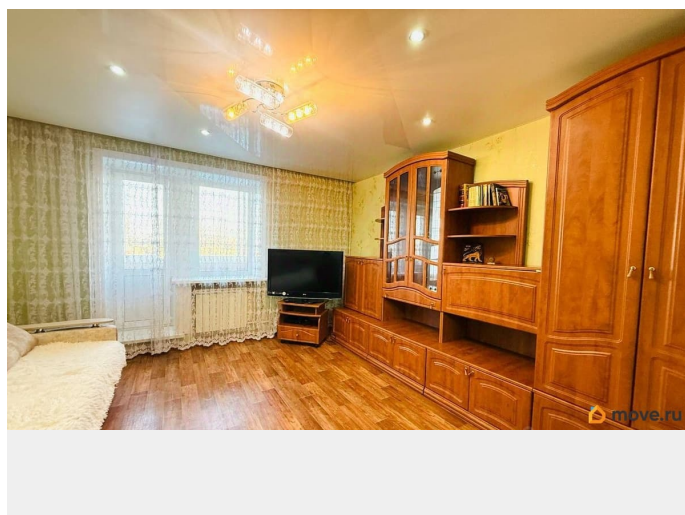
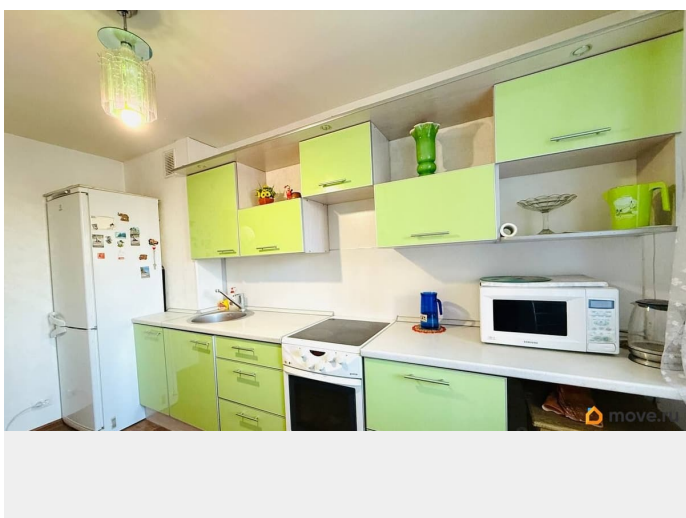
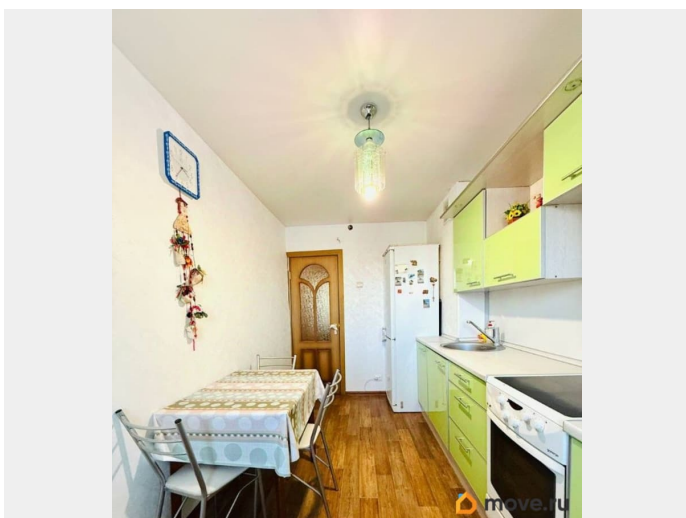
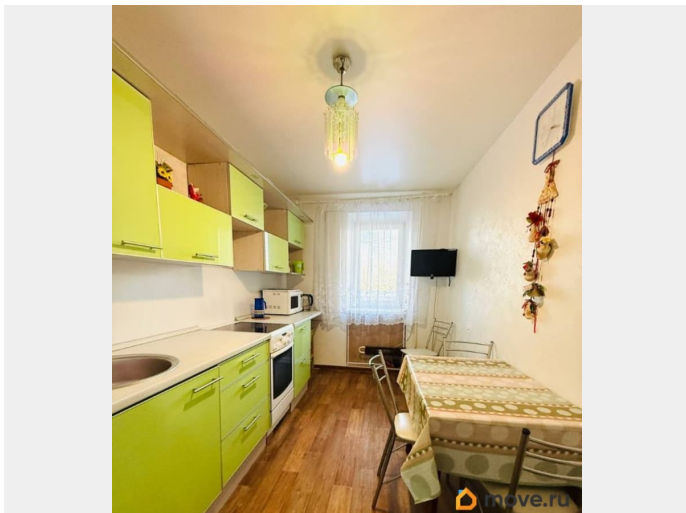
Описание

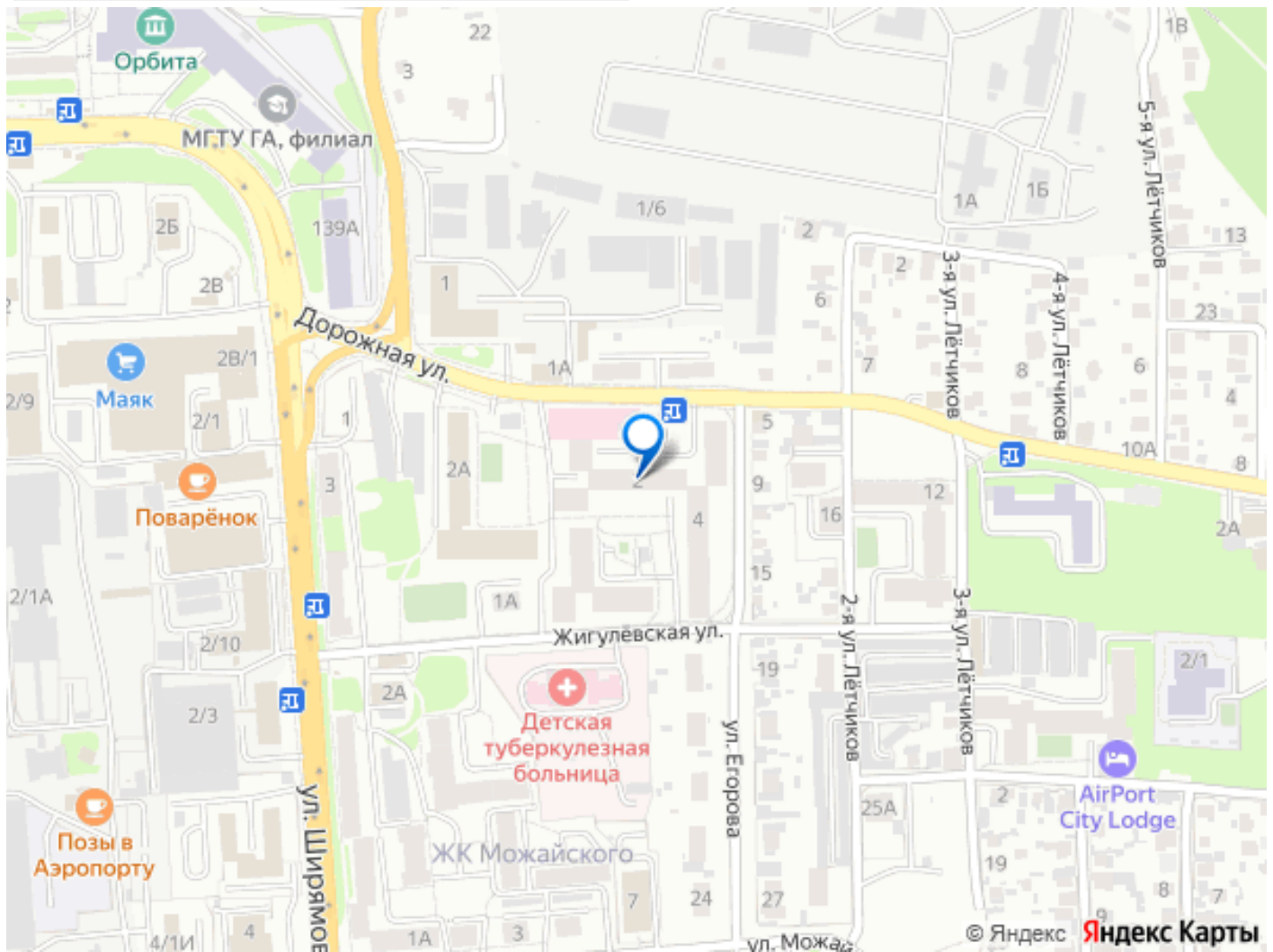
Сдается уютная трехкомнатная квартира для долгосрочной аренды. Общая площадь составляет 63 квадратных метра, из которых 40 квадратных метров — жилая площадь.

Квартира находится на 2-м этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1991 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель для комфортного проживания. Кухня площадью 9 квадратных метров оснащена холодильником и телевизором, а в ванной комнате установлена стиральная машина и ванна.

Также имеется лоджия, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, рядом есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. В шаговой доступности расположены школы, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Условия аренды: арендная плата 35000 (+счетчики) оформление договора аренды, комиссия агенту составляет 50% от месячной платы (17500?). Залог в размере 15000р. Квартира идеально подходит для семьи из 3-4 человек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично

оценить все преимущества этой квартиры.
Звоните и записывайтесь на удобное для вас
время!





Move.ru - вся недвижимость России